



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: 376/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **34/2015**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση και οριστική παραλαβή της «ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΤΟΥ 1ου(Παλιού) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ».

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, την **7^η του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2015**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 30606/3-12-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
(Προσήλθε στο 13^ο θέμα Η.Δ.)
17. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

19. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
(Προσήλθε στο 16^ο θέμα Η.Δ.)
20. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
23. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
3. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
4. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
5. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
8. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο κ. Παρισόπουλος ζήτησε να προταχθεί το τελευταίο θέμα της ημερήσιας διάταξης ως πρώτο και το Σώμα δέχτηκε ομόφωνα την τροποποίηση της σειράς της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρ. Παναγιωτίδης αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 20ου θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **16^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Το Τμήμα Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. **601/23-11-2015** εισήγησή του, αφού έλαβε υπόψη του:

Την υπ' αριθμ. **258/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την εκπόνηση της **«ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΤΟΥ 1ου(Παλιού) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** με βάση την υπ' αριθμ. **31/2015** μελέτη προεκτίμησης αμοιβής που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου συνολικού προϋπολογισμού **5.335,74 €** με το Φ.Π.Α.

- Την υπ' αριθμ. **235/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία ανατέθηκε η εκπόνηση της **«ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΤΟΥ 1^{ου}(Παλιού) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»**, (κατηγορία 8) στον μελετητή **Κωνσταντινίδη Αβραάμ**, Πολιτικό Μηχανικό, με αριθμό μητρώου 19632.
- Την από 15/09/2015 σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Ωραιοκάστρου κ. Γαβότση Αστέριου και του παραπάνω μελετητή.

Ζητά να εγκρίνουμε και να παραλάβουμε οριστικά τη μελέτη **«ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΤΟΥ 1^{ου}(Παλιού) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»**.

Σύμφωνα με τη μελέτη το κτίριο παρουσιάζει αστοχίες διατμητικού κυρίως, αλλά και καμπητικού χαρακτήρα, τόσο στη λιθοδομή όσο και στα στοιχεία σκυροδέματος και για να μπορέσει να επαναχρησιμοποιηθεί απαιτούνται ενισχύσεις του φέροντα οργανισμού.

Στην από **599/23-11-2015 βεβαίωση** της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με την παρ. 3-7 του αρ. 37 του Ν. 3316/05, αναφέρεται ότι ο **μελετητής, Κωνσταντινίδης Αβραάμ**, στον οποίο ανατέθηκε με την υπ' αριθμ. **235/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου η εκπόνηση της μελέτης, **εκπόνησε** την ως άνω μελέτη εμπρόθεσμα και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τη συγγραφή υποχρεώσεων, αφού ελέγχθηκε από τον επιβλέποντα, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Επίσης η Τεχνική Υπηρεσία, με την υπ'αριθμ. **600/23-11-2015** απόφασή της ενέκρινε τη μελέτη με τίτλο **«ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΤΟΥ 1^{ου}(Παλιού) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και έχει καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την παραπάνω εισήγηση.
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων.
3. Την υπ' αριθμ. 601/23-11-2015 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.
4. Την υπ' αριθμ 599/23-11-2015 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.
5. Την υπ' αριθμ 600/23-11-2015 Απόφαση Έγκρισης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.
6. Τη μελέτη που συνέταξε ο μελετητής κ. Κωνσταντινίδης Αβραάμ, (Αριθμός Μελέτης: 31/2015 – Αρ. Έργου: 7/2015)
7. Την υπ' αριθμ. 258/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και το σχετικό με αριθμ. πρωτ. 67285/30-9-2015 έγγραφο της Α.Δ.Μ.Θ.
8. Την υπ' αριθμ. 235/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Αποφασίζει με πλειοψηφία

Εγκρίνει και παραλαμβάνει οριστικά τη μελέτη με τίτλο **«ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΤΟΥ 1^{ου}(Παλιού) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»**, (αριθμός μελέτης 31/2015, αριθμός έργου 7/2015), η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Καταψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γ. Παπακωσταντίνου, Ε. Καντάρτζης, και Γ. Παραπανήσιος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **376/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος