



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **380 /2018**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**25/2018**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση στον Σύνδεσμο Δήμων Δυτικής Θεσσαλονίκης τμήματος αγροτικής οδού (ΚΑΕΚ 19125ΕΚ01010) που βρίσκεται εντός του απαλλοτριωθέντος από τον φορέα χώρου, για δημιουργία ταφικών τμημάτων και δεν εξυπηρετεί πλέον κανένα άλλο αγροτεμάχιο.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, την **20η Νοεμβρίου του έτους 2018**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 20232/16-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
11. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
12. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
13. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
14. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
15. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
16. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
17. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
18. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

19. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
20. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
21. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
22. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
24. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
3. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
5. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
6. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Αστέριος Γαβότσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Παπακωνσταντίνου Γ. και Παρισόπουλος Γ. αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των Η.Δ. θεμάτων, ενώ ο Δ.Σ. κ. Αταμιάν Μ. αποχώρησε μετά την ψήφιση του 7^{ου} θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, είπε ότι καλούμαστε να εγκρίνουμε την παραχώρηση στον Σύνδεσμο Δήμων Δυτικής Θεσσαλονίκης τμήματος αγροτικής οδού (ΚΑΕΚ 19125ΕΚ01010), που βρίσκεται εντός του απαλλοτριωθέντος από τον φορέα χώρου, για δημιουργία ταφικών τμημάτων και δεν εξυπηρετεί πλέον κανένα άλλο αγροτεμάχιο, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.πρωτ. **80/20-11-2018** εισήγηση του κ. Ισαάκ Ξανθόπουλου, Γενικού Γραμματέα του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Στη συνέχεια πήρε τον λόγο ο κ. **Ισαάκ Ξανθόπουλος**, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα παρακάτω:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το από 6-12-1977 Π.Δ/μα (ΦΕΚ 3Δ/14-1-78) «Περί καθορισμού χώρου Νεκροταφείου εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων Ευόσμου και Ωραιοκάστρου (Θεσσαλονίκης)» με το οποίο συνολική έκταση 454.257 τ.μ. χαρακτηρίστηκε αποκλειστικά ως χώρος Κοιμητηρίου.

2. Το γεγονός ότι έκταση 54.791 τ.μ. που βρίσκεται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ωραιοκάστρου, έχει περιέλθει στην κυριότητα του Συνδέσμου (εν μέρει

με αναγκαστική απαλλοτρίωση και εν μέρει με απευθείας αγορές) και αφορά στα αγροτεμάχια υπ' αριθμόν 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 που προέρχονται από την κατάτμηση του αρχικού αγροτεμαχίου υπ' αριθμόν 400 και τα αγροτεμάχια υπ' αριθμόν 63, 64, 64B, 65 που προέρχονται από την κατάτμηση του αρχικού αγροτεμαχίου υπ' αριθμόν 402.

3. Την επείγουσα (λόγω έλλειψης χώρων ταφής) ανάγκη υλοποίησης, στην προαναφερθείσα έκταση των 54.791 τ.μ., έργου κατασκευής ταφικών τμημάτων και της πλήρους υποδομής και της ενσωμάτωσης αυτών στο χώρο λειτουργίας των Κοιμητηρίων, για το οποίο έργο (προϋπολογισμού περίπου 8.000.000 €), μέσω προγραμματικής σύμβασης του Συνδέσμου με την Εγνατία Οδό Α.Ε., έχει ολοκληρωθεί η μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης.

4. Το γεγονός ότι εντός της έκτασης κατασκευής του έργου βρίσκεται τμήμα, μήκους 312 μ και εμβαδού 1560 τ.μ., του αγροτικού δρόμου διανομής (τμήμα του υπ' αριθμόν 401 δρόμου) του αγροκτήματος Ωραιοκάστρου, που έχει καταχωρηθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και έχει λάβει το ΚΑΕΚ 19125ΕΚ01010.

5. Το με αρ. πρωτ. 19974/14.11.2018 αίτημα του Συνδέσμου για την παραχώρηση του συγκεκριμένου τμήματος δρόμου.

6. Την επιτακτική ανάγκη, για λόγους δημόσιου συμφέροντος, υλοποίησης του έργου όπως αυτό επιβεβαιώνεται και από:

- Την αριθ. 42/05.12.2014 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Δήμων Δυτικής Θεσσαλονίκης.
- Το αριθ. 387/03.02.2015 υπόμνημα διαμαρτυρίας 800 συγγενών που το υπογράφουν.
- Την αριθ. 65/16.2.2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.
- Την αριθ. 57/26.02.2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.
- Την αριθ. 232/9/ΑΙ/02.03.2015 απόφαση της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας.
- Την αριθ. 11/08.05.2018 Πράξη της ολομέλειας του VII Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και η οποία αποφαινεται ότι η συναφθείσα σύμβαση είναι γνήσια προγραμματική σύμβαση και η δαπάνη είναι νόμιμη, λαμβάνοντας υπόψη την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος με την επέκταση του χώρου λειτουργίας του Κοιμητηρίου.

Προτείνω στο Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για:

Την παραχώρηση, για λόγους δημόσιου συμφέροντος, κατά κυριότητα στον Σύνδεσμο Δήμων Δυτικής Θεσσαλονίκης τμήματος του αγροτικού δρόμου που εμπίπτει εντός του χώρου των Κοιμητηρίων όπως αυτός έχει χαρακτηριστεί με το από 6-12-1977 Π.Δ/μα (ΦΕΚ 3Δ/14-1-78) «Περί καθορισμού χώρου Νεκροταφείου εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων Ευόσμου και Ωραιοκάστρου (Θεσσαλονίκης)» και πιο συγκεκριμένα τμήμα (μήκους 312 μ και εμβαδού 1560 τ.μ.) του αγροτικού δρόμου διανομής του αγροκτήματος που έχει καταχωρηθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και έχει

λάβει το ΚΑΕΚ 19125ΕΚ01010, και το οποίο διέρχεται μεταξύ των αρχικών αγροτεμαχίων υπ' αριθμόν 400 και 402 και εμπίπτει εντός της περιοχής υλοποίησης του έργου κατασκευής ταφικών τμημάτων και της πλήρους υποδομής και της ενσωμάτωσης αυτών στο χώρο λειτουργίας των Κοιμητηρίων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το από 6-12-1977 Π.Δ/μα (ΦΕΚ 3Δ/14-1-78)
4. Το με αρ. πρωτ. 19974/14.11.2018 αίτημα του Συνδέσμου
5. Την υπ' αριθμ.πρωτ. 80/20-11-2018 εισήγηση του κ. Ισαάκ Ξανθόπουλου

Αποφασίζει με πλειοψηφία

Εγκρίνει την παραχώρηση, για λόγους δημόσιου συμφέροντος, **κατά κυριότητα στον Σύνδεσμο Δήμων Δυτικής Θεσσαλονίκης τμήματος του αγροτικού δρόμου**, που εμπίπτει εντός του χώρου των Κοιμητηρίων όπως αυτός έχει χαρακτηριστεί με το από 6-12-1977 Π.Δ/μα (ΦΕΚ 3Δ/14-1-78) «Περί καθορισμού χώρου Νεκροταφείου εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων Ευόσμου και Ωραιοκάστρου (Θεσσαλονίκης)» και πιο συγκεκριμένα τμήμα (μήκους 312 μ και εμβαδού 1560 τ.μ.) του αγροτικού δρόμου διανομής του αγροκτήματος που έχει καταχωρηθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και έχει λάβει το ΚΑΕΚ 19125ΕΚ01010 και το οποίο διέρχεται μεταξύ των αρχικών αγροτεμαχίων υπ' αριθμόν 400 και 402 και εμπίπτει εντός της περιοχής υλοποίησης του έργου κατασκευής ταφικών τμημάτων και της πλήρους υποδομής και της ενσωμάτωσης αυτών στον χώρο λειτουργίας των Κοιμητηρίων.

Ο Δημοτικός Σύμβολος κ. Α. Θεμελής ψήφισε παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **380/2018**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Θεόφιλος Σημαιοφορίδης