



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **367 /2017**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **20/2017**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Οριοθέτηση τμήματος ρέματος στα όρια των αγροτεμαχίων 574 & 575 αγροκτήματος Νεοχωρούδας Π.Ε. Θεσσαλονίκης (σχ. η υπ' αριθμ. 66/2017 Ε.Π.Ζ.).**

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, **την 6η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2017**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 22229/2-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
11. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
12. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
13. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
19. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
20. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
22. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
23. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
3. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
5. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

(Απουσιάζει δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Απών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση τους.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. Ε. Κανταρτζής και Γ. Παραπανήσιος αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων. Ο κ. Δ. Σαραμάντος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 2ου Η.Δ. θέματος. Η κα. Ε. Αντωνιάδου αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3ου Η.Δ. θέματος και ο κ. Κ. Δούμπαλας μετά το 5ο Η.Δ. θέμα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε το **7ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Πρασίνου, Ανακύκλωσης και Πολ. Προστασίας ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Το τμήμα Πολεοδομίας με την υπ' αριθμ. 414ΔΤΥ&Π/3-7-2017 εισήγηση αναφέρει **''Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 2440/28-04-2017 εγγράφου του τμήματος Π.Χ.Σ. της Α.Δ.Μ.Θ. και βάσει του Ν.4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 94<sup>Α</sup>/14-4-2014) και ειδικότερα της παρ. 2.3 της περίπτωσης Α του άρθρου 3 αυτού, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να γνωμοδοτήσει για τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος ρέματος στα όρια των αγροτεμαχίων 574 & 575 αγροκτήματος Νεοχωρούδας Π.Ε. Θεσσαλονίκης όπως αυτές καθορίζονται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό διάγραμμα''.**

Η αρμόδια υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση για τις οριογραμμές του τμήματος του ρέματος στα όρια των αγροτεμαχίων 574 & 575 του αγροκτήματος Νεοχωρούδας της κτηματικής περιοχής της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρούδας της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου όπως αυτές καθορίζονται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Τ.Κ. Νεοχωρούδας με την υπ' αριθμ. 7/2017 απόφασή της εισηγείται θετικά για τις οριογραμμές του τμήματος ρέματος στα όρια των αγροτεμαχίων 574 και 575 του αγροκτήματος Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου κατόπιν της θετικής εισήγησης (ΔΤΥ&Π 414/3-7-2017 ) της τεχνικής υπηρεσίας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθμ. 66/2017 (ΑΔΑ:7ΙΝΨΩΗΖ-Η4Δ) απόφασή της εισηγείται θετικά επί του θέματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 414ΔΤΥ&Π/3-7-2017 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας
4. Το υπ' αριθμ. 2440/28-04-2017 εγγράφο του τμήματος Π.Χ.Σ. της Α.Δ.Μ.Θ.
5. Την υπ' αριθμ. 7/2017 απόφασή της Τ.Κ. Νεοχωρούδας
6. Την υπ' αριθμ. 66/2017 (ΑΔΑ:7ΙΝΨΩΗΖ-Η4Δ) απόφαση της ΕΠΖ
7. Το τοπογραφικό διάγραμμα

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Γνωμοδοτεί θετικά** για τις οριογραμμές του τμήματος ρέματος στα όρια των αγροτεμαχίων 574 και 575 του αγροκτήματος Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου όπως αυτές καθορίζονται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **367/2017**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**