



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός της υπ' αριθμ. **14 /2017** της Τακτικής Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Αριθμ. Συνεδρίασης :**14 /2017**

Αριθμ. Απόφασης : **64 /2017**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για κατάργηση κενωθέντων θέσεων περιπτέρων και αποξήλωση κουβουκλίων(απόφαση Δ.Κ. Ωραιοκάστρου 23/2017).

Στο Ωραιοκάστρο σήμερα , 26-9-2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00 ,στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ωραιοκάστρου , συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με τα άρθρα 73-75 του Ν. 3852/2010 , η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 20973/ 22-9-2017 πρόσκληση του Προέδρου , που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννιά (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
2. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
3. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
4. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
6. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
7. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
2. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο Κλεισιάρη Ευαγγελία.

Ο Πρόεδρος ζήτησε τη συζήτηση ενός (1) θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω χρονικών περιορισμών και το σώμα ενέκρινε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Στη συνέχεια , κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **3ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Το γραφείο Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων με το υπ' αριθμ. ΤΟΑ685/18-09-2017 έγγραφό του αναφέρει:

Έχοντας υπόψη:

- 1.Την υποπαράγραφο ΣΤ2 του άρθρου 1 του Ν 4093/2012 (φεκ α'222) η οποία αντικαταστάθηκε από το αρ 76 του ν 4257/2014(ΦΕΚ Α'93/14-4-2014),
- 2.Τις διατάξεις του αρ94, παρ 6 , εδαφ 34 και του αρ 83, παρ 2 του ν 3852/2010 (περί ισχύουσας νομοθεσίας για την χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων και περί των αρμοδιοτήτων των δημοτικών κοινοτήτων, αντίστοιχα),

3. Το υπ. αρ.εσωτ. πρωτ.ΤΟΑ388/25-5-2017 έγγραφό μας προς Δ/ση Τεχν. Έργων και Πολεοδομίας και Δ.νση Περιβάλλοντος, Πολιτικής Προστασίας και Πρασίνου
4. Το υπ. αρ. εσωτ. πρωτ.101.Δ.Π & Π.Ζ. /16-06-2017 έγγραφο του Τμ. Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Ωραιοκάστρου περί γνωμοδότησης για απομάκρυνση ή διατήρηση θέσεων περιπτέρων,
5. Το με αρ. πρωτ. 395/13-07-2017 έγγραφο (απάντηση στο με αρ. πεωτ. ΤΟΑ388/25-05-2017 έγγραφό μας) της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών και Πολεοδομίας
6. Την με αρ. **23/2017** Απόφαση Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 94 παρ 6. Του Ν3852/2010, τα σχετικά με την εκμετάλλευση των περιπτέρων περιέχονται στην αρμοδιότητα των δήμων. Με την περιπτ. 3 της υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου 76 του Ν4257/2014 (ΦΕΚ93/14.4.2014, τευχ Α') ορίζονται τα εξής:

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανώτερη απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. **(το άρθρο 76 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α'/14-4-2014) με το οποίο αντικαταστάθηκε η υποπαραγράφος ΣΤ. 2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222)**

Στην Εγκύκλιο **38/23463/6-6-2014** του Υπουργείου Εσωτερικών, αναφέρεται ότι... «εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: **Το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.....»**

Από τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι μία κενή θέση περιπτέρου όταν κενώνεται είτε διατηρείται και παραχωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4093/2012, είτε καταργείται. Στην περίπτωση που καταργείται, το κουβούκλιο απομακρύνεται από τη θέση του. Η απόφαση περί κατάργησης ή μη μιας θέσης περιπτέρου, επαφίεται στην αποφασιστική αρμοδιότητα του δημοτικού συμβουλίου, το οποίο αποφαινεται, **αφού λάβει υπόψη του τη γνώμη της Τοπικής Κοινότητας και την εισήγηση της ΕΠΖ**, τις συναφείς διατάξεις, καθώς και αυτές που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος, και την αισθητική της πόλης, τη δημόσια κυκλοφορία και την αποδοτικότητα της θέσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο επίσης ορίζει και τις αρμόδιες για την αποξήλωση, την καταστροφή και την απομάκρυνση των κουβουκλίων.

Για τους λόγους αυτούς σας υποβάλλουμε την **23/2017** απόφαση Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου για την σύμφωνη γνώμη για κατάργηση θέσεων των παρακάτω περιπτέρων:

1. στην οδό Θεσσαλονίκης 73 στο Ωραιοκάστρο λόγω λήξης του μισθωτηρίου συμβολαίου ενοικίασης. Όμως ή με αρ. πρωτ. 22432/24-09-2001 Απόφαση

Νομάρχη περί άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στην Ρουσίδου Πολυχρονία ανακλήθηκε με την 10/9779/6-04-2010 Απόφασή του μετά το θάνατο της δικαιούχου της κ. Ρουσίδου.

2. στην οδό Παύλου Μελά 2 στο Παλαιόκαστρο, λόγω του ότι ο ενοικιαστής ζήτησε με την αίτησή του 14071/01-07-2016 να εγκαταλείψει το περίπτερο και το Δημοτικό Συμβούλιο με την 216/2016 Απόφασή του (ΑΔΑ 70Θ9ΩΗΖ-ΝΡ5) ενέκρινε την λύση της σύμβασης ενοικίασης περιπτέρου πριν την ημερομηνία λήξης του. Η άδεια εκμετάλλευσης της αποβιώσασας Σαραμούδη Αντωνίας έχει ανακληθεί με την υπ. αρ. 114/2015 απόφαση δημάρχου Ωραιοκάστρου.

Επίσης, υποβάλλεται γνωμοδότηση με αρ πρωτ. **101Δ.Π. & Π.Ζ/16-06-2017** του Τμήματος Περιβάλλοντος & Πολ. Προστασίας του δήμου μας, καθώς και η με αρ. πρωτ: **395/13-07-2017** γνωμοδότηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου μας, περί καταλληλότητας ή μη των θέσεων των ως άνω περιπτέρων.

Η Δ.Κ. Ωραιοκάστρου με την υπ' αριθ. 23/2017 απόφασή της εισηγείται την κατάργηση των κενωθέντων περιπτέρων και την αποξήλωση των κουβουκλίων των εν λόγω περιπτέρων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη

1. το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010 για «τις αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»,
2. την υπ' αριθμ. ΤΟΑ685/18-09-2017 εισήγηση του γραφείου Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων με όλα τα επισυναπτόμενα έγγραφα
3. την υπ' αριθμ. 23/2017 απόφαση της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται Θετικά για την κατάργηση των κάτωθι κενωθέντων θέσεων περιπτέρων και την αποξήλωση των κουβουκλίων

1. στην οδό Θεσσαλονίκης 73 στο Ωραιόκαστρο
2. στην οδό Παύλου Μελά 2 στο Παλαιόκαστρο,

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης και προτείνει την διατήρηση των εν λόγω κουβουκλίων στη κατοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου για μελλοντική αξιοποίησή τους.

Η παρούσα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **64/2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(υπογραφή)

ΤΑ ΜΕΛΗ
(υπογραφές)

Ιωσηφίδης Κυριάκος
Αντιδήμαρχος