



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αριθμός Απόφασης: 299/2015**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **30/2015**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση και οριστική παραλαβή της με αριθμό 13/2015 μελέτης «ΚΕΝΑΚ - Ενεργειακής Απόδοσης» (κατηγορία 9) για την: «Επικαιροποίηση Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών του 2ου Δημοτικού Σχολείου Παλαιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου».

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, τη 19<sup>η</sup> του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 25248/15-10-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
11. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
12. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
13. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
18. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
19. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
20. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

21. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
22. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
24. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
5. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
7. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

|               |                         |       |
|---------------|-------------------------|-------|
| ΔΡΥΜΟΥ        | Πατσάλας Κωνσταντίνος   | Απών  |
| ΛΗΤΗΣ         | Χατζηαντωνίου Απόστολος | Παρών |
| ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ | Γκάτσης Αθανάσιος       | Παρών |
| ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  | Κουφουνάκης Μιχαήλ      | Παρών |
| ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ    | Τερζής Χρήστος          | Παρών |

### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

|                   |                        |       |
|-------------------|------------------------|-------|
| ΜΕΣΑΙΟΥ           | Λαζαρίδης Αναστάσιος   | Παρών |
| ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ | Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος | Απών  |
| ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ       | Ζέγος Χρήστος          | Παρών |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ν. Λοκοβίτης και η κα. Δ. Δεληπάλα αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 12<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης. Ο Πρόεδρος Δ.Κ. Ωραιοκάστρου κ. Μ. Κουφουνάκης και ο κ. Θ. Δίγκαλης αποχώρησαν μετά το 15<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ..

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων & Πολεοδομίας, κ. **Καραστερίου Ευάγγελος**, εισηγούμενος το **3ο** θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Η Τεχνική Υπηρεσία με το με αρ. πρωτ. **479/Δ.Τ.Υ.&Π./22-9-2015** **έγγραφό** της ζητά την έγκριση και οριστική παραλαβή της **Ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης** για την **«ΚΕΝΑΚ - Ενεργειακής Απόδοσης»** (κατηγορία **9**) για την: **«Επικαιροποίηση Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών του 2ου Δημοτικού Σχολείου Παλαιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου»** (Αριθμ Μελέτης : **13/2015**, Αριθμ Έργου: **2/2015**).

Στην από **22-9-2015** **βεβαίωση** της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με την παρ. 3-7 του αρ. 37 του Ν. 3316/05, αναφέρεται ότι ο **μελετητής Κοντός Πέτρος**, στον οποίο ανατέθηκε με την υπ' αριθμ. **135/2015** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου η εκπόνηση της **Ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης** (κατηγορία 9) για την **«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ**

**ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ 2ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** με τα παρακάτω στοιχεία:

1. Αριθμ. Μελέτης: 13/2015
2. Αριθμ. Εργου: 2/2015
3. Ημερομηνία Σύμβασης: 25/5/2015
4. Ημερομηνία έναρξης συμβατικής προθεσμίας: 25/5/2015
5. Ημερομηνία λήξης συμβατικής προθεσμίας: 25/7/2015 (δύο μήνες)
6. Το υπ' αριθμ.16895/17-7-2015 έγγραφο του Κοντού Πέτρου, με το οποίο υποβάλλει στο Δήμο Ωραιοκάστρου την Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη
7. Την προεκτιμώμενη αμοιβή μελέτης: 2.664,51 € (με ΦΠΑ)

Εκπόνησε την ως άνω μελέτη εμπρόθεσμα και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και τη συγγραφή υποχρεώσεων, αφού ελέγχθηκε από τον επιβλέποντα, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Επίσης, η Τεχνική Υπηρεσία, αφού έλαβε υπόψη της :

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 37 του **Ν. 3316/05** περί αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών.
2. Τις διατάξεις του 3<sup>ου</sup> εδαφίου της παρ. 4 του άρθρου 209 Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114<sup>Α'</sup> 14-6-2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων.
3. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87<sup>Α'</sup> 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
4. Την υπ' αριθμ. **13/2015** μελέτη προεκτίμησης αμοιβής που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου.
5. Την υπ' αριθμ. **140/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την εκπόνηση των μελετών για: **«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ 2ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** με βάση την υπ' αριθμ. **13/2015** μελέτη προεκτίμησης αμοιβής που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.
6. Την υπ' αριθμ. **135/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία ανατέθηκε η εκπόνηση της μελέτης **«ΚΕΝΑΚ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ»** (κατηγορία 9) στον μελετητή **«Κοντό Πέτρο»**, Μηχανολόγο Μηχανικό.
7. Την από **25/05/2015** σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Ωραιοκάστρου και του παραπάνω μελετητή.
8. Το υπ' αριθμ. **16897/17-7-2015** έγγραφο του Κοντού Πέτρου, με το οποίο υποβάλλει στο Δήμο Ωραιοκάστρου την μελέτη **«ΚΕΝΑΚ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ»**
9. Το γεγονός ότι ο μελετητής συμμορφώθηκε στις συμβατικές τους υποχρεώσεις με ποσοτική και ποιοτική επάρκεια και τήρησε τις προδιαγραφές, κανονισμούς και τεχνικές οδηγίες.

Ενέκρινε με την υπ' αριθμ. **478/22-9-2015** απόφασή της, την μελέτη **«ΚΕΝΑΚ - Ενεργειακή Απόδοση»** (κατηγορία 9) για την: **«Επικαιροποίηση Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών του 2ου Δημοτικού Σχολείου Παλαιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου»**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία έχει καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Η υπ' αριθμ. 135/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 479/22-9-2015 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
5. Την από 22-9-2015 βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας
6. Την με αρ. πρωτ. 478/22-9-2015 απόφαση της Τεχνικής Υπηρεσίας
7. Τις παρ. 1, 3-7 του αρ. 37 του Ν. 3316/05

### **Αποφασίζει με πλειοψηφία**

**Εγκρίνει και παραλαμβάνει οριστικά την υπ' αριθμ. 13/2015 μελέτη «ΚΕΝΑΚ - Ενεργειακή Απόδοση» (κατηγορία 9) για την: «Επικαιροποίηση Ηλεκτρομηχανολογικών Μελετών του 2ου Δημοτικού Σχολείου Παλαιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου» (Αριθμ. έργου: 2/2015), η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.**

Μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, Ε.Κανταρτζής, Γ. Παραπανήσιος και Χ. Τερζής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **299/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Καρύδης Αθανάσιος**