



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **359 /2017**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός:**20/2017**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση του 2ου ΑΠΕ και του 2ου πρωτοκόλλου κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου "ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ", με Αρ. Μελέτης: 3/2015, Αρ. Έργου: 14/2016 και Ανάδοχο: "Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ".**

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, **την 6η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2017**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 22229/2-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
11. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
12. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
13. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

19. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
20. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
22. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
23. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
3. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
5. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

(Απουσιάζει δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Απών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση τους.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. Ε. Κανταρτζής και Γ. Παραπανήσιος αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων. Ο κ. Δ. Σαραμάντος αποχώρησε κατά τη διάρκεια του 2ου Η.Δ. θέματος. Η κα. Ε. Αντωνιάδου αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3ου Η.Δ. θέματος και ο κ. Κ. Δούμπαλας μετά το 5ο Η.Δ. θέμα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε το **3ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης**, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας, κ. **Καραστερίου Ευάγγελο**, ο οποίος είπε τα εξής:

Το Τμήμα Τεχνικών Έργων του Δήμου μας, με το **υπ' αριθμ. πρωτ. 605/6-10-2017 έγγραφό** του εισηγείται την έγκριση από το Σώμα του 2ου ΑΠΕ και του 2ου πρωτοκόλλου κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο "ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ”», με Αρ. Μελέτης: 3/2015, Αρ. Έργου: 14/2016 και Ανάδοχο: «Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ».

**Η υπηρεσία αφού έλαβε υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 57 του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/18-6-2008) ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
2. Τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82Α/10-4-2012) ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
3. Την υπ’ αριθμ. 3/2015 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου (συμβατικά τεύχη της υπ’ όψη εργολαβίας), που αφορά το έργο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» - προϋπολογισμού 130.000,00€ (συμπ. του ΦΠΑ 23%).
4. Την υπ’ αριθμ. **161/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου** με την οποία ενέκρινε την υπ’ αριθμ. 3/2015 μελέτη του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» προϋπολογισμού 130.000,00€ με το Φ.Π.Α., χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΠΚΜ και Δήμου Ωραιοκάστρου) και «ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ» και αποφάσισε την εκτέλεση του έργου με Ανοικτό διαγωνισμό.
5. Την υπ’ αριθμ. **183/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από το 21/6/2016 πρακτικό της ανοικτής δημοπρασίας το οποίο ολοκληρώθηκε στις 22/6/2016 του παραπάνω έργου και από το οποίο προέκυψε τελικός μειοδότης η Εταιρεία «Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.», με έκπτωση 58% επί των τιμών του προϋπολογισμού.
6. Την από 15-09-2016 υπογραφείσα σύμβαση του έργου.
7. Το υπ’ αριθμ. 26/02-02-2017 (ΑΔΑ: 6ΝΗ37ΛΛ-ΟΝΨ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ’ αριθμ. 20/3/01-02-2017 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1° ΑΠΕ – 1° ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.
8. Την υπ’ αριθμ. 83/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε τον 1° ΑΠΕ και το 1ο πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (1° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου “ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ”.
9. Το υπ’ αριθμ. **221/05-10-2017 (ΑΔΑ: 6ΝΜΨ7ΛΛ-ΟΝΧ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων**, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ’ αριθμ. **20/146/04-10-2017 θετική γνωμοδότησή** του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 2° ΑΠΕ – 2° ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος,

**μας ενημερώνει** ότι με τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες, **υπογράφηκε** από τον ανάδοχο και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, με τον οποίο **η τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 55.043,91€, σε ισοζύγιο με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης** ποσού 55.043,91€ (συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%) και η σχετική δαπάνη καλύπτεται από την χρήση των «επί έλασσον δαπανών» και από την διάθεση των απροβλέπτων της μελέτης.

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ», συντάχθηκε για να διορθώσει τις αποκλίσεις και παραλήψεις της υπ' αριθμ. 3/2015 μελέτης της Υπηρεσίας μας και να συμπεριλάβει τις ποσότητες των εργασιών όπως αυτές θα εκτελεσθούν, χωρίς να αλλοιώνεται το φυσικό αντικείμενο αυτού. Αναλυτικότερα ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάσσεται κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου και αφορά αφενός τον ορισμό ορισμένων ποσοτήτων των επί μέρους συμβατικών εργασιών - με την αυξομείωση ορισμένων ποσοτήτων, λόγω των αποκλίσεων που διαπιστώθηκαν στο στάδιο της κατασκευής του έργου - όπως αυτές προέκυψαν ύστερα από τις επιμετρήσεις του έργου & της αντίστοιχης πρόβλεψης των εργασιών που υπολείπονται (οι οποίες κατά την σύνταξη της μελέτης δεν δύναται να προμετρηθούν με ακρίβεια, ούτε να γίνει η σχετική πρόβλεψή τους) και αφ' ετέρου σε ορισμένες νέες εργασίες, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και κρίθηκαν αναγκαίες, για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και την ασφάλεια της κατασκευής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την 161/2016 (ΑΔΑ:75Α7ΩΗΖ-Ρ2Ζ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου
4. Την υπ' αριθμ. 183/2016 (ΑΔΑ: Ω9ΡΤΩΗΖ-ΝΜΓ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
5. Το υπ' αριθμ. 221/05-10-2017 (ΑΔΑ: 6ΝΜΨ7ΛΛ-ΟΝΧ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Π.Κ.Μ.
6. Την υπ' αριθμ. 20/146/04-10-2017 θετική γνωμοδότηση
7. Τον 2ο ΑΠΕ και το 2ο πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών
8. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 605/6-10-2017 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Έργων

### **Αποφασίζει με πλειοψηφία**

**Εγκρίνει** τον 2ο ΑΠΕ και το 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου “ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ”, με Αρ. Μελέτης: 3/2015, Αρ. Έργου: 14/2016 και Ανάδοχο: "Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ", σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γ. Παπακωνσταντίνου και Χρ. Τερζής ψήφισαν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **359/2017**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**