



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **82/2016**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **4/2016**  
Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Έγκριση και οριστική Παραλαβή της Αρχιτεκτονικής μελέτης «ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ 2ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ».**

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, την **17-3-2016**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 5008/11-3-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| 1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ      | 20. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ      |
| 2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ         | ΓΕΩΡΓΙΟΣ                  |
| 3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ        | 21. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ        |
| 4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ            | 22. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  |
| 5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ     | 23. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ   | 24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ   |
| 7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ         | 25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ       |
| 8. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ        |                           |
| 9. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ        |                           |
| 10. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ    |                           |
| 11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ          |                           |
| 12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ        |                           |
| 13. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ          |                           |
| 14. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ |                           |
| 15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ   |                           |
| 16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ     |                           |
| 17. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ     |                           |
| 18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  |                           |
| 19. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ           |                           |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)
3. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
4. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
5. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
6. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπεύγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου, κ. Μ. Κουφουνάκης αποχώρησε μετά τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων και η Δημοτική Σύμβουλος κα. Δ. Δεληπάλα αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> Η.Δ. θέματος. Ο κ.Γρ. Εδινέλης αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος. Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Νέας Φιλαδέλφειας Ν.Γιαϊλατζόγλου αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος. Ο κ. Ε. Χατζηαντωνίου αποχώρησε μετά το 14<sup>ο</sup> θέμα και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού κ. Κ. Πατσαλάς μετά το 17<sup>ο</sup> θέμα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, ανέφερε τα εξής:

Η Τεχνική Υπηρεσία με το υπ' αριθμ. πρωτ. **68/3-3-2016 έγγραφό** της, αφού έλαβε υπ' όψη της:

1. Την υπ' αριθμ. **354/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο **«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ 2<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** με βάση την υπ' αριθμ. **37 /2015** μελέτη προεκτίμησης αμοιβής που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.
2. Την υπ' αριθμ. **355/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία ανατέθηκε η εκπόνηση των παραπάνω μελετών.

3. Την από **04/01/2016** σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Ωραιοκάστρου κ. Γαβότση Αστέριου και του μελετητή

Ζητά από το Σώμα σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3316/2005 την Έγκριση και οριστική Παραλαβή της Αρχιτεκτονικής μελέτης με τίτλο : «**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ 2<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**» (αριθμ. μελέτης 37/2015, αριθμ. έργου 1/2016).

Στη συνέχεια έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας, **κ. Καραστερίου Ευάγγελο**, ο οποίος είπε τα εξής:

Στο με αριθμ. πρωτ. **66/3-3-2016** έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας βεβαιώνεται ότι ο μελετητής: «**ΑΡΤΕΜΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» ΕΠΕ και διακρ. Τίτλο «**ΑΡΤΕΜΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΠΕ**» της παραπάνω μελέτης με τα παρακάτω στοιχεία:

1. Ημερομηνία Σύμβασης: 04/01/2016
2. Ημερομηνία έναρξης συμβατικής προθεσμίας: 04/01/2016
3. Ημερομηνία λήξης συμβατικής προθεσμίας: 04/03/2016 (δύο μήνες)
4. Ημερομηνία κατάθεσης μελέτης στον Δήμο: 2878/11-2-2016
5. Προεκτιμώμενη αμοιβή μελετών: 6.149,45 € (με το Φ.Π.Α.)

**Εκπόνησε** την ως άνω μελέτη εμπρόθεσμα και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τη συγγραφή υποχρεώσεων, κατά συνέπεια αφού ελέγχθηκε από τον επιβλέποντα, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

Η παραπάνω βεβαίωση εκδόθηκε σύμφωνα με την παρ. 3-7 του άρθρου 37 του Ν. 3316/05.

Στην υπ' αριθμ. πρωτ. **67/3-3-2016** απόφαση, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, αναφέρει ότι αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»
4. Την υπ' αριθμ. **354/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ενέκρινε την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ 2ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**» με βάση την υπ' αριθμ. 37/2015 μελέτη προεκτίμησης αμοιβής που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.
5. Την υπ' αριθμ. **355/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία ανατέθηκε η εκπόνηση της παραπάνω μελέτης

6. Την από 04/01/2016 σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Ωραιοκάστρου κ. Γαβότση Αστέριου και του μελετητή
7. Το υπ' αριθμ. 2878/11-2-2016 έγγραφο του μελετητή με το οποίο υπέβαλλε στον Δήμο Ωραιοκάστρου την παραπάνω μελέτη .
8. Το γεγονός ότι ο μελετητής συμμορφώθηκε στις συμβατικές του υποχρεώσεις με ποσοτική και ποιοτική επάρκεια και τήρησε τις προδιαγραφές, κανονισμούς και τεχνικές οδηγίες.

**Εγκρίνει** την Αρχιτεκτονική μελέτη με τίτλο: **ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ 2<sup>ΟΥ</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ».**

Μετά την παραπάνω εισήγηση, ο Πρόεδρος κ. Καρύδης Αθανάσιος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το άρθρο 37 του Ν. 3316/2005.
4. Την υπ' αριθμ. 354/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
5. Την υπ' αριθμ. 355/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 68/3-3-2016 διαβιβαστικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 66/3-3-2016 βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 67/3-3-2016 απόφαση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει και παραλαμβάνει οριστικά την Αρχιτεκτονική μελέτη με τίτλο «Επικαιροποίηση Αρχιτεκτονικής μελέτης του 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Παλαιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου», με Αριθμό Μελέτης 37/2015 και Αριθμό Έργου 1/2016.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **82/2016**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Καρύδης Αθανάσιος**