



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **69/2016**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **3/2016**  
Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση της υπ'αριθμ. **3/2016** μελέτης προεκτίμησης αμοιβής για τη σύνταξη της Ειδικής Μελέτης Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης των ανενεργών λατομείων Παλαιοκάστρου και Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, την **22-2-2016**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 3371/18-2-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα τριάντα (30):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                              |                                  |
|------------------------------|----------------------------------|
| 1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ      | 19. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ         |
| 2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ         | 20. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ      |
| 3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ        | 21. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ           |
| 4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ            | 22. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ           |
| 5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ     | 23. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ       |
| 6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ   | 24. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ        |
| 7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ         | 25. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ<br>ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ        | 26. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ               |
| 9. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ     | 27. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ         |
| 10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ    | 28. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ        |
| 11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ          | 29. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ          |
| 12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ        | 30. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ              |
| 13. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ          |                                  |
| 14. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ     |                                  |
| 15. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ |                                  |
| 16. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ   |                                  |
| 17. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ     |                                  |
| 18. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ       |                                  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ  
(απουσιάζει δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσάλας Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηραντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου έξι (6) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δ. Σαραμάντος ζήτησε την ενσωμάτωση του 5<sup>ου</sup> θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης στο 1<sup>ο</sup> ΕΗΔ, επειδή επιβαρύνουν τον ίδιο κωδικό του Προϋπολογισμού και το Σώμα έκανε ομόφωνα αποδεκτή την πρόταση.

Ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Καρύδης ζήτησε λόγω της παρουσίας των ενδιαφερομένων πολιτών στη συνεδρίαση, την πρόταξη του 18<sup>ου</sup> και 31<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και τη συζήτησή τους ως πρώτο και δεύτερο θέμα αντίστοιχα, και το Σώμα αποδέχτηκε ομόφωνα την τροποποίηση της ημερήσιας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Θ. Δίγκαλης και Γ. Λαζαρίδης αποχώρησαν στη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης. Κατά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Παρισόπουλος, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου Μ. Κουφουνάκης, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Νέας Φιλαδέλφειας Ν. Γιαϊλατζόγλου και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Νεοχωρούδας Χ.Ζέγος. Στο 9<sup>ο</sup> θέμα αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Λοκοβίτης και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μεσαίου Α. Λαζαρίδης, ενώ ο κ. Η. Ζιακούλης αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας, κ. **Καραστερίου Ευάγγελος**, εισηγούμενος το **32ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Με τις υπ' αριθμ. **243 και 244/2015 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου** αποφασίστηκε η πρόθεση του Δήμου Ωραιοκάστρου για αποκατάσταση και ανάπλαση των ανενεργών λατομείων της Νεοχωρούδας και του Παλαιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου, αντίστοιχα, με σκοπό την αξιοποίησή τους για πολιτιστικούς

και άλλους σκοπούς. Επίσης σύμφωνα με το αρ. 75 παρ. β 8 του Ν. 3463/2006 στις αρμοδιότητες του Δήμου είναι «...η λήψη μέτρων για την αποκατάσταση και ανάπλαση..... εκμετάλλευση ορυκτού πλούτου....».

Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης με την υπ’ αριθμ. πρωτ. **64580/29-9-2015** απόφασή της επικύρωσε τις παραπάνω αποφάσεις ως προ το α’ σκέλος, δηλαδή αυτό της αποκατάστασης και ανάπλασης των λατομείων.

Σε συνέχεια αυτών των αποφάσεων, σήμερα η Δ/ση Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής με το υπ’ αριθμ. πρωτ. **20/17-2-2016** έγγραφο της επανέρχεται και μας διαβιβάζει την υπ’ αριθμ. **3/2016 μελέτη** με τίτλο «Προεκτίμηση αμοιβής για τη σύνταξη Ειδικής Μελέτης Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης των ανενεργών λατομείων Παλαιοκάστρου και Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου», προϋπολογισμού (συμπ. Φ.Π.Α.) 9.782,19 €, η οποία βρίσκεται εγγεγραμμένη στον Προϋπολογισμό έτους 2016 με ποσό 12.000 € και ζητά την έγκρισή της από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στην υπ’ αριθμ. 3/2016 μελέτη αναφέρονται μεταξύ άλλων τα εξής:

Εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, υπάρχουν δύο ανενεργά λατομεία, του Παλαιοκάστρου και της πρώην κοινότητας Νεοχωρούδας, τα οποία σήμερα είναι εγκαταλειμμένα και άνευ βλάστησης.

Υπάρχει πρόθεση του Δήμου Ωραιοκάστρου να προβεί στην αποκατάσταση αυτών των λατομείων, σύμφωνα με το Ν. 4030/2011 (αρθρ. 40), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 51 παρ. 11 του Ν. 4280/2014 σχετικά με την αποκατάσταση ανενεργών λατομείων με την περίσσεια εκσκαφών από την κατασκευή δημοσίων έργων και τη χρήση τους ως αποθεσιοθαλάμων.

Κατόπιν σχετικής αλληλογραφίας με τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας και με το Δασαρχείο Θεσσαλονίκης και απάντησής τους σε δικό μας ερώτημα, και δεδομένου ότι ο Δήμος Ωραιοκάστρου εμφανίζεται ως σημερινός ιδιοκτήτης των εν λόγω λατομείων, οι μελέτες που θα υποβληθούν προς έγκριση στις υπηρεσίες αυτές πρέπει να είναι θεωρημένες από την Τεχνική του Υπηρεσία.

Η Ειδική Μελέτη Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης θα συνταχθεί βάσει των Προδιαγραφών που θεσπίστηκαν με την υπ’ αρ. Δ10/Φ68/οικ. 4437 των Υπουργών Ανάπτυξης και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 244Β’/2001).

**Η συνολική αμοιβή της ειδικής μελέτης αποκατάστασης και των δύο λατομείων (συμπ. Φ.Π.Α.) είναι 9.872,19 €.**

Επίσης σύμφωνα με το υπ’ αριθμ. πρωτ. **21/17-2-2016** έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής, **βεβαιώνεται** ότι η Υπηρεσία αδυνατεί να συντάξει την ανωτέρω μελέτη αφ’ ενός μεν λόγω μεγάλου φόρτου εργασίας και ελλιπούς προσωπικού, αφ’ ετέρου δε, δεν διαθέτει τις κατάλληλες ειδικότητες μηχανικών και περιβαλλοντολόγων που απαιτούνται για τη σύνταξη μιας τόσο εξειδικευμένης μελέτης που αφορά στην περιβαλλοντική αποκατάσταση ανενεργών λατομείων.

Για τον λόγο αυτό και σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 4 του Ν. 3316/2005, η Υπηρεσία θα προβεί σε σύνταξη φακέλου έργου για τη σύνταξη της παραπάνω μελέτης που συμπεριλαμβάνει την εξής κατηγορία: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ (27).

Στη συνέχεια κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 20/17-2-2016 διαβιβαστικό της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 21/17-2-2016 βεβαίωση αδυναμίας της ίδιας Δ/σης
5. Την υπ' αριθμ. 3/2016 μελέτη
6. Τις υπ' αριθμ. 243 και 244/2015 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 64580/29-9-2015 απόφαση της Α.Δ.Μ.Θ.
8. Το αρ. 75 παρ. β 8 του Ν. 3463/2006

### **Αποφασίζει ΜΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Εγκρίνει** την υπ' αριθμ. 3/2016 μελέτη προεκτίμησης αμοιβής για τη σύνταξη της Ειδικής Μελέτης Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης των ανενεργών λατομείων Παλαιοκάστρου και Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνολικού ποσού 9.872,19 €.(συμπ. Φ.Π.Α.).

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, Ε. Κανταρτζής, Γ. Παραπανάσιος, Χρ. Τερζής και ο Γρ. Εδινέλης καταψήφισαν.  
Οι κ.κ. Α. Πολυχρονίδης και Α. Θεμελής ψήφισαν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **69/2016**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Καρύδης Αθανάσιος**