



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: 297/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **30/2015**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Έγκριση της με αρ. 3/2015 μελέτης του έργου: «Βελτίωση Συντήρηση κλειστών γυμναστηρίων του Δήμου Ωραιοκάστρου».

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, τη 19^η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 25248/15-10-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
11. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
12. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
13. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
18. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

19. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
20. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
21. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
22. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
24. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
3. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
5. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
7. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαίλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ν. Λοκοβίτης και η κα. Δ. Δεληπάλα αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης. Ο Πρόεδρος Δ.Κ. Ωραιοκάστρου κ. Μ. Κουφουνάκης και ο κ. Θ. Δίγκαλης αποχώρησαν μετά το 15^ο θέμα Η.Δ..

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων & Πολεοδομίας, κ. **Καραστερίου Ευάγγελος**, εισηγούμενος το **1ο** θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Η Τεχνική Υπηρεσία μας διαβιβάζει την υπ' αριθμ. **3/2015** μελέτη για το έργο «Βελτίωση- Συντήρηση Κλειστών Γυμναστηρίων του Δήμου Ωρ/στρου» και ζητά την έγκρισή της από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση η παρούσα μελέτη προϋπολογισμού **130.000 €** περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α, αφορά στην εκτέλεση του έργου με τίτλο «**Βελτίωση- Συντήρηση Κλειστών Γυμναστηρίων του Δήμου Ωραιοκάστρου**» για την εκτέλεση βελτιωτικών παρεμβάσεων στις εγκαταστάσεις του Κονταξοπούλειου Κλειστού Γυμναστηρίου Ωραιοκάστρου και το κεντρικό γήπεδο ποδοσφαίρου. Με τη μελέτη αυτή προβλέπεται να γίνει η αποκατάσταση προβλημάτων που σχετίζονται κυρίως με την ασφάλεια και την υγιεινή των αθλητικών εγκαταστάσεων και οφείλονται σε φθορές λόγω γήρανσης των υλικών και λόγω χρήσης.

Ειδικότερα, προβλέπεται να εκτελεστούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες. Οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις θα γίνουν σύμφωνα με τους επίσημους ελληνικούς κανονισμούς (όπως ΤΟΤΕΕ κλπ.) και τους κανόνες της τέχνης και εμπειρίας.

Κύριος του έργου είναι ο Δήμος Ωραιοκάστρου με έδρα τη διεύθυνση Κομνηνών 76, ΤΚ 570 13 και διευθύνουσα υπηρεσία την Τεχνική Υπηρεσία.

Ο ανάδοχος του έργου θα αναδειχθεί μετά από δημοπρασία.

Μηχανικοί Συντάκτες του ΣΑΥ είναι οι υπάλληλοι του Δήμου Ωραιοκάστρου Αναγνωστοπούλου Γεωργία και Τσομίδου Άννα.

Οι φάσεις εκτέλεσης του έργου σύμφωνα με τις εργασίες που θα γίνουν χωρίζονται σε:

1. Προπαρασκευαστικές και χωματουργικές εργασίες
2. Εργασίες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές
3. Εργασίες αποκατάστασης

Μετά την ολοκλήρωση του έργου θα καθορισθεί το πρόγραμμα των αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του. Η συντήρηση θα περιλαμβάνει εργασίες που αναμένεται να είναι του ιδίου είδους και φύσης με αυτές που εκτελέστηκαν κατά την κατασκευή του έργου.

Η επικινδυνότητα των εργασιών αυτών αναμένεται να είναι του ιδίου ή χαμηλότερου βαθμού αυτών που εκτελέστηκαν κατά την αρχική κατασκευή, εκτός αν έχουν μεταβληθεί ιδιαίτερα παράγοντες που επηρεάζουν την Υγιεινή και Ασφάλεια.

Πριν την έναρξη οποιονδήποτε εργασιών συντήρησης θα πρέπει με βάση το Σ.Α.Υ. του έργου να εκτιμάται η επικινδυνότητα των εργασιών και να παίρνονται τα κατάλληλα μέτρα όπως αυτά αναφέρονται στο Σ.Α.Υ. και στην κείμενη νομοθεσία.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό του **130.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), θα χρηματοδοτηθεί από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του **N.1418/84**, του Π.Δ. **609/85**, του Π.Δ. **171/87** και των **N. 3263/2004** και **N.3669/2008** (Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία έχει καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις του N.1418/84, του Π.Δ. 609/85, του Π.Δ. 171/87 και των N. 3263/2004 και N.3669/2008

4. Την υπ' αριθμ. 3/2015 μελέτη
5. Την Τεχνική έκθεση της παραπάνω μελέτης
6. Την Ειδική συγγραφή υποχρεώσεων
7. Τον προϋπολογισμό της μελέτης
8. Το τιμολόγιο της μελέτης
9. Το σχέδιο και τον φάκελο Ασφάλειας & Υγείας

Αποφασίζει με πλειοψηφία

Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 3/2015 μελέτη του έργου: «**Βελτίωση Συντήρηση κλειστών γυμναστηρίων του Δήμου Ωραιοκάστρου**», σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Ε. Κανταρτζής και ο Γ. Παραπανήσιος

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **297/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος