



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **283 /2017**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός:**14/2017**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη παράταση ή μη προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Συντηρήσεις-Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου»**

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα την **6η του μήνα Ιουλίου του έτους 2017**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 14598/30-6-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

(Προσήλθε στο 7ο θέμα Η.Δ.)

18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
19. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
20. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
21. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
22. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
24. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
3. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
4. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
5. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
6. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ  
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)
9. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Νάσσης Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **έξι (6) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Θ. Ευθυμίου, Γ. Λαζαρίδης και Ε. Χατζηαγόρου αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης. Ο κ. Ε. Χατζηαντωνίου αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **8ο** θέμα ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας κ. Καραστερίου Ε., ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Η Τεχνική Υπηρεσία με το **υπ' αριθμ. πρωτ. 396ΔΤΥ&Π/27-06-2017** έγγραφό της, αιτείται από το Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαιώσης του έργου με τίτλο: **«Συντηρήσεις-Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου»**

Συγκεκριμένα στην εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας αναφέρονται τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **Ν. 3463/2006** «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Τον **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87<sup>Α'</sup> 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Τις διατάξεις του **Ν.1418/84**, του **Π.Δ.609/85** και του **Π.Δ.171/87** όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τον **N. 3263/2004** περί δημοσίων έργων.
5. Τον **N. 3669/2008** «κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Την υπ' αριθμ. **161/2016** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την υπ' αριθμ. **3/2015** μελέτη του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**», προϋπολογισμού **130.000,00€** με το Φ.Π.Α. (χρηματοδότηση 100.000,00€ από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με αριθμό ΑΔΑ 7ΓΠ47ΛΛ-Μ49 που αφορά στην έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας και του Δήμου Ωραιοκάστρου και 30.000,00€ από ίδιους Πόρους και αποφάσισε την εκτέλεση του έργου με ανοικτή δημοπρασία.
7. Την υπ' αριθμ. **118/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου.
8. Την υπ' αριθμ. **183/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **21-06-2016** πρακτικό ανοικτής δημοπρασίας του παραπάνω έργου το οποίο ολοκληρώθηκε στις **22-6-2016** και από το οποίο προέκυψε τελικός μειοδότης η «**Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ**» με μέση έκπτωση **58,00%** επι των τιμών του προϋπολογισμού.
9. Το με αριθ. Πρωτ. **16776/03-08-2015** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά συμμετοχής στη δημοπρασία.
10. Τη με αριθ. Πρωτ. **17260/11-08-2016** αίτηση του αναδόχου με την οποία προσκομίζει τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά.
11. Την υπ' αριθμ. **227/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκαν τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά που προσκόμισε ο ανάδοχος.
12. Το με αριθ. Πρωτ. **18630/05-09-2016** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο η Ανάδοχος εταιρεία εκλήθη να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης μέσα σε συγκεκριμένη ημερομηνία και να προσέλθει για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.
13. Την από **15/09/2016** σύμβαση κατασκευής του έργου
14. Τα συμβατικά τεύχη του υπόψη έργου.
15. Την με αρ. πρωτ. **20555/26-09-2016** αίτηση του αναδόχου με την οποία υποβλήθηκε το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.
16. Την με αρ. πρ. **20555/29-09-2016** απόφαση έγκρισης χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.
17. Την με αρ. πρωτ. **263/05-01-2016** αίτηση του Αναδόχου για διακοπή κατασκευαστικών εργασιών μέχρι την έγκριση του ΑΠΕ του έργου.
18. Το υπ' αριθμ. **26/02-02-2017** (ΑΔΑ: 6ΝΗ37ΛΛ-ΟΝΨ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 20/3/01-02-2017 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ – 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.
19. Το με αρ. πρωτ. **67ΔΤΥ&Π/09-02-2017** έγγραφο διαβίβασης του εγκεκριμένου ΑΠΕ προς το ΔΣ προς έγκριση.
20. Την με αρ. πρωτ. **2991/14-02-2017** αίτηση του αναδόχου με την οποία υποβλήθηκε το αναμορφωμένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου και την με αρ. πρωτ. **2991/14-02-2017** απόφαση έγκρισης αυτού από την επιβλέπουσα Υπηρεσία.
21. Την υπ' αριθμ. **83/2017** (ΑΔΑ ΩΥΔ9ΩΗΖ-ΛΗΟ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ και το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος
22. Την με αρ. πρωτ. **5000/10-03-2017** αίτηση του αναδόχου με την οποία υποβλήθηκε το αναμορφωμένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου
23. Την με αρ. πρ. **4778/08-03-2017** αίτηση του κ. Κ. Ιωαννίδη, με την οποία αίρει τη διακοπή των εργασιών και καταθέτει αναμορφωμένο χρονοδιάγραμμα

24. Την με αρ. πρ. **4778/10-03-2017** απόφαση έγκρισης χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.
25. Την με αρ. πρ. **6866/31-03-2017** αίτηση του κ. Κ. Ιωαννίδη, με την οποία ζήτησε τη χορήγηση παράτασης εξήντα δύο (62) ημερών όσο και το διάστημα διακοπής των εργασιών.
26. Τη υπ. αριθμ. **171/2017** απόφαση του ΔΣ του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία εγκρίνει την παράταση του χρονοδιαγράμματος του έργου έως και τις **16-07-2017**.
27. Την με αρ. πρωτ. **9540/09-05-2017** αίτηση του αναδόχου με την οποία υποβλήθηκε το αναμορφωμένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου
28. Την με αρ. πρ. **9540/12-05-2017** απόφαση έγκρισης χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.
29. Την με αρ. πρ. **12787/13-06-2017** αίτηση του κ. Κ. Ιωαννίδη, με την οποία ζήτησε τη χορήγηση παράτασης τριών (3) μηνών για τη σύνταξη του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ.
30. Το ημερολόγιο του έργου

σας αποστέλλουμε την από 13-6-2017 (αρ. πρωτ. 12787/13-6-2017) επισυναπτόμενη αίτηση του κ. Κων/νου Ιωαννίδη, με την οποία ζήτησε την χορήγηση παράτασης τριών μηνών για το έργο του θέματος, **λόγω σύνταξης και έγκρισης του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)** του έργου, χρόνου που απαιτείται προκειμένου στο διάστημα αυτό να ληφθούν:

- η σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, για το 2ο ΑΠΕ λόγω νέων εργασιών, αυξομειώσεων των ποσοτήτων και χρήση επί έλαττον δαπανών
- η σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου, ως Προϊσταμένη Αρχή του έργου του θέματος, που αφορά την έγκριση του 2ου ΑΠΕ.

Επειδή οι τρεις (3) μήνες είναι ο εκτιμώμενος χρόνος σύνταξης & έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.),ο οποίος περιλαμβάνει νέες εργασίες και αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών που προέκυψαν κατά τη διάρκεια του χρονοδιαγράμματος εργασιών του όλου έργου και η παραπάνω καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, η αρμόδια υπηρεσία συμφωνεί με την χορήγηση παράτασης κατά 3 μήνες με αναθεώρηση, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου του θέματος, δηλαδή έως και τις 16-10-2017.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 396ΔΤΥ&Π/27-06-2017 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων
4. την από 13-6-2017 (αρ. πρωτ. 12787/13-6-2017) επισυναπτόμενη αίτηση του κ. Κων/νου Ιωαννίδη

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο: «**Συντηρήσεις-Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου**» κατά τρεις (3) μήνες, δηλαδή μέχρι τις **16-10-2017**, σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **283/2017**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**