



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **356 /2017**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**19/2017**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για συμψηφισμό προσαυξήσεων με το οφειλόμενο κεφάλαιο των κ. Κουλίνα Γεωργίου, Κουλίνα Μιχαήλ και κας. Κουλίνα Χρυσούλας.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την **26η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2017**, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 20975/22-9-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
6. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
11. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
12. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
17. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

19. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
20. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
22. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
23. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
2. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
3. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
6. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου πέντε (5) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών. Ο κ. **Γ. Παπακωνσταντίνου**, επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης "Δύναμη Δημιουργίας - Νέα Πρόταση" πρότεινε τη συζήτηση ενός ακόμη, του θέματος ως εκτός ημερήσιας και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση και των **έξι (6) θεμάτων**.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. Η. Τσακαλίδης και Δ. Καρασαββίδης αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας θεμάτων. Η κα. Ε. Αντωνιάδου και ο κ. Α. Μοδίτσης αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης. Ο κ. Γ. Παραπανήσιος και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Φιλαδέλφειας κ. Ν. Γιαϊλατζόγλου αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 5ου Η.Δ. θέματος. Η κ.α Β. Γεράκη αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 13ου Η.Δ. θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από το Σώμα να κάνει δεκτή την πρότασή του για πρόταξη του 16ου Η.Δ. θέματος και τη συζήτησή του ως πρώτο, του 2ου Η.Δ. ως πρώτο και του 2ου Η.Δ. θέματος ως 16ο. Το Σώμα δέχθηκε ομόφωνα την αλλαγή της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **28ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Το τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου με το υπ' αριθμ. 2592/15-09-2017 έγγραφό του αναφέρει τα κάτωθι:

Οι οφειλέτες ρυμοτομίας ΚΟΥΛΙΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ,ΚΟΥΛΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, ΚΟΥΛΙΝΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ εντάχθηκαν στη Ρύθμιση Ν.4321/2015 των 100 δόσεων και εξοφλούν κανονικά τις δόσεις τους έως σήμερα καταβάλλοντας και προσαυξήσεις.Έχουν αποπληρώσει έως σήμερα 31 δόσεις έκαστος για τη συγκεκριμένη ρύθμιση και το ποσό των προσαυξήσεων που επιβαρύνθηκε ο καθένας τους ανέρχεται αντίστοιχα 1026,64 ευρώ,1112,92 ευρώ και 718,77 ευρώ. Πριν απο τη ρύθμιση αυτή ο Κούλινας Μιχαήλ του Ιωάννη και η Κουλίνα Χρυσούλα του Ιωάννη εντάχθηκαν στη ρύθμιση οφειλών του νόμου 2648/98. Από τη ρύθμιση αυτή εξοφλήθηκαν ποσό προσαυξήσεων 247,93 ευρώ και 169,77 ευρώ αντίστοιχα από τον καθένα . Ταυτόχρονα οι παραπάνω οφειλέτες απευθύνθηκαν στο συνήγορο του πολίτη με αίτημα διαγραφή προσαυξήσεων για εκπρόθεσμη καταβολή της εισφοράς σε χρήμα.Το έγγραφο του συνήγορου του πολίτη κοινοποιήθηκε στο Δήμο Ωραιοκάστρου με του υπ'αρ.πρ.20052/13.09.2017

Σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ.2 του Ν.4483/2017 οφειλές προς δήμους από την εφαρμογή της παρ. 11 του άρθρου 26 του ν.1828/1989 που έχουν βεβαιωθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, ανεξαρτήτως αν έγινε ή όχι διακανονισμός της εξόφλησης τους σε δόσεις, απαλλάσσονται από το νόμιμο τόκο και από κάθε άλλη προσαύξηση. Οι τόκοι και οι λοιπές προσαυξήσεις που έχουν εισπραχθεί συμψηφίζονται στο κεφάλαιο της κύριας οφειλής. Για το συμψηφισμό γίνεται νέα βεβαίωση και διακανονισμός εξόφλησης, σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της ίδιας παραγράφου, όπως τροποποιείται με το παρόν άρθρο και παύει κάθε διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης επί κινητών ή ακινήτων. Τόκοι που έχουν βεβαιωθεί αυτοτελώς, για δόσεις που έχουν εξοφληθεί άτοκα στο παρελθόν διαγράφονται.

Η υπηρεσία εισηγείται διαγραφή ποσού πληρωμένων προσαυξήσεων σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα διπλότυπα είσπραξης από το κεφάλαιο οφειλής της ρυμοτομίας, αναλυτικά για το καθένα:

1. ΚΟΥΛΙΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ποσό 1026,64 ευρώ
 2. ΚΟΥΛΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ποσό 1360,85 ευρώ
 3. ΚΟΥΛΙΝΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ποσό 888,54 ευρώ
- λόγου συμψηφισμού και νέας βεβαίωσης και διακανονισμού εξόφλησης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την παρ. 11 του άρθρου 26 του ν.1828/1989
4. το άρθρο 67 παρ.2 του Ν.4483/2017
5. Την υπ' αριθμ. 2592/15-09-2017 εισήγηση του τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου με όλα τα επισυναπτόμενα έγγραφα

Αποφασίζει Ομόφωνα

Διαγραφή ποσού πληρωμένων προσαυξήσεων σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα διπλότυπα είσπραξης από το κεφάλαιο οφειλής της ρυμοτομίας, αναλυτικά για το καθένα:

1. ΚΟΥΛΙΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ποσό 1026,64 ευρώ

2. ΚΟΥΛΙΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ποσό 1360,85 ευρώ

3. ΚΟΥΛΙΝΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ποσό 888,54 ευρώ

λόγου συμψηφισμού και νέας βεβαίωσης και διακανονισμού εξόφλησης, σύμφωνα με την αναφερόμενη νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **356/2017**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Σημαιοφορίδης Θεόφιλος