



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **103/2015**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **8/2015**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού ύψους χιλίων (1.000) ευρώ στην εταιρία ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **19<sup>η</sup> του μήνα Μαρτίου έτους 2015**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 537713-3-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι οκτώ (28) μέλη.

Α/Α	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	Α/Α	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ	1	ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	2	ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
3	ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	3	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4	ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ	4	ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ (Απουσιάζει δικαιολογημένα)
5	ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	5	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	6	
7	ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	7	
8	ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	
9	ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ	9	
10	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10	
11	ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	11	
12	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	
13	ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	13	
14	ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	14	
15	ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ	15	
16	ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	16	
17	ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	17	

18	ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	18	
19	ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19	
20	ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	20	
21	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	21	
22	ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	22	
23	ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	23	
24	ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	24	
25	ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	25	
26	ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	26	
27	ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	27	
28	ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### **ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

#### **ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος πρότεινε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και τη συζήτηση τριών (3) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία χαρακτηρίστηκαν ως κατεπείγοντα, λόγω χρονικών περιορισμών για την διεκπεραίωσή τους και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους στην αρχή της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **1<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης**, ανέφερε τα εξής:

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα το Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας & Ταμείου με το με **αριθμ. πρωτ. 288/5-3-2015** έγγραφό της μας ενημερώνει για τα εξής:

Με τον υπ' αριθμ. πέντε (5) όρο του υπ' αριθμ. 9273/13-12-2000 μισθωτηρίου συμβολαίου δημοτικού λατομικού χώρου (Δρυμός- Λόφος Καμήλα) της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ελένης Παπαδοπούλου- Βερυκίου, που υπεγράφη ανάμεσα στον τότε Δήμο Μυγδονίας και την εταιρία με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ», συμφωνήθηκε ως ελάχιστη ετήσια παραγωγή 810.00 τόνοι θραυστού υλικού, βάση της οποίας θα υπολογίζεται το ελάχιστο ετήσιο αναλογικό μίσθωμα που υποχρεούται να καταβάλλει η ανωτέρω εταιρία στον Δήμο Ωραιοκάστρου.

Σε εκτέλεση του ανωτέρου όρου η εταιρία ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε. μας απέστειλε το Α.Π. Θ-29/29-01-2015 έγγραφο της, σύμφωνα με το οποίο και βάσει της ετήσιας παραγωγής το αναλογικό μίσθωμα που οφείλει η εταιρία να καταβάλει στον Δήμο Ωραιοκάστρου ως αναλογικό μίσθωμα για το έτος 2014 ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τριών ευρώ και εβδομήντα λεπτών (**343.333,70 €**) πλέον χαρτοσήμου 3,6 % ύψους δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ευρώ και ενός λεπτού (**12.360,01 €**), συνολικής δηλαδή οφειλής τριακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα τριών ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτών (**355.693,71€**) .

Η υπηρεσία μας προέβη στη σύνταξη και βεβαίωση του υπ' αριθμ. 00025/2015 χρηματικού καταλόγου ύψους σαράντα τριών χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τριών ευρώ και εβδομήντα λεπτών (**343.333,70 €**). Σημειώνεται ότι το χαρτόσημο δεν βεβαιώνεται σε χρηματικό κατάλογο αλλά υπολογίζεται αυτόματα κατά την πληρωμή στο ταμείο.

Για έτερο δε λατομικό χώρο, που μισθώνει η ανωτέρω εταιρία από το Δήμο μας στην περιοχή Δρυμού- Ντεβέ Καράν και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 740/26-6-2014 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Περσεφόνης Πάλλα, οφείλει να καταβάλλει ετησίως ως αναλογικό μίσθωμα το 5% της τιμής πωλήσεως όγκων κοινών λίθων. Σύμφωνα με το Α.Π. Θ-28/29-1-2015 έγγραφο της ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε. το αναλογικό μίσθωμα για το έτος 2014 ανέρχεται στο ποσό των έξι χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα ενός ευρώ και οκτώ λεπτών (**6.591,08 €**) πλέον χαρτοσήμου διακοσίων τριάντα επτά ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτών (**237,28 €**), συνολικής δηλαδή οφειλής έξι χιλιάδων οχτακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (**6.828,36 €**). Η υπηρεσία μας προέβη στη σύνταξη και βεβαίωση του υπ' αριθμ. 00026/2015 χρηματικού καταλόγου ύψους έξι χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα ενός ευρώ και οκτώ λεπτών (**6.591,08 €**).

Η συνολική οφειλή της εταιρίας ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε. από τα αναλογικά μισθώματα των λατομικών περιοχών στις περιοχές Δρυμού- Λόφος Καμήλα και Ντεβέ Καράν για το έτος 2014 ανήλθε στο ποσό τριακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι δύο ευρώ και επτά λεπτών (**362.522,07€**).

Στη συνέχεια η εταιρία ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε. προέβη στην καταβολή ποσού χιλίων (**1.000**) ευρώ έναντι της οφειλής της από τον υπ' αριθμ. 00025/2015 χρηματικό κατάλογο, το οποίο εισπράχθηκε από το Δήμο μας με το υπ' αριθμ. 245<sup>Α</sup>/13-2-2015 Τριπλότυπο Είσπραξης.

Με την καταβολή του έναντι αυτού ποσού, η συνολική οφειλή της για τα αναλογικά μισθώματα έτους 2014 διαμορφώθηκε στο ποσό των τριακοσίων εξήντα ενός χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι δύο ευρώ και οκτώ λεπτών (**361.522,08 €**).

Η εν λόγω εταιρία, όμως, προς εξόφληση των ανωτέρω οφειλών της και εκ παραδρομής κατέθεσε στις 27-2-2015 στο λογαριασμό του Δήμου το ποσό των τριακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι δύο ευρώ και επτά λεπτών (**362.522,07 €**).

Η Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου εξέδωσε το υπ' αριθμ. 366<sup>Α</sup>/27-2-2015 τριπλότυπο είσπραξης προς εξόφληση της πραγματικής οφειλής της εταιρίας ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε. ποσού τριακοσίων εξήντα ενός χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι δύο ευρώ και οκτώ λεπτών (**361.522,08 €**). Για το υπόλοιπο ποσό των χιλίων ευρώ (**1.000 €**) εξεδόθησαν το υπ' αριθμ. 215Ω/27-2-2015 υπηρεσιακό βεβαιωτικό σημείωμα και το υπ' αριθμ. 367<sup>Α</sup>/27-2-2015 τριπλότυπο είσπραξης.

Η εταιρία ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε. με το Α.Π. Θ-51/27-2-2015 έγγραφο της αιτείται την επιστροφή του αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού των χιλίων ευρώ (**1.000 €**).

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ 13 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/1959 τεύχος Α'), προκειμένου να επιστραφούν χρηματικά ποσά ως αχρεωστήτως ή ανοικαίως εισπραχθέντα, απαιτείται απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η οικονομική υπηρεσία δια του προϊσταμένου της εισηγείται την επιστροφή του ποσού και ο δημοτικός ταμίας βεβαιώνει την εισαγωγή του αχρεωστήτως ή ανοικαίως εισπραχθέντος ποσού στο δημοτικό ταμείο. Η απόφαση, λοιπόν, λαμβάνεται με βάση κατάσταση η οποία περιλαμβάνει σε στήλες το ονοματεπώνυμο του πληρώσαντος, την αιτία επιστροφής, τον αριθμό διπλοτύπου ή γραμματίου εισπράξεως, το εισπραχθέν ποσόν, το επιστρεπτέο ποσό.

Λαμβάνοντας υπόψιν και τα παρακάτω παραστατικά που συνοδεύουν την παρούσα εισήγηση:

- 1) αντίγραφο του υπ' αριθμ. 9273/13-12-2000 μισθωτηρίου συμβολαίου της λατομικής περιοχής Δρυμού- Λόφος Καμήλα.
- 2) αντίγραφο του Α.Π. Θ-29/29-1-2015 εγγράφου της εταιρίας ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε.
- 3) αντίγραφο του υπ' αριθμ. 00025/2015 χρηματικού καταλόγου.
- 4) αντίγραφο του υπ' αριθμ. 740/26-6-2014 μισθωτηρίου συμβολαίου της λατομικής περιοχής ΔΡΥΜΟΎ-Ντεβέ Καράν.
- 5) αντίγραφο του Α.Π. Θ-28/29-1-2015 εγγράφου της εταιρίας ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε.
- 6) αντίγραφο του υπ' αριθμ. 00026/2015 χρηματικού καταλόγου.
- 7) αντίγραφο του Α.Π. Θ-37/29-1-2015 εγγράφου της εταιρίας ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε.
- 8) αντίγραφο του υπ' αριθμ. 245<sup>Α</sup>/13-2-2015 τριπλοτύπου είσπραξης.
- 9) αντίγραφο της από 27/2/2015 κίνησης του υπ' αριθμ. 74154001049 λογαριασμού Ε.Τ.Ε. του Δήμου Ωραιοκάστρου.
- 10) αντίγραφο του υπ' αριθμ. 366<sup>Α</sup>/27-2-2015 τριπλοτύπου είσπραξης.
- 11) αντίγραφο του υπ' αριθμ. 215Ω/27-2-2015 υπηρεσιακού βεβαιωτικού σημειώματος.
- 12) αντίγραφο του υπ' αριθμ. 367<sup>Α</sup>/27-2-2015 τριπλοτύπου είσπραξης.
- 13) αντίγραφο της Α.Π. Θ-51/29-1-2015 αίτησης της εταιρίας ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε.
- 14) Α.Π. εσωτ. 287/5-3-2015 κατάσταση επιστροφής αχρεωστήτως εισπραχθέντων.

**Εισηγούμαστε** τη λήψη απόφασης σχετικά με την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού ύψους χιλίων (1.000) ευρώ στην εταιρία ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε. για του λόγους που αναλυτικά αναφέρονται ανωτέρω.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το άρθρο 26 παρ 13 του Β.Δ. 17-5/15-6-59
4. Τη με αριθμ πρωτ. 288/5-3-2015 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας και τα παραστατικά που τη συνοδεύουν

### **Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την επιστροφή ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, ποσού ύψους χιλίων (1.000) ευρώ στην εταιρία **ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε**, για του λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **103/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Καρύδης Αθανάσιος**

