



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός της υπ' αριθμ. **9 /2017** της Τακτικής Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Αριθμ. Συνεδρίασης :**9 /2017**

Αριθμ. Απόφασης : **39 /2017**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για παραχώρηση εκτάσεων κατά χρήση προς την ΕΥΑΘ για κατασκευή τεσσάρων(4) υπόγειων δεξαμενών και αντλιοστασίου ύδρευσης συνολικού όγκου 7200κ.μ. σε διάφορες περιοχές της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου.(απόφαση 18/2017 Δ.Κ. Ωραιοκάστρου)

Στο Ωραιοκάστρο σήμερα , 18-5-2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 ,στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ωραιοκάστρου , συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με τα άρθρα 73-75 του Ν. 3852/2010 , η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 9920/ 12-5-2017 πρόσκληση του Προέδρου , που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννιά (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα πέντε (5):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
2. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
3. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
4. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
5. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
2. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
3. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
4. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον δημοτικό υπάλληλο Ζαχαριάδη Πραξιτέλη.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος πρότεινε τη συζήτηση επτά (7) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω χρονικών περιορισμών και το σώμα ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος , κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **1ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Η Δ.Κ. Ωραιοκάστρου με το υπ' αριθμ. 37/19-04-2017 έγγραφό της μας απέστειλε την 18/2017 απόφασή της η οποία αναφέρει τα εξής:

Με το υπ' Πρωτ. 7775/22-3-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών έργων της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. μας ζητείται η παραχώρηση κατά χρήση δημοτικών εκτάσεων για κατασκευή υπόγειων δεξαμενών και αντλιοστασίου σε περιοχές της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου, στο πλαίσιο εκπόνησης της μελέτης υδροδότησης της ευρύτερης περιοχής Ωραιοκάστρου, με σκοπό τη βελτίωση και τον εξορθολογισμό

του τρόπου ύδρευσης της περιοχής, προέκυψε η απαίτηση κατασκευής τεσσάρων (4) νέων δεξαμενών νερού συνολικού όγκου 7200 m³ περίπου, καθώς και ενός αντλιοστασίου δίπλα σε μία εξ αυτών.

Μετά από διερεύνηση των υφιστάμενων ελεύθερων χώρων της περιοχής και μεταξύ μας συνεννόηση επιλέχθηκαν οι βέλτιστες θέσεις για τα εν λόγω έργα. Οι απαιτούμενες εκτάσεις αναλύονται παρακάτω:

1. Στην περιοχή του Παλαιοκάστρου, στο Ο.Τ. Γ45 στην οδό Φλωρίνης εντός χώρου πρασίνου επιλέχθηκε να κατασκευασθεί δεξαμενή υπ' αριθ. Ν1 ,απαιτούμενης έκτασης 420 m² περίπου.
2. Στην περιοχή της Γαλήνης, στο Ο.Τ. 45 που περικλείεται από τις οδούς Ανεμώνης, Γερανίων, παράπλευρης της οδού Θεσσαλονίκης – Ωραιοκάστρου και ανώνυμης οδού, επιλέχθηκε να κατασκευαστεί δεξαμενή υπ' αριθ. Ν2 , απαιτούμενης έκτασης 510 m² περίπου.
3. Σε χώρο εντός του Ο.Τ. 66 στην οδό Αριστοτέλους επιλέχθηκε να κατασκευαστεί δεξαμενή υπ' αριθ. Ν3, απαιτούμενης έκτασης 640 m² περίπου και αντλιοστάσιο.
4. Στην περιοχή του Ωραιοκάστρου, στο Ο.Τ. 97 στην οδό Τσαφαρίδη, επιλέχθηκε να κατασκευαστεί δεξαμενή υπ' αριθ. Ν4 απαιτούμενης έκτασης 420 m² περίπου.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 21820/4-8-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. επιλέχθηκε νέα θέση για την δεξαμενή Ν2 Γαλήνης τμήμα του χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 22 που περικλείεται από τις οδούς Γυμναστηρίου και Άλσους.

Στην απόφασή της η Δ.Κ. Ωραιοκάστρου δεν ενέκρινε την παραπάνω εισήγηση. Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος πρότεινε στο σώμα να γνωμοδοτήσει θετικά η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σχετικά με παραχώρηση εκτάσεων στην ΕΥΑΘ με την προϋπόθεση το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για τον ακριβή χώρο τοποθέτησης των δεξαμενών και τυχόν ανταποδοτικά οφέλη που θα προκύψουν. Επίσης, σημαντικό είναι να υπάρχει πλήρης αποκατάσταση της παιδικής χαράς, του χώρου πρασίνου κι του υπαίθριου χώρου άθλησης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη

1. το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010 για «τις αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»,
2. Την υπ' αριθμ. 18-2017 απόφαση της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί Θετικά για παραχώρηση εκτάσεων κατά χρήση στην Ε.Υ.Α.Θ. σε διάφορες περιοχές της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου και παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για την επιλογή της ακριβούς τοποθέτησης των δεξαμενών και τυχόν ανταποδοτικά οφέλη που θα προκύψουν. Τέλος, επισημαίνεται ότι προϋπόθεση παραχώρησης των εκτάσεων είναι και η δέσμευση από την εταιρεία για πλήρη αποκατάσταση του χώρου πρασίνου, της παιδικής χαράς και του υπαίθριου χώρου άθλησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **39/2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως ακολούθως

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(υπογραφή)

ΤΑ ΜΕΛΗ
(υπογραφές)

Ιωσηφίδης Κυριάκος
Αντιδήμαρχος