



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **321 /2018**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός:**22/2018**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Παραχώρηση κτιρίου και περιβάλλοντα χώρου του ΟΑΕΔ Ωραιοκάστρου στο Α.Τ. και Τμ. Ασφαλείας Ωραιοκάστρου.**

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την **24η του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2018**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 15855/20-9-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα δέκα εννέα (19):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
2. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
6. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
8. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
9. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
10. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
11. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
12. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
13. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
14. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
15. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
16. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
17. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

18. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
19. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
7. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
9. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
10. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
12. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
13. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
14. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

**ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

**ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Αστέριος Γαβότσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Ευαγγελία Κλεισιάρη για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης**, εκ των οποίων το ένα αποσύρθηκε και το δεύτερο δεν συζητήθηκε, λόγω έλλειψης της απαιτούμενης πλειοψηφίας για τη συζήτησή του ως κατεπείγον (δεκατέσσερις (14) υπέρ - πέντε (5) παρών).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γ. Λαζαρίδης αποχώρησε πριν τη συζήτηση των ημερήσιας διάταξης θεμάτων, η κα. Β. Γεράκη αποχώρησε στο 3ο θέμα της Η.Δ., ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μεσαίου κ. Α. Λαζαρίδης αποχώρησε μετά το 8ο Η.Δ. θέμα, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού κ. Κ. Πατσαλάς στο 12ο θέμα και ο κ. Γ. Παπακωνσταντίνου στο 13ο θέμα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε το **11ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον κ. Καρύδη Αθανάσιο, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 172-2016 ΑΔΣ (ΑΔΑ: ΩΤΔΚΩΗΖ-ΜΡΜ) αιτηθήκαμε από τον Ο.Α.Ε.Δ. την ανανέωση της παραχώρησης για χρήση των κτιρίων, στα οποία στεγάζονται το Αστυνομικό Τμήμα Ωραιοκάστρου και ο Β΄ Παιδικός Σταθμός, για πέντε (5) χρόνια.

Με την υπ' αριθμ Πρωτ. 12205/Δ2102/23-03-2018 απόφαση της Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, η οποία ενέκρινε την με αριθμό 454/13/20-02-108 απόφαση του Ο.Α.Ε.Δ., παραχωρούνται με τη μορφή χρησιδανείου **α)** ένα υπερυψωμένο ισόγειο ακίνητο (αυτοτελές) επιφανείας 330,00τ.μ., συμπεριλαμβανομένου και του περιφραγμένου χώρου που το περιβάλλει, επιφανείας 400,00τ.μ. υφισταμένων στο νότιο τμήμα της εκτάσεως του κτιριακού συγκροτήματος του ΚΕΤΕΚ Ωραιοκάστρου και **β)** ένα ακίνητο (αυτοτελές κτίριο) με ανεξάρτητη είσοδο, αποτελούμενο από ισόγειο και όροφο συνολικής επιφανείας 200,00τ.μ. συμπεριλαμβανομένου και του περιφραγμένου χώρου που το περιβάλλει επιφανείας 300,00τ.μ. υφισταμένων στο ΒΔ τμήμα εκτάσεως του κτιριακού συγκροτήματος του ΚΕΤΕΚ Ωραιοκάστρου, προκειμένου να

εγκατασταθεί και να λειτουργήσει το Α.Τ. και το τμήμα ασφαλείας Ωραιοκάστρου.

Κατόπιν των παραπάνω, υπεγράφη χρησιδάνειο μεταξύ του Ο.Α.Ε.Δ. και του Δήμου Ωραιοκάστρου στις 12-06-2018 με διάρκεια πέντε (5) ετών, ήτοι μέχρι 11-06-2023.

Σήμερα καλούμαστε να αποφασίσουμε την παραχώρηση του ακινήτου (αυτοτελές κτίριο) με ανεξάρτητη είσοδο, αποτελούμενο από ισόγειο και όροφο συνολικής επιφανείας 200,00τ.μ. συμπεριλαμβανομένου και του περιφραγμένου χώρου που το περιβάλλει επιφανείας 300,00τ.μ. υφισταμένων στο ΒΔ τμήμα εκτάσεως του κτιριακού συγκροτήματος του ΚΕΤΕΚ Ωραιοκάστρου στο Α.Τ. και το Τμήμα Ασφαλείας Ωραιοκάστρου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την 172-2016 ΑΔΣ (ΑΔΑ: ΩΤΔΚΩΗΖ-MPM)
4. την υπ' αριθμ Πρωτ. 12205/Δ2102/23-03-2018 απόφαση της Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης
5. την με αριθμό 454/13/20-02-108 απόφαση του Ο.Α.Ε.Δ.

### **Αποφασίζει Με Πλειοψηφία**

**Την παραχώρηση** του ακινήτου (αυτοτελές κτίριο) με ανεξάρτητη είσοδο, αποτελούμενο από ισόγειο και όροφο συνολικής επιφανείας 200,00τ.μ. συμπεριλαμβανομένου και του περιφραγμένου χώρου που το περιβάλλει επιφανείας 300,00τ.μ. υφισταμένων στο ΒΔ τμήμα εκτάσεως του κτιριακού συγκροτήματος του ΚΕΤΕΚ Ωραιοκάστρου στο Α.Τ. και το Τμήμα Ασφαλείας Ωραιοκάστρου, για το χρόνο που προβλέπεται στο χρησιδάνειο (5 χρόνια).

Καταψήφισε ο Δ.Σ. κ. Θεμελής Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **321/2018**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**