



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **40 /2018**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός:**3/2018**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Έγκριση έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής έτους 2017, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2/2018 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.**

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα 15-2-2018 ,ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 2944/9-2-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι έξι (26):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
6. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
17. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
18. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

19. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
20. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
23. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
24. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
25. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
26. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
2. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
3. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ(απουσίαζε δικαιολογημένα)
4. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ(απουσίαζε δικαιολογημένα)
5. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ(απουσίαζε δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Απών

### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Ζαχαριάδης Πραξιτέλης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτησή του.

Επίσης, ζήτησε την αλλαγή του 6<sup>ου</sup> θέματος που αναγράφεται στην πρόσκληση να γίνει 10<sup>ο</sup> και το 10<sup>ο</sup> να γίνει 6<sup>ο</sup> και τα μέλη ομόφωνα συμφώνησαν σε αυτή την αλλαγή.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Λαζαρίδης Γ. αποχώρησε μετά την ψήφιση του 3<sup>ου</sup> Θέματος Η.Δ., ενώ η κα Γεράκη μετά τη ψήφιση του 5<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ. Ο Δ.Σ. κ. Παραπανήσιος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 6<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ., ενώ οι Δ.Σ. κ.κ. Μοδίτσης Α. και Εδιρνέλης Γ. αποχώρησαν μετά τη ψήφιση του 7<sup>ου</sup> Θέματος Η.Δ. Οι Δ.Σ. κ.κ. Παπακωνσταντίνου Γ. και Κανταρτζής Ε. αποχώρησαν μετά τη ψήφιση του 10<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ. ,ενώ οι Δ.Σ. Παναγιωτίδης Χ., Καρύδης Α. Τερζής Χ. και Χατζηαγόρου Ε. αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 14<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **10ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Πρόεο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Ζιακούλη Η. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συντάσσει ετήσια έκθεση πεπραγμένων στους τομείς αρμοδιότητάς της, η οποία συζητείται και εγκρίνεται από το δημοτικό συμβούλιο.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθμ. 2-2018 απόφασή της ενέκρινε τα πεπραγμένα του έτους 2017 όσον αφορά τις αποφάσεις που πήρε. Καλούμαστε να εγκρίνουμε σήμερα την έκθεση πεπραγμένων της ΕΠΖ για το έτος 2017.

Αναλυτικά:

### **Α. Άδειες καταστημάτων - λειτουργίας μουσικής - Άδειες υπαίθριου & στάσιμου/πλανόδιου εμπορίου**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83 του Ν.3852/2010, για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής διεξήγαγε σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς (Πολοδομική Υπηρεσία, Αστυνομική Αρχή κλπ) ελέγχους προκειμένου να εξετάσει, εάν η λειτουργία των καταστημάτων ή επιχειρήσεων για τα οποία αιτήθηκαν άδεια ίδρυσης και λειτουργίας οι δικαιούχοι, είναι συμβατή με την ισχύουσα νομοθεσία που διέπει τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών και των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, την αισθητική την φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης.

Κατόπιν των παραπάνω ελέγχων η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έλαβε κατά το 2016 τις κάτωθι αποφάσεις επί των ανωτέρω θεμάτων :

#### **A1. Προέγκριση Ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων και επιχειρήσεων**

- 1) Έγκριση ή μη προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ & ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ –ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ –ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ) –ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (πώληση τυποποιημένων παγωτών ,αναψυκτικών ,ποτών ,σοκολατοποιίας και μπισκοτοποιίας, κλπ, εντός καταστήματος πρατηρίου καυσίμου επί της οδού ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ, στο ΟΤ 61 ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ της Δ.Ε Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου (13/2017)
- 2) Χορήγηση προέγκρισης έγκρισης ή μη ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στη Νεοχωρούδα( Mr Fast) (17/2017)
- 3) Χορήγηση προέγκρισης ή μη ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε., Αναψυκτήριο στη Δ. Ενότητα Καλλιθέας, στη Τ.Κ. Νεοχωρούδας.(34-2017)

Το 2016 πάρθηκαν 12(έντεκα) αποφάσεις, το 2017 3(τρία).

#### **A2. Άδειες υπαίθριου / Στάσιμου /πλανόδιου εμπορίου**

Καμία

#### **A3. Ανάκληση/οριστική αφαίρεση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου.**

- 1) Πρόταση για λήψη απόφασης ανάκλησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου. (6/2017)
- 2) Ανάκληση ή μη άδειας στάσιμου εμπορίου (Παντελίδου Β.) (18/2017)

Το 2016 2(δύο), 2 (δύο) και το 2017

#### **A4 . Χορήγηση /ανάκληση άδειας λειτουργίας μουσικής.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έλαβε εντός του 2013 αιτήσεις μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προκειμένου να χορηγήσει άδειες λειτουργίας μουσικής.

Έπειτα από τις σχετικές γνωμοδοτήσεις της Υγειονομικής Υπηρεσίας η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προέβη στη λήψη αποφάσεων χορήγησης ή μη των εν λόγω αδειών, οι οποίες είναι οι εξής:

#### **B. Εισήγηση στο δημοτικό συμβούλιο σχεδίου κανονιστικών αποφάσεων άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.**

1. Γνωμοδότηση για έγκριση παρέκκλισης των διατάξεων του άρθρου 2, Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ') όπως ισχύει, για την κατεδάφιση υπόστεγων και προσθήκη νέου αγροτικού υπόστεγου σε υφιστάμενη κτηνοτροφική μονάδα βουστασίου σε γεωτεμάχιο της Δ.Κ. Λητής της Δ.Ε. Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου.(απόφαση 18/2016 Δ.Κ. Λητής). **(4/2017)** .
2. Λήψη απόφασης για την απαγόρευση κυκλοφορίας των οδών Κορνηνών – Λ. Δημοκρατίας – Θεσ/νίκης μέχρι το ύψος της οδού Λ. Βύρωνα στις 19/02/2017 και για τις ώρες από 12:00 μ.μ. έως 16:00 μ.μ. για την διεξαγωγή Καρναβαλικής Παρέλασης στη Δ.Κ. Ωραιοκάστρου. **(9/2017)** .
3. Κλείσιμο της Λ. Δημοκρατίας για συντήρηση. **(28/2017)**
4. Έκδοση κανονιστικής διάταξης για τη διεξαγωγή του αγώνα δρόμου με τίτλο "Τρέχω με τον σκύλο μου" που θα πραγματοποιηθεί στις 21 Μαΐου 2017 στο Δήμο Ωραιοκάστρου. **(33-2017)**
- 5.«Διερεύνηση ύπαρξης οδού στο γεωτεμάχιο 04-08-17 (ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΔΡΥΜΟΥ) στη Δ.Κ. Δρυμού, Δ.Ε. Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου»(απόφαση 8/2016 Δ.Κ. Δρυμού). **(38-2017)**
- 27.Λήψη απόφασης για παραχώρηση εκτάσεων κατά χρήση προς την ΕΥΑΘ για κατασκευή τεσσάρων(4) υπόγειων δεξαμενών και αντλιοστασίου ύδρευσης συνολικού όγκου 7200κ.μ. σε διάφορες περιοχές της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου.(απόφαση 18/2017 Δ.Κ. Ωραιοκάστρου ) **(39-2017)**
- 28.Προσωρινή διακοπή κυκλοφορίας οδού Τσαμεσίδη **(60-2017)**
- 29.Λήψη απόφασης για α) παραχώρηση τμήματος εξέδρας στο Δημοτικό Αναψυκτήριο BACKYARD, για διοργάνωση εκδήλωσης στις 30 Σεπτεμβρίου 2017 και ώρα 18:00, β) πραγματοποίηση της εκδήλωσης υπό την αιγίδα του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου Ωραιοκάστρου, γ) παράταση του ωραρίου μουσικής έως τις 24:00 και δ) διακοπή της κυκλοφορίας σε τμήμα της οδού Δημοκρατίας ( στενάκι) έως τη λήξη της εκδήλωσης. **(61-2017)**

- 30.**Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για τη διεξαγωγή της παρέλασης της 28ης Οκτωβρίου 2017. **(71-2017)**
- 31.**Κλείσιμο της οδού Λ.Δημοκρατίας ( από το ύψος της οδού Θεσσαλονίκης με Λ. Δημοκρατίας έως και το ύψος της 25ης Μαρτίου με Λ. Δημοκρατίας) με εξαίρεση την οδό Κομνηνών, λόγω Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων του εμπορικού συλλόγου Ωραιοκάστρου στις 09-12-2017. **(77-2017)**
- 32.**Λήψη απόφασης σχετικά με τον κανονισμό χρήσης δημοτικών κτιρίων-αιθουσών του Δήμου Ωραιοκάστρου. **(78-2017)**

Το 2016 11(έντεκα) αποφάσεις, 11(έντεκα) το 2017.

**Γ. Θέματα καθορισμού χρήσεων γης, ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών**

1. Γνωμοδότηση επί της αιτούμενης συναίνεσης σε χωρική μεταβολή που αφορά στα γεωμετρικά στοιχεία των υπ αριθμ. 340 και 391 γεωτεμαχίων Οριστικής Διανομής αγροκτήματος Ωραιοκάστρου έτους 1932 της Δ.Ε. Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου.(απόφαση Δ.Κ. Ωραιοκάστρου 55/2016) **(22-2017)**
2. Γνωμοδότηση της ΕΠΖ για χρήση γης στην περιοχή Λητής. **(27-2017)**
3. Γνωμοδότηση σχετικά με μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων της δραστηριότητας "Μονάδα παραγωγής ( με απλή ανάμειξη)συσσκευασίας και αποθήκευσης λιπασμάτων" της εταιρείας «AGROLA Ο.Ε.» στο 12ο χλμ. Θεσσαλονίκης –Κιλκίς, αγροτ. 567,568 και 569 Τ.Κ. Νεοχωρούδας, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δήμου Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσσαλονίκης. **(32-2017)**
4. Λήψη απόφασης για εξαγορά τμήματος αγροτικής οδού, έκτασης 317,91 τ.μ., από εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του αρ. 22 του Ν. 4061/2012, όπως αυτή τροποποιήθηκε με το αρ. 37, παρ. 9 του Ν. 4235/2014. **(49/2017)**
8. Λήψη απόφασης παραχώρησης ή μη κοινόχρηστου χώρου όμορου προς ιδιοκτησία για χρήση στον κ. Παύλο Παρχαρίδη κατόπιν αιτήσεών του.( 19/2017 απόφαση Δ.Κ. Ωραιοκάστρου) **(50/2017)**
9. Γνωμοδότηση σχετικά με τον φάκελο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ( Μ.Π.Ε.) για το έργο «Ενοποίηση-Επέκταση υφιστάμενου υδρευτικού δικτύου της Τ.Κ. Μελισσοχωρίου με τα υδρευτικά δίκτυα της Δ.Κ. Λητής και της Δ.Κ. Δρυμού» στη Δ.Ε. Μυγδονίας, του Δ. Ωραιοκάστρου, της ΠΕ Θεσσαλονίκης για λογαριασμό της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου, της Π.Ε. Θεσσαλονίκης. **(51-2017)**

10. Γνωμοδότηση σχετικά με την επικαιροποίηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την περιβαλλοντική αδειοδότηση λατομείου αδρανών υλικών έκτασης 250,381 στρ. (έναντι της αρχικώς εκτιμηθείσας έκτασης 250,646 στρ.) στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσσαλονίκης. **(52-2017)**
11. Γνωμοδότηση σχετικά με τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδας ηλεκτροπαραγωγής από σταθμό βιορευστών ( ισχύος 1ΜWe) της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΙΟΡΕΥΣΤΑ ΑΛΦΑ Ι.Κ.Ε.» που προτείνεται να εγκατασταθεί στο ΟΤ61Α'Φάσης ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης, ΔΕ Καλλιθέας, Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. **(53-2017)**
12. Οριοθέτηση τμήματος ρέματος στα όρια των αγροτεμαχίων 574&575 αγροκτήματος Νεοχωρούδας Π.Ε. Θεσσαλονίκης. **(66-2017)**
13. Γνωμοδότηση σχετικά με φάκελο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) της δραστηριότητας «Μονάδα επεξεργασίας στερεών αποβλήτων» της εταιρίας «Παν. Ανδρείδης Μον. ΕΠΕ «Α.Ρ. Recycling» που προτείνεται να εγκατασταθεί στα αγροτ. 43-44-46-47 Νεοχωρούδας, θέση Μπειλίκ, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Κ.Μ. **(76-2017)**
14. Λήψη απόφασης σχετικά με ανακοίνωση της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μ.Ε. Θεσσαλονίκης που αφορά τον φάκελο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την τροποποίηση τμήματος της Εξωτερικής Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης Κ2-Κ4 της Εγνατίας οδού, σχετικά με τον σταθμό διοδίων Δυτικής Θεσσαλονίκης. **(79-2017)**

10(δέκα) το 2016, 11 (έντεκα) το 2017

#### **Δ. Προστασία του περιβάλλοντος.**

#### **Ε. Χωροθέτηση κοιμητηρίων, κ.α.**

#### **ΣΤ. Έγκριση Αδειών εισόδου –εξόδου (διέλευση πεζοδρομίου-πάρκινγκ–αγροτεμάχια)**

##### **ΣΤ.1) Άδειες εισόδου –εξόδου (διέλευση πεζοδρομίου-παρκινγκ)**

- 1) Έγκριση ή μη άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου, για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης εντός των οικισμών του Δήμου Ωραιοκάστρου και των περιοχών επέκτασής τους, όπου υπάρχει εγκεκριμένο και θεσμοθετημένο ρυμοτομικό σχέδιο.( Συμμεωνίδου Χ.) **(2/2017)**
- 2) Έγκριση ή μη άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης εντός των οικισμών του Δήμου Ωραιοκάστρου και των περιοχών επέκτασής τους, όπου υπάρχει εγκεκριμένο και θεσμοθετημένο ρυμοτομικό σχέδιο.(ΚΑΪΤΑΖΗ Ε.) **(3/2017)**

- 3) Λήψη απόφασης για έγκριση ή μη παραχώρησης άδειας στάθμευσης ενός οχήματος χρηματοπιστολής προ της εισόδου του καταστήματος της Τράπεζας Πειραιώς **(8/2017)**
- 4) Γνωμοδότηση για έγκριση άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης( Φωστηροπούλου Ε.) **(20/2017)**
- 5) Γνωμοδότηση για έγκριση άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης( Μπουγιουκλή Σ) **(21/2017)**
- 6) Γνωμοδότηση για έγκριση άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης( Παντούδης Αλ.) **(29-2017)**
- 7) Γνωμοδότηση για έγκριση άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης( ΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ Ε.) **(37/2017)**
- 8) Γνωμοδότηση για έγκριση άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης( Αργυριάδου Φωτεινή). **(45/2017)**
- 9) Εισηγήση για χορήγηση άδειας προσωρινής στάθμευσης αυτοκινήτων. **(46/2017)**
- 10) Γνωμοδότηση για έγκριση άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης( Κανάκης Κ.) **(75-2017)**
- 11) Γνωμοδότηση για έγκριση άδειας στιγμιαίας χρήσης πεζοδρομίου για εισοδο-έξοδο οχήματος σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης( Αποστολίδης Α.) **(81-2017)**

9(εννιά) το 2016, 11 (έντεκα) το 2017)

### **ΣΤ.2) Έγκριση ή μη άδειας στάθμευσης αναπηρικού αυτοκινήτου ΑΜΕΑ**

1. Χορήγηση ή μη άδειας για θέση στάθμευσης Α.μ.ε.Α **(7/2017)**
2. Εισηγήση για τη χορήγηση ή μη άδειας για θέση στάθμευσης Α.μ.ε.Α. **(19/2017)**

**2(δύο) το 2016, 2 (δύο) το 2017.**

### **ΣΤ.3) Άδειες εισόδου –εξόδου σε αγροτεμάχια**

- 1) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου.(Τσακίρακης Τ.) **(1/2017)**
- 2) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου.( Παυλίδης Βασίλειος & ΣΙΑ Ο.Ε.) **(10-2017)**

- 3) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου.(Καπουσούζ Βασίλειος) **(11/2017)**
- 4) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου.( Μακεδονική Πανίδης Α.Β.Ε.Ε.) **(12/2017)**
- 5) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου ( ΝΙΑΝΙΑΣ Κ.) **(14/2017)**
- 6) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Πενταλόφου του δήμου Ωραιοκάστρου. ( Πριμούδης Κ.) **(24/2017)**
- 7) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Πενταλόφου του δήμου Ωραιοκάστρου. ( Ρότσκος Α..) **(25-2017)**
- 8) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Πενταλόφου του Δήμου Ωραιοκάστρου(Γιόφκας Ν.) **(30-2017)**
- 9) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου ( Κιουρτζή Ελευθερία & ΣΙΑ ΕΕ) **(36-2017)**
- 10) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Πενταλόφου του Δήμου Ωραιοκάστρου(ΚΑΣΑΡΗ ΕΙΡΗΝΗ) **(40-2017)**
- 11) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ν Φιλαδέλφιας του Δήμου Ωραιοκάστρου(ΤΣΕΡΝΕΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ) **(41-2017)**
- 12) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου( ΑΜΠΕΡΙΑΔΗΣ Λ) **(42-2017)**
- 13) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ του Δήμου Ωραιοκάστρου.( ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ Α.Π.Ε. Α.Ε.) **(43-2017)**
- 14) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου.( ΠΑΠΑΣ Β.) **(44-2017)**
- 15) Ακύρωση και επαναχορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου(ΚΟΥΡΟΓΛΟΥ Α.) **(54-2017)**
- 16) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Πενταλόφου του Δήμου Ωραιοκάστρου(ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ) **(55-2017)**

- 17) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου(Trans Adriatic Pipeline (Σ. Μάνη) **(56-2017)**)
- 18) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου(Α. ΚΟΥΛΙΚΙΔΗ & ΥΙΟΙ Α.Ε.) **(57-2017)**
- 19) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου(ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ Δ.) **(58-2017)**
- 20) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου(ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Φ.) **(59-2017)**
- 21) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Λητής(Σκιαθίτης Ν.) **(67-2017)**
- 22) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας (Ζαφειρίδου Β.) **(68-2017)**
- 23) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Πενταλόφου.(Τερζής Χρήστος και Δημήτριος) **(69-2017)**
- 24) Ακύρωση χορηγηθείσης έγκρισης εισόδου-εξόδου και εκ νέου χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου. **(70-2017)**
- 25) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου.(Τσακίρης Family Α.Ε.) **(72-2017)**
- 26) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας.(NORDIA Α.Ε.) **(73-2017)**
- 27) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Λητής.(ΑΦΟΙ ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ Ο.Ε.) **(74-2017)**
- 28) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου.(Χατζηκυριάκος Α.) **(82-2017)**
- 29) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Νεοχωρούδας(ΑΓΡΟΦΕΔ Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.). **(83-2017)**
- 30) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Λητής (Σιάνος Α.). **(84-2017)**
- 31) Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου σε αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Ωραιοκάστρου (Μ. ΤΣΑΛΙΚΗ κ ΣΙΑ Ο.Ε.) με αναθεώρηση της της υπ' αριθμ. 58-2016 Απόφασης ΕΠΖ. **(85-2017)**

31(τριανταμία) το 2016, 31(τριάντα ένα) το 2017.

**Ζ. Λοιπά Θέματα**

- 1) Έκθεση πεπραγμένων έτους 2016 Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. **(5/2017)**
- 2) Ορισμός Αντιπροέδρου Επιτροπής Ποιότητας Ζωής **(15/2017)**
- 3) Χορήγηση ή μη παράτασης λειτουργίας χρήσης μουσικής-μουσικών οργάνων (Κ.Υ.Ε. Backyard) ( **16/2017**)
- 4) Τοποθέτηση εμποδίων στάθμευσης ( κολωνάκια) **(23/2017)**
- 5) Έγκριση ή μη παράτασης λειτουργίας χρήσης μουσικής –μουσικών οργάνων για το κατάστημα Καφετέρια-Αναψυκτήριο επί της οδού Λ. Δημοκρατίας 41 του Δήμου Ωραιοκάστρου. **(35-2017)**
- 6) Εισήγηση για την τοποθέτηση ενδεικτικών πινακίδων προσδιορισμού θέσης φαρμακείου. **(47-2017)**
- 7) Εισήγηση παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικής της εταιρείας ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΑΡΑΣ Α.Ψ.Ε.Ε.Ε. **(48-2017)**
- 8) Λήψη απόφασης για την χορήγηση παράτασης λειτουργίας χρήσης μουσικής-μουσικών οργάνων για το κατάστημα Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης Πλήρους και Πρόχειρου γεύματος ( Αναψυκτήριο)- Αναψυχής & Προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπν. ποτών (Καφέ), Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης Πλήρους και Πρόχειρου Γεύματος ( Πιτσαρία) επί της Συμμαχικής Οδού 3ο χλμ. - Γεωτεμάχιο 398, εκτός Σχεδίου του δήμου Ωραιοκάστρου. **(62-2017)**
- 9) Λήψη απόφασης για την χορήγηση παράτασης λειτουργίας χρήσης μουσικής-μουσικών οργάνων για το κατάστημα Καφετέρια-Αναψυκτήριο επί της οδού Λ. Δημοκρατίας 41 του Δήμου Ωραιοκάστρου. **(63-2017)**
- 10) Λήψη απόφασης για κατάργηση κενωθέντων θέσεων περιπτέρων και αποξήλωση κουβουκλίων( απόφαση Δ.Κ. Ωραιοκάστρου 23/2017). **(64-2017)**
- 11) Λήψη απόφασης σχετικά με αίτηση κληρονόμων Αλέκου Κυριακίδη. **(65-2017)**
- 12) Απομάκρυνση κενωθέντος περιπτέρου στη Δ.Κ. Ωραιοκάστρου (σχετ. 24-2017 απόφαση Δ.Κ. Ωραιοκάστρου) **(80-2017)**.

**Συνοπτικά οι αποφάσεις έχουν ως εξής:**

<u>Προέγκριση Ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων:</u>	<b>3</b>
<u>Άδειες υπαίθριου / Στάσιμου /πλανόδιου εμπορίου :</u>	<b>-</b>
<u>Ανάκληση/οριστική αφαίρεση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων επιχειρήσεων :</u>	<b>2</b>

<u>Χορήγηση /ανάκληση άδειας λειτουργίας μουσικής :</u>	1
<u>Εισήγηση στο δημοτικό συμβούλιο σχεδίου κανονιστικών αποφάσεων άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.:</u>	11
<u>Θέματα καθορισμού χρήσεων γης, ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, κλπ.:</u>	11
<u>Άδειες εισόδου –εξόδου (διέλευση πεζοδρομίου-παρκινγκ):</u>	11
<u>Έγκριση ή μη άδειας στάθμευσης αναπηρικού αυτοκινήτου ΑΜΕΑ:</u>	2
<u>Άδειες εισόδου –εξόδου σε αγροτεμάχια:</u>	31
<u>Λοιπά θέματα :</u>	12
<b><u>Αναβολή:</u></b>	<b>2</b>
<b><u>Σύνολο αποφάσεων:</u></b>	<b>85 (81 ομόφωνα και 4 κατά πλειοψηφία)</b>
<b><u>Σύνολο συνεδριάσεων:</u></b>	<b>20 εκ των οποίων 17 τακτικές και 3 έκτακτες</b>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την παρ.2 του άρθρου 73 του Ν.3852/2010
4. Την υπ' αριθμ. 2/2018 (ΑΔΑ: ΕΚΠΓΩΗΖ-0Β8) απόφαση ΕΠΖ

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την έκθεση πεπραγμένων Επιτροπής Ποιότητας Ζωής **έτους 2017** σύμφωνα με την 2/2018 απόφασή της.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **40/2018**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**