



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **368 /2017**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **20/2017**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Κατάργηση κενωθέντων θέσεων περιπτέρων και αποξήλωση κουβουκλίων (σχ. η υπ' αριθμ. 64/2017 Ε.Π.Ζ.)

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, **την 6η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2017**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 22229/2-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
11. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
12. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
13. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
19. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
20. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
22. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
23. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
3. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
5. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

(Απουσιάζει δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Απών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση τους.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. Ε. Κανταρτζής και Γ. Παραπανήσιος αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων. Ο κ. Δ. Σαραμάντος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 2ου Η.Δ. θέματος. Η κα. Ε. Αντωνιάδου αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3ου Η.Δ. θέματος και ο κ. Κ. Δούμπαλας μετά το 5ο Η.Δ. θέμα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε το **7ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Πρασίνου, Ανακύκλωσης και Πολ. Προστασίας ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Το γραφείο Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων με το υπ' αριθμ. ΤΟΑ685/18-09-2017 έγγραφό του αναφέρει:

Έχοντας υπόψη:

- 1.Την υποπαράγραφο ΣΤ2 του άρθρου 1 του Ν 4093/2012 (φεκ α'222) η οποία αντικαταστάθηκε από το άρ 76 του ν 4257/2014(ΦΕΚ Α'93/14-4-2014),
- 2.Τις διατάξεις του αρ94, παρ 6 , εδαφ 34 και του αρ 83, παρ 2 του ν 3852/2010 (περί ισχύουσας νομοθεσίας για την χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων και περί των αρμοδιοτήτων των δημοτικών κοινοτήτων, αντίστοιχα),
- 3.Το υπ. αρ.εσωτ. πρωτ.ΤΟΑ388/25-5-2017 έγγραφό μας προς Δ/ση Τεχν. Έργων και Πολεοδομίας και Δ.νη Περιβάλλοντος, Πολιτικής Προστασίας και Πρασίνου

4. Το υπ. αρ. εσωτ. πρωτ.101.Δ.Π & Π.Ζ. /16-06-2017 έγγραφο του Τμ. Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Ωραιοκάστρου περί γνωμοδότησης για απομάκρυνση ή διατήρηση θέσεων περιπτέρων,
 5. Το με αρ. πρωτ. 395/13-07-2017 έγγραφο (απάντηση στο με αρ. πεωτ. ΤΟΑ388/25-05-2017 έγγραφό μας) της Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών και Πολεοδομίας
 6. Την με αρ. **23/2017** Απόφαση Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 94 παρ 6. Του Ν3852/2010, τα σχετικά με την εκμετάλλευση των περιπτέρων περιέρχονται στην αρμοδιότητα των δήμων. Με την περιπτ. 3 της υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου 76 του Ν4257/2014 (ΦΕΚ93/14.4.2014, τευχ Α') ορίζονται τα εξής:

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανώτερη απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. **(το άρθρο 76 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α'/14-4-2014) με το οποίο αντικαταστάθηκε η υποπαραγράφος ΣΤ. 2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222)**

Στην Εγκύκλιο **38/23463/6-6-2014** του Υπουργείου Εσωτερικών, αναφέρεται ότι... «εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: **Το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.....»**

Από τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι μία κενή θέση περιπτέρου όταν κενώνεται είτε διατηρείται και παραχωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4093/2012, είτε καταργείται. Στην περίπτωση που καταργείται, το κουβούκλιο απομακρύνεται από τη θέση του. Η απόφαση περί κατάργησης ή μη μιας θέσης περιπτέρου, επαφίεται στην αποφασιστική αρμοδιότητα του δημοτικού συμβουλίου, το οποίο αποφαινεται, **αφού λάβει υπόψη του τη γνώμη της Τοπικής Κοινότητας και την εισήγηση της ΕΠΖ**, τις συναφείς διατάξεις, καθώς και αυτές που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος, και την αισθητική της πόλης, τη δημόσια κυκλοφορία και την αποδοτικότητα της θέσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο επίσης ορίζει και τις αρμόδιες για την αποξήλωση, την καταστροφή και την απομάκρυνση των κουβουκλίων υπηρεσίες.

Τα περίπτερα των οποίων η θέση καταργείται είναι :

1. στην οδό Θεσσαλονίκης 73 στο Ωραιοκάστρο λόγω λήξης του μισθωτηρίου συμβολαίου ενοικίασης. Όμως η με αρ. πρωτ. 22432/24-09-2001 Απόφαση Νομάρχη περί άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στην Ρουσίδου Πολυχρονία ανακλήθηκε με την 10/9779/6-04-2010 Απόφασή του μετά το θάνατο της δικαιούχου της κ. Ρουσίδου.

2. στην οδό Παύλου Μελά 2 στο Παλαιόκαστρο, λόγω του ότι ο ενοικιαστής ζήτησε με την αίτησή του 14071/01-07-2016 να εγκαταλείψει το περίπτερο και το Δημοτικό Συμβούλιο με την 216/2016 Απόφασή του (ΑΔΑ 70Θ9ΩΗΖ-ΝΡ5) ενέκρινε την λύση της σύμβασης ενοικίασης περιπτέρου πριν την ημερομηνία λήξης του. Η άδεια εκμετάλλευσης της αποβιώσασας Σαραμούδη Αντωνίας έχει ανακληθεί με την υπ. αρ. 114/2015 απόφαση δημάρχου Ωραιοκάστρου.

Επίσης, υποβάλλεται γνωμοδότηση με αρ πρωτ. **101Δ.Π. & Π.Ζ/16-06-2017** του Τμήματος Περιβάλλοντος & Πολ. Προστασίας του Δήμου μας, καθώς και η με αρ. πρωτ: **395/13-07-2017** γνωμοδότηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου μας, περί καταλληλότητας ή μη των θέσεων των ως άνω περιπτέρων.

Η Δ.Κ. Ωραιοκάστρου με την υπ' αριθ. 23/2017 απόφασή της εισηγείται την κατάργηση των κενωθέντων περιπτέρων και την αποξήλωση των κουβουκλίων των εν λόγω περιπτέρων.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθμ. 64/2017(ΑΔΑ: ΩΙΣΩΩΗΖ-Ι30) απόφασή της εισηγείται θετικά για την κατάργηση των κάτωθι κενωθέντων θέσεων περιπτέρων και την αποξήλωση των κουβουκλίων και προτείνει την διατήρηση των εν λόγω κουβουκλίων στη κατοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου για μελλοντική αξιοποίησή τους.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. ΤΟΑ685/18-09-2017 εισήγηση του γραφείου Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων και όλα τα συνοδευτικά έγγραφα
4. Την υπ' αριθμ. 23/2017 απόφαση της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου
5. Την υπ' αριθμ. 64/2017 (ΑΔΑ: ΩΙΣΩΩΗΖ-Ι30) απόφαση ΕΠΖ

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την κατάργηση των κάτωθι κενωθέντων θέσεων περιπτέρων και την αποξήλωση των κουβουκλίων

1. στην οδό Θεσσαλονίκης 73 στο Ωραιοκάστρο
2. στην οδό Παύλου Μελά 2 στο Παλαιόκαστρο,

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης και τα εν λόγω κουβούκλια διατηρούνται στη κατοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου για μελλοντική αξιοποίησή τους.

Οι άδειες των εν λόγω περιπτέρων παραμένουν στη κυριότητα του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Η αποξήλωση θα γίνει από την αρμόδια υπηρεσία της Τεχνικής Υπηρεσίας σε συνεργασία με την Αντιδημαρχία Καθαριότητας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **368/2017**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Σημαιοφορίδης Θεόφιλος