



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: 288/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **26 /2015**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την εκμίσθωση των αγροτεμαχίων της Δ.Κ. Λητής στις θέσεις: α) «Εκκλησιαστικές Συκιές», συνολικής έκτασης 13.251,28 τ.μ. β) «Μάρκου Λάκκος», έκτασης 3.298,93 τ.μ. γ) «Εκκλησιά Συκιά Παπαδιά», έκτασης 1.700,00 τ.μ. δ) Αγρός Νο 53, έκτασης 7.563 τ.μ. ε) Αγρός Νο 51, έκτασης 4.562 τ.μ.

Στον Πεντάλοφο και στο Δημοτικό κατάστημα του πρώην Δημαρχείου Δήμου Καλλιθέας, σήμερα, την 24^η του μήνα Σεπτεμβρίου, του έτους 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 22524/18-9-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι οκτώ (28):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
9. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
10. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
11. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
12. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
13. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
14. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
15. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
16. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
17. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
18. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

19. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
20. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
21. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
22. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
25. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
26. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
27. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
28. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαίλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 247/2015 απόφασης της 21^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, την 30-7-2015, περί πραγματοποίησης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου στα πρώην Δημαρχεία Καλλιθέας και Μυγδονίας, ο Πρόεδρος ζήτησε την έγκριση της εκτός έδρας συνεδρίασης στο Δημοτικό Κατάστημα της Δ.Κ. Πενταλόφου και το Σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε την πραγματοποίησή της.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου έξι (6) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Π. Κοϊτσίδης, Γ. Λαζαρίδης και Γρ. Εδινέλης αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **4ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Το Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου του Δήμου μας έστειλε την υπ' αριθμ. πρωτ. **1152/11-09-2015** εισήγηση, με την οποία ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων της Δημοτικής Κοινότητας Λητής.

Στην εισήγηση, αναφέρονται οι αριθμοί των αγροτεμαχίων προς εκμίσθωση καθώς και οι τίτλοι ιδιοκτησίας που πιστοποιούν πως τα εν λόγω αγροτεμάχια έχουν περιέλθει στην κυριότητα της κοινότητας Λητής:

- 1) Τίτλος ιδιοκτησίας 10297/1-8-2002 Αγροτεμάχιο 4.815,90 τ.μ στη Θέση Εκκλησιαστικές Συκιές
- 2) Τίτλος ιδιοκτησίας 10301/30-8-2002 Αγροτεμάχιο 1.786,86 τ.μ στη Θέση Εκκλησιαστικές Συκιές
- 3) Τίτλος ιδιοκτησίας 10302/30-8-2002 Αγροτεμάχιο 442,46 τ.μ στη Θέση Εκκλησιαστικές Συκιές
- 4) Τίτλος ιδιοκτησίας 10306/2-9-2002 Αγροτεμάχιο 3.118,40 τ.μ στη Θέση Εκκλησιαστικές Συκιές
- 5) Τίτλος ιδιοκτησίας 10307/2-9-2002 Αγροτεμάχιο 3.087,66 τ.μ στη Θέση Εκκλησιαστικές Συκιές
- 6) Τίτλος ιδιοκτησίας 4246/11-2-2005 Αγροτεμάχιο 3.298,94 τ.μ στη Θέση Μάρκου Λάκκος
- 7) Τίτλος ιδιοκτησίας 79197/29-3-1982 Αγροτεμάχιο 1.700,00 τ.μ στη Θέση Εκκλησιά Συκιά Παπαδιά
- 8) Τίτλος ιδιοκτησίας 28416/1981 Απόφαση της Δ/σης Γεωργίας Αγρός Νο 53 7.563 τ.μ και αγρός Νο 51 4.562 τ.μ

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λητής με την υπ' αριθμ. **18/2015 απόφασή** του **γνωμοδότησε θετικά** στην εκμίσθωση των ως άνω αγροτεμαχίων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία έχει καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του :

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1152/11-09-2015 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου του Δήμου και τους συνημμένους τίτλους ιδιοκτησίας.
4. Την υπ' αριθμ 18/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Λητής

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την εκμίσθωση των αγροτεμαχίων της Δ.Κ. Λητής στις θέσεις:

- α)** «Εκκλησιαστικές Συκιές», συνολικής έκτασης 13.251,28 τ.μ.
- β)** «Μάρκου Λάκκος», έκτασης 3.298,93 τ.μ.

- γ) «Εκκλησιά Συκιά Παπαδιά», έκτασης 1.700,00 τ.μ.
- δ) Αγρός Νο 53, έκτασης 7.563 τ.μ.
- ε) Αγρός Νο 51, έκτασης 4.562 τ.μ.

Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία, της οποίας η προκήρυξη και οι όροι θα καθορισθούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **288/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος