

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: 347/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **32/2015**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για Εξωδικαστικό συμβιβασμό ή μη του Δήμου Ωραιοκάστρου, μετά από αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΕΠΕΛΕΚ & ΣΙΑ ΟΕ».

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, τη 16^η του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ πρωτ. 28660/12-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι επτά (27).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
14. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
15. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
16. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
17. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
18. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
19. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
(Προσήλθε στο 3^ο θέμα Η.Δ.)
20. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
21. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

22. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
23. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
25. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
(Προσήλθε στο 2^ο θέμα Η.Δ.)
26. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
27. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
6. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσάλας Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαίλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Πρασίνου, Ανακύκλωσης και Πολιτικής Προστασίας, κ. **Ιωσηφίδης Κυριάκος** έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγων, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Ο Πρόεδρος ζήτησε μετά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος Η.Δ. την πρόταση του 15^{ου}, 16^{ου} και 17^{ου} θέματος και το σώμα ομόφωνα δέχτηκε την τροποποίηση της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Β. Γεράκη αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Α. Πολυχρονίδης, Χ.Παναγιωτίδης, Θ. Σημαιοφορίδης, και Π. Κοϊτσίδης, αποχώρησαν μετά το 6^ο θέμα. Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Νέας Φιλαδέλφειας, κ. Ν. Γιαίλατζόγλου και ο Α. Θεμελής αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο Αντιδήμαρχος Διοικητικού, Οικονομικού και Προγραμματισμού, κ. **Τσακαλίδης Ηρακλής**, εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με τα άρθρα **72 § 1 περ. ιδ' και 225 του ν. 3852/2010**, η Οικονομική Επιτροπή, αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των **τριάντα χιλιάδων** (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό, ήτοι να επιλύουν με τους τρίτους «δι' αμοιβαίων

υποχωρήσεων έριδα ή αβεβαιότητα περί τινός εννόμου σχέσεως» (άρθρο 871ΑΚ) ή να προβαίνουν στην κατάργηση της μεταξύ τους εκκρεμούς δίκης (άρθρο 293 Κ.Πολ.Δ.).

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΕΠΕΛΕΚ & ΣΙΑ Ο.Ε με την υπ'αρ. 26510/22-10-2015 αίτησή της, ζητά την εξωδικαστική επίλυση της διαφοράς για **απαίτηση ύψους 35.000 €.**

Στην υπ' αριθμ. **322/26-10-2015 εισήγησή του ο Νομικός Σύμβουλος** του Δήμου, κ. Λαζίδης Δημήτριος, αφού έλαβε υπόψη του:

1. την υπ'αρ. 26510/22-10-2015 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΕΠΕΛΕΚ & ΣΙΑ Ο.Ε»
2. τα άρθρα 72 § 1 περ. ιδ' και 225 του ν. 3852/2010
3. τις από 28-3-2014 και 29-10-2014 εξώδικες διαμαρτυρίες της παραπάνω εταιρείας, και

Επειδή ο εξώδικος συμβιβασμός προϋποθέτει τη συναίνεση και των δυο εμπλεκόμενων μερών.

Επειδή ο αιτών προτείνει να περιορίσει την απαίτηση στο ποσό των 35.000 έναντι της αρχικής απαίτησης του ποσού 155.000 ευρώ.

Επειδή, εάν κατατεθεί αγωγή από την αιτούσα τον συμβιβασμό, η δικαστική επίλυση της διαφοράς είναι δυνατό να έχει ως τελικό αποτέλεσμα τη σημαντικά μεγαλύτερη οικονομική επιβάρυνση του δήμου μας, δεδομένου ότι, σε περίπτωση δικαίωσης της αιτούσας, η δαπάνη του δήμου προσαυξάνεται εκτός από το ποσό της διαφοράς του κεφαλαίου και με τα δικαστικά έξοδα αυτού και τους επιδικαζόμενους τόκους.

Συνεπώς, εφ' όσον είναι πιθανή η έκδοση δικαστικής απόφασης υπέρ της αιτούσας, αφού πρέπει να πληρωθεί το κεφάλαιο ποσού 155.000 ευρώ συν τους τόκους, σύμφωνα με την αίτηση της αντιδίκου, η αποδοχή της αιτήσεως συμβιβασμού της αντιδίκου, εκ μέρους του δήμου συμβάλλει στην προστασία της περιουσίας του, κάτι που αποτελεί άλλωστε υποχρέωσή του σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ. 1 του 178 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006), διότι θα καταβληθεί μόνο μέρος του κεφαλαίου, δηλαδή ποσό 35.000 ευρώ, χωρίς τόκους και με ενσωματωμένο το Φ.Π.Α.

Επειδή και ο αντιδήμαρχος Καθαριότητας δεν αντιτίθεται στο πραγματικά περιστατικά, υπογράφοντας ως δεκτή την αίτηση συμβιβασμού της αντιδίκου, προτείνει να γίνει εξωδικαστικός συμβιβασμός.

Με βάση τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία έχει καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 314/2015 της Οικονομικής Επιτροπής
4. Την υπ' αριθ. 322/26-10-2015 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου
5. Τα άρθρα 72 § 1 περ. ιδ' και 225 του ν. 3852/2010
6. Τις από 28/3/2014 και 29/10/2014 εξώδικες διαμαρτυρίες της παραπάνω εταιρείας

Αποφασίζει με πλειοψηφία

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό του Δήμου Ωραιοκάστρου με την εταιρεία με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΚΕΠΕΛΕΚ & ΣΙΑ ΟΕ**», για το ποσό των 35.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., για το συμφέρον του Δήμου, σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης απόφασης.

Καταψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι.κ. Παπακωνσταντίνου, Ε. Κανταρτζής, Γ. Παραπανήσιος και Γρ. Εδινέλης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **347/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος