



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: **316 /2017**

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **18/2017**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης σχετικά με τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου "ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ", με Αρ.Μελέτης: 19/2010 και Αρ.Έργου: 18/2014, της Δ.Ε. Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Στο Ωραιόकाстро και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την **24η του μήνα Αυγούστου του έτους 2017**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 17844/18-8-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τρία (23):

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ  
(προσήλθε πριν το 7<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
11. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
12. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
13. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
14. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
15. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
16. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
17. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ

18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
19. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
20. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
22. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
2. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
3. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ  
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
9. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Ζαχαριάδης Πραξιτέλης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος της Τ. Κ. Νέας Φιλαδέλφειας κος Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> Θέματος Η.Δ., ενώ η Δ. Σ. κα Γεράκη Β. αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού εισηγήθηκε το **3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** με θέμα τη **χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ»**, με Αρ.Μελέτης: **19/2010** και Αρ.Έργου: **18/2014**, της Δ.Ε. **Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου** έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας κ. **Καραστερίου Ευάγγελο**, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικής Υπηρεσίας και Πολεοδομίας σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. **475/8-8-2017** έγγραφό της μας ενημερώνει ότι το υπ' αριθμ. 18/2014 έργο, με τίτλο «Διαμόρφωση εισόδου οικισμού Πενταλόφου» της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου, εκτελέστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 19/2010 μελέτη, της πρώην ΤΥΔΚ Ν.Θεσσαλονίκης συμβατικού προϋπολογισμού 222.987,58 € χωρίς Φ.Π.Α

Με την υπ' αριθμ. **197/2010 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής** του πρώην Δήμου Καλλιθέας, εγκρίθηκε η ανάθεση των εργασιών στην Γ.ΤΑΙΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε, με μέση τεκμαρτή έκπτωση 7%, ύστερα από τακτικό μειοδοτικό διαγωνισμό ενώ με την **154/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου εγκρίθηκε η επικαιροποίηση κατασκευής του ανωτέρου έργου.

Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε στις 21-8-2014, με συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου τέσσερις (4) μήνες, η οποία έληξε στις 21-12-2014.

Ο ανάδοχος με την από 18-12-2014 αίτησή του, ζήτησε παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **48/2015 Α.Δ.Σ** και έληξε στις 21-04-2015.

Στη συνέχεια ο ανάδοχος με την υπ' αριθμ. πρωτ. 7342/16-4-2015 αίτηση του ζήτησε νέα παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά τέσσερις (4) μήνες, η οποία εγκρίθηκε με τη υπ' αριθμ. **161 /2015 Α.Δ.Σ** και έληξε στις 21-8-2015.

Στη συνέχεια ο ανάδοχος με την υπ' αριθμ. πρωτ.18755/6-8-2015 αίτηση του ζήτησε νέα παράταση προθεσμίας κατά τέσσερις (4) μήνες, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **271/2015 Α.Δ.Σ** και έληξε στις 21-12-2015.

Στη συνέχεια ο ανάδοχος με την υπ' αριθμ. 31682/15-12-2015 αίτηση του, ζήτησε νέα παράταση προθεσμίας κατά τέσσερις (4) μήνες , η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **8/2016 Α.Δ.Σ** και έληξε στις 21-04-2016.

Στη συνέχεια ο ανάδοχος με την απ' αριθμ. 7255/12-4-2016 αίτηση του ζήτησε νέα παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά τέσσερις (4) μήνες, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **160/2016 Α.Δ.Σ** και έληξε στις 21/8/2016.

Στη συνέχεια ο ανάδοχος με την υπ' αριθμ. 16945/5-8-2016 αίτηση του, ζήτησε νέα παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά τέσσερις (4) μήνες , η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **271/2016 Α.Δ.Σ** και έληξε στις 21-12-2016.

Στη συνέχεια ο ανάδοχος με την υπ' αριθμ. 26326/14-12-2016 αίτηση του, ζήτησε νέα παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά τέσσερις (4) μήνες, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **2/2017 Α.Δ.Σ** και έληξε στις 21-4-2017.

Στη συνέχεια ο ανάδοχος με την υπ' αριθμ. 7466/7-4-2017 αίτηση του, ζήτησε νέα παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά τέσσερις (4) μήνες , η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **177/2017 Α.Δ.Σ** και λήγει στις 21-8-2017.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 29973/4-12-2015 απόφαση της Δ/σας Υπηρεσίας οι εργασίες κατασκευής του έργου βρίσκονται σε διακοπή μετά από την από 27-11-2015 ειδική δήλωση διακοπής εργασιών του αναδόχου μέχρι και σήμερα.

Για τον παραπάνω λόγο ο ανάδοχος με την απ' αριθμ. 17153/3-8-2017 αίτηση του ζήτησε νέα παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών κατά **τέσσερις (4) μήνες**.

Επειδή η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, **εισηγούμαστε** τη χορήγηση της παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου με αναθεώρηση, **κατά τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή μέχρι τις 21-12-2017**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και έχει καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 475/8-8-2017 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
4. Την υπ' αριθμ. 197/2010 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Καλλιθέας
5. Τις υπ' αριθμ. 154/2012, 48/2015, 161/2015, 271/2015, 8/2016, 160/2016, 271/2016, 2/2017 και 177/2017 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου
6. Τη με αρ. πρωτ. 17153/3-8-2017 αίτηση του αναδόχου

### **Αποφασίζει με πλειοψηφία**

**Εγκρίνει** την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**», με Αρ.Μελέτης 9/2010 και Αρ. Έργου 18/2014, με αναθεώρηση, **κατά τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή μέχρι τις 21-12-2017**, σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, Ε. Κανταρτζής και Γ. Παραπανήσιος καταψήφισαν.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **316/2017**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**