



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: 342/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **32 /2015**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για καθορισμό Δημοτικών τελών, έτους 2016.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, τη **16^η του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2015**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ πρωτ. 28660/12-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι επτά (27).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
14. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
15. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
16. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
17. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
18. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
19. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
(Προσήλθε στο 3^ο θέμα Η.Δ.)
20. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
21. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
22. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

23. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
25. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
(Προσήλθε στο 2^ο θέμα Η.Δ.)
26. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
27. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
6. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσάλας Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας, Περιβάλλοντος, Πρασίνου, Ανακύκλωσης και Πολιτικής Προστασίας κ. **Ιωσηφίδης Κυριάκος** έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγων, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος.

Ο Πρόεδρος ζήτησε μετά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος Η.Δ. την πρόταση του 15^{ου}, 16^{ου} και 17^{ου} θέματος και το σώμα ομόφωνα δέχτηκε την τροποποίηση της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Β. Γεράκη αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Α. Πολυχρονίδης, Χ. Παναγιωτίδης, Θ. Σημαιοφορίδης, και Π. Κοϊτσίδης, αποχώρησαν μετά το 6^ο θέμα. Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Νέας Φιλαδέλφειας, κ. Ν. Γαϊλατζόγλου και ο Α. Θεμελής αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο Αντιδήμαρχος Διοικητικού, Οικονομικού και Προγραμματισμού, κ. **Τσακαλίδης Ηρακλής**, εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Με την **203/2012** (όπως διορθώθηκε με την 320/2015) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η μείωση των δημοτικών τελών για κατοικίες του Δήμου Ωραιοκάστρου, όπου διαμένουν πολύτεχνες οικογένειες και άλλες ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες του πληθυσμού.

Λαμβάνοντας υπόψη τις παραπάνω αποφάσεις Δ.Σ. και την **υπ' αριθμ. 337/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής**, προτείνω να παραμείνουν τα δημοτικά τέλη ως έχουν, και αναλυτικότερα:

ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟ ΤΕΛΟΣ (Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού):

Τα τέλη ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας, τα οποία προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α' 171) και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α' 246), με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α' 74) όπως τροποποιήθηκαν με το ν.429/76 (ΦΕΚ Α' 235) και του άρθ.5 του ν. 1080/80.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, «Τα οφειλόμενα τέλη καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων, καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό παρά της Δ.Ε.Η. και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου τούτου, επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες δραχμών».

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η Δ.Ε.Η. νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η Δ.Ε.Η. ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία, το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι **αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα** της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της **ανταποδοτικότητας** και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Στο πλαίσιο της ανταποδοτικότητας θα πρέπει να υπάρχει **αναλογική σχέση μεταξύ εσόδων και δαπανών και όχι απαραίτητα απόλυτη ταύτισή τους**. Το στοιχείο αυτό εξετάζεται κατά τον έλεγχο νομιμότητας και όχι η αναγκαιότητα ή μη αύξησης των τελών.

Σχετικά με την απόφαση καθορισμού των τελών επισημαίνουμε ότι, λόγω του ανταποδοτικού τους χαρακτήρα, **αφετηρία αποτελεί ο προϋπολογισμός των δαπανών του επόμενου οικονομικού έτους**.(ΥΠ.ΕΣ. 50106/31.12.2013)

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην Δ.Ε.Η. μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την

ίδια απόφαση (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75). Το τέλος πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτούμενες δαπάνες. Ο μη προσδιορισμός υπό του δημοτικού συμβουλίου του τέλους εις το προσήκον ύψος συνιστά βαρείαν παράβασιν καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών αυτού την εφαρμογήν των διατάξεων των άρθρων 120 και 124 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικος. Αι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται επί πάντων των υπό των δήμων και κοινοτήτων επιβαλλομένων ανταποδοτικών τελών και δικαιωμάτων (άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/1989, άρθρο 17 του Ν.1080/80).

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010: Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του Τ.Α.Π. αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή. Σύμφωνα, εξάλλου, με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποίησης των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθή ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ των τελών ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου δύναται να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία υπόχρεων αναλόγως των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και μέχρις επτά (7) κατηγοριών, από τις οποίες:

- δύο (2) για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές και
- πέντε (5) για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως.

Η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, ανεξαρτήτως αριθμού κατηγοριών κατά τα ανωτέρω, δεν μπορεί να ορισθεί πέραν του πενταπλασίου (άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, αντικ. από την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95).

Στην περίπτωση που ο παρά του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, ανά τετραγωνικό μέτρο, δεν δύναται να υπολογισθεί σε ακέραιες μονάδες δραχμών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακεραίας μονάδας το εμβαδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν.25/75 (άρθρο 8 Ν.25/75).

Για στεγασμένους χώρους με εμβαδό άνω των χιλίων (1.000) τ.μ. και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. δύναται να ορισθεί μειωμένο εμβαδόν από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ., ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ.

Για μη στεγασμένους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. δεν δύναται να

ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν (30%) του ορισθέντος για τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου (αντικ. από το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80, ΦΕΚ Α' 246, άρθρο 1 παρ.5 Ν.25/75). Στεγασμένοι χώροι κτιρίων, βάσει των οποίων υπολογίζονται τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων, νοούνται οι εσωτερικοί χώροι των κτιρίων, οι πυλωτές, οι ημιυπαίθριοι χώροι (εξώστες σε εσοχή) (ΓνΝΣΚ 886/1987).

Σύμφωνα με την παρ. 14 του άρθρου 9 του ν. 2503/97, όπως ισχύει, ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφασή του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της Περιφέρειας έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 202 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463, ΦΕΚ Α' 114/ 08-06-2006), «με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών μέχρι το πενήντα τοις εκατό (50%) ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες και πολύτεκνους, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία». Προτείνεται να παραμείνει σε ισχύ η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 396/2011 στην οποία ορίσαμε τις κάτωθι μειώσεις:

1. Οικογένειες που έχουν ένα μέλος τους (Α.Μ.Ε.Α) με ποσοστό αναπηρίας $\geq 70\%$, μείωση 50% με υποβολή αίτησης του ενδιαφερόμενου.

2. Οικογένειες που έχουν την πολυτεχνική ιδιότητα, κατόπιν εξέτασης των σχετικών αιτήσεων τους και όπως η ιδιότητα τους αυτή, οριοθετείται και αποδεικνύεται σύμφωνα με τα άρθρα 3 και 6 του Ν. 3454/2006 και άλλες ειδικότερες ισχύουσες διατάξεις νόμων, ως εξής :

- 2.α. Οικογένειες με τέσσερα (4) παιδιά , μείωση 50%.
- 2.β. Οικογένειες με πέντε (5) παιδιά, μείωση 60%.
- 2.γ. Οικογένειες με έξι (6) παιδιά, μείωση 70%.
- 2.δ. Οικογένειες με επτά (7) παιδιά και άνω, μείωση 80%.

Αναφορικά, τέλος, με το ζήτημα της ανταποδοτικότητας, παρατίθεται ακολούθως στον πίνακα 1. η αποτύπωση των εσόδων-εξόδων του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους μέχρι τις 28/8/2015, σύμφωνα με στοιχεία που αντλήθηκαν από την εφαρμογή Διαχ. Οικονομικού-Λογιστική Δημοσίου και βάσει των οποίων προκύπτει σχετική υστέρηση εσόδων, η οποία όμως κρίνεται ότι δεν υπερβαίνει τα όρια της αναλογικότητας εσόδων-εξόδων.

Δεδομένου ότι μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος, δεν είχε ακόμη ψηφιστεί ο προϋπολογισμός του 2016, δεν είναι διαθέσιμα τα σχετικά στοιχεία.

ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟ ΤΕΛΟΣ (ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ)				
2014	ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	4.225.000,00	ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ	5.266.302,73
	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	4.364.794,46	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	4.316.177,90
2015	ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
ΕΩΣ 28/8/15	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ	4.197.000,00	ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ	4.956.992,58
	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ	1.947.184,79	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ	2.084.036,84

Σημειώνεται ότι οι συντελεστές Δημοτικών Τελών (ενιαίου τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού) έχουν οριστεί βάσει της υπ' αριθμ. 103/2011 Α.Δ.Σ. του Δήμου Ωραιοκάστρου και μέχρι σήμερα είναι:

A) για στεγασμένους χώρους

- i) για οικίες: 0,90€/τ.μ.
- ii) για καταστήματα, βιοτεχνίες, βιομηχανίες: 1,80€/τ.μ.
- iii) για βουστάσια, ποιμνιοστάσια, πτηνοτροφεία, : 0,90€/τ.μ.

B) για μη στεγασμένους χώρους:

για όλες τις χρήσεις: 0,60€/τ.μ.

Στη Δ.Ε.Η. κοινοποιούνται οι εξής συντελεστές για το σύνολο του Δήμου Ωραιοκάστρου:

- A) για οικίες: 0,90€/τ.μ.
- B) για άλλη χρήση: 1,80€/τ.μ.

Κατόπιν τούτων και λαμβάνοντας υπόψη αφενός τη δυσμενή οικονομική συγκυρία, αφετέρου δε το γεγονός ότι σύμφωνα με τα προαναφερόμενα αριθμητικά δεδομένα, δεν προκύπτει ρητά και επιτακτικά ανάγκη αύξησης ή μείωσης του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους στο Δήμο Ωραιοκάστρου.

Στη συνέχεια πήρε τον λόγο ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Καρύδης Αθανάσιος** και είπε ότι παρεμβαίνοντας στην παραπάνω απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, προτείνει λόγω της κακής οικονομικής συγκυρίας και της ιδιαιτερότητας που παρουσιάζουν ως εκμεταλλεύσεις, οι κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές μονάδες, όπως βουστάσια, ποιμνιοστάσια, που λειτουργούν και βρίσκονται εντός των τοπογραφικών – εδαφικών ορίων του διευρυμένου Δήμου Ωραιοκάστρου, να εξαιρεθούν από την παραπάνω ρύθμιση και να μηδενιστεί ο συντελεστής των Δημοτικών Τελών (ενιαίο τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού).

Η πρόταση του Προέδρου έγινε ομόφωνα αποδεκτή από το Σώμα, με την προϋπόθεση ότι οι παραπάνω μονάδες είναι ενεργείς και με ταυτόχρονη υποβολή των απαραίτητων στοιχείων που να αποδεικνύουν την ενεργή κατάσταση των μονάδων, με ισχύουσα άδεια λειτουργίας και ενεργού μητρώου εκμετάλλευσης από αρμόδια υπηρεσία.

Δημοτικοί Σύμβουλοι της Αντιπολίτευσης πρότειναν να μηδενιστεί και σε άλλες κατηγορίες ο συντελεστής των Δημοτικών Τελών, όπως σε επαγγελματικές μονάδες άνευ ανταποδοτικότητας, ανέργους και μονογονεϊκές οικογένειες. Ο κ. Καρύδης υποσχέθηκε ότι αυτό θα γίνει με μεταγενέστερες αποφάσεις Δ.Σ., λόγω απουσίας αναλογιστικών μελετών.

Ο Πρόεδρος επίσης υπενθύμισε ότι στα Δημοτικά τέλη και τα ηλεκτροδοτούμενα μέτρα, θα προστεθεί και το ειδικό τέλος (0,30 €/τ.μ. ετησίως ανά

ηλεκτροδοτούμενο χώρο), το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 341/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και η επιβολή του έγινε για την ανέγερση σχολικών κτιρίων.

Ο παρακάτω συνοπτικός πίνακας αποτυπώνει το σύνολο των προβλεπόμενων εσόδων – εξόδων με βάση τα ανταποδοτικά τέλη.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ 2016	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ 2016
4.400.000,00 €	4.350.000,00 €
Κ.Α.: 06.00.0311.1000	Κ.Α.: 02.20

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία έχει καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 §1 περιπ. ζ', του ν. 3852/10
4. Τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ.3 του ν. 3463/2006
5. Τις υπ' αριθμ. 203/2012, 320/2015 και 341/2015 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου
6. Την υπ' αριθμ. 337/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Αποφασίζει με πλειοψηφία

A) Να παραμείνουν αμετάβλητοι οι Συντελεστές Δημοτικών Τελών:

1) Για στεγασμένους χώρους:

- α) για οικίες: 0,90€/τ.μ.
- β) για καταστήματα, βιοτεχνίες, βιομηχανίες: 1,80€/τ.μ.
- γ) για αποθήκες και λοιπές κτιριακές εγκαταστάσεις αγροτικής (μη εμπορικής εκμετάλλευσης): 0,90€/τ.μ.

2) Για μη στεγασμένους χώρους:

- για όλες τις χρήσεις: 0,60€/τ.μ.

3) Για οικογένειες που έχουν ένα μέλος τους (Α.Μ.Ε.Α):

με ποσοστό αναπηρίας $\geq 70\%$, μείωση 50%, με υποβολή αίτησης του ενδιαφερομένου.

4) Για οικογένειες που έχουν την πολυτεχνική ιδιότητα:

κατόπιν εξέτασης των σχετικών αιτήσεών τους και όπως η ιδιότητά τους αυτή, οριοθετείται και αποδεικνύεται σύμφωνα με τα άρθρα 3 και 6 του Ν. 3454/2006 και άλλες ειδικότερες ισχύουσες διατάξεις νόμων, ως εξής:

- α. Οικογένειες με τέσσερα (4) παιδιά, μείωση 50%
- β. Οικογένειες με πέντε (5) παιδιά, μείωση 60%
- γ. Οικογένειες με έξι (6) παιδιά, μείωση 70%
- δ. Οικογένειες με επτά (7) παιδιά και άνω, μείωση 80%

Στη Δ.Ε.Η. κοινοποιούνται οι εξής συντελεστές για το σύνολο του Δήμου Ωραιοκάστρου:

α) για οικίες: 1,20€/τ.μ. (συμπεριλαμβανομένου του ειδικού τέλους 0,30€/τ.μ. για κατασκευή σχολικών κτιρίων, με βάση την υπ' αριθμ. 341/2015 Α.Δ.Σ.)

β) για άλλη χρήση: 2,10€/τ.μ. (συμπεριλαμβανομένου του ειδικού τέλους 0,30€/τ.μ. για κατασκευή σχολικών κτιρίων, με βάση την υπ' αριθμ. 341/2015 Α.Δ.Σ.)

Β) Την απαλλαγή από τα Δημοτικά τέλη για τις κάτωθι εγκαταστάσεις:

Βουστάσια, ποιμνιοστάσια, πτηνοτροφεία, με υποβολή αίτησης του ενδιαφερομένου.

Καταψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Α. Πολυχρονίδης, Γ. Παπακωνσταντίνου, Ε. Κανταρτζής, Γ. Παραπανήσιος και Γρ. Εδινέλης. Ο κ. Α. Θεμελής ψήφισε λευκό.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **342/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

Ακριβές Απόσπασμα

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος