



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **272 /2018**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **17/2018**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου για την έγκριση ή μη χρήσης αγροκτήματος "Καμάρας", ως δανειοθάλαμο, στα πλαίσια υλοποίησης του έργου: "Οδικός Άξονας Θεσσαλονίκη – Κιλκίς Δοϊράνη, τμήμα από Α/Κ Ασσήρου έως Α/Κ Ν. Σάντας".

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, την **30η του μήνα Αυγούστου του έτους 2018**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 14261/24-8-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι οκτώ (28):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
17. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
18. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

19. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
20. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
21. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
23. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
25. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
26. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
27. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
28. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
2. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
4. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Απών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Ζαχαριάδης Πραξιτέλης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπεύγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Γεράκη Β. αποχώρησε μετά τη διαδικασία των ερωτήσεων προς τη Διοίκηση. Οι κ.κ. Παπακωνσταντίνου Γ. και Λαζαρίδης Γ. αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος Η.Δ. Οι κ.κ. Δίγκαλης Θ., Μοδίτσης Α. και Εδινέλης Γ. αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 3^{ου} θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε το **1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας, κ. **Ευάγγελο Καραστερίου**, ο οποίος, έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου τα εξής:

Το Τμήμα κατασκευών συγκοινωνιακών έργων της Π.Κ.Μ., σύμφωνα με το με αριθμ. πρωτ. **οικ.388623(5740)3.8.2018 έγγραφο** του Τμήματος Κατασκευών Συγκοινωνιακών Έργων της Υποδιεύθυνσης Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αναφέρει την αναγκαιότητα ως προς την απόληψη υλικού από το Αγρόκτημα

«Καμάρα» της Δ.Κ. Δρυμού, Δ.Ε. Μυγδονίας του Δ.Ωραιοκάστρου στα πλαίσια υλοποίησης του Έργου: «Οδικός Άξονας Θεσσαλονίκη – Κιλκίς Δοϊράνη, τμήμα από Α/Κ Ασσήρου έως Α/Κ Ν. Σάντας».

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου με τις υπ' αριθμ. **293/2013 (ΑΔΑ:ΒΛΛΚΩΗΖ-ΔΟ6)** και **29/2016 (ΑΔΑ:ΨΔ7ΣΩΗΖ-ΗΕ5)** αποφάσεις του γνωμοδότησε αρνητικά για την παραχώρηση του αγροκτήματος «Καμάρα», στην περιοχή του Δρυμού της Δ.Ε Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, ως δανειοθάλαμο για τους παρακάτω λόγους:

- 1) επειδή θα προκαλούνταν καταστροφή και αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος, της χλωρίδας και της πανίδας της περιοχής,
- 2) επειδή η περιοχή της Δ.Κ. Δρυμού ήταν και είναι ήδη επιβαρυνόμενη από τη λειτουργία των ενεργών λατομείων εξόρυξης αδρανών υλικών,
- 3) επειδή θα δημιουργούσε προβλήματα στους κτηνοτρόφους της εν λόγω περιοχής με τη μη βόσκηση των ζώων τους στην παραπάνω χορτολιβαδική έκταση, καθώς η περιοχή αυτή έχει παραχωρηθεί για την εγκατάσταση των κτηνοτροφικών μονάδων της Δ.Κ. Δρυμού,
- 4) επειδή η τυχόν παραχώρηση της έκτασης δεν θα αξιοποιούσε, δεν θα αναβάθμιζε και δεν θα προστάτευε την περιοχή, η οποία είναι καθαρά για γεωργική και κτηνοτροφική εκμετάλλευση από τους αγρότες και τους κτηνοτρόφους της Δ.Κ. Δρυμού.

Λαμβάνοντας υπόψη τους παραπάνω λόγους **εισηγούμαστε** για τη μη χορήγηση συναίνεσης για την παραχώρηση του αγροκτήματος «Καμάρα» ως δανειοθάλαμο, στην ανάδοχο εταιρεία στα πλαίσια υλοποίησης του Έργου: «Οδικός Άξονας Θεσσαλονίκη – Κιλκίς Δοϊράνη, τμήμα από Α/Κ Ασσήρου έως Α/Κ Ν. Σάντας» της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Μετά την παραπάνω εισήγηση πήρε τον λόγο η κα. **Πατουλίδου Παρασκευή**, Αντιπεριφερειάρχης Αθλητισμού Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία παραβρέθηκε στη συνεδρίαση και αναφέρθηκε στη μεγάλη σημασία του έργου και στον κίνδυνο να χαθεί η εξασφαλισμένη χρηματοδότηση η οποία είναι μέχρι 2020.

Στη συνέχεια, μίλησε ο Δήμαρχος, κ. **Γαβότσης**, τονίζοντας ότι το πρόβλημα είναι μεταξύ Δήμου και Περιφέρειας και όχι με τον εργολάβο στον οποίο είπαν ότι θα λάβει δωρεάν υλικό από δημόσιο χώρο. Τόνισε ότι κανείς δε θέλει δεύτερο λατομείο σε μια ήδη επιβαρυνόμενη περιοχή και πως χρειάζεται αναθεώρηση της μελέτης.

Παρών ήταν και ο κ. **Κραββαρίτης** από πλευράς Περιφέρειας, ο οποίος μίλησε για τα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου και είπε ότι οι περιβαλλοντικοί όροι που μπήκαν είναι αυστηροί. Αν υπάρξει αρνητική εισήγηση από τον Δήμο, το έργο θα μπει σε περιπέτειες όπως είπε χαρακτηριστικά. Ο δανειοθάλαμος, είπε, είναι προσωρινός.

Ο κ. **Σαραμάντος** αναφέρθηκε στην εύλογη ανησυχία των κατοίκων, αλλά είπε πως θα ήταν καταστροφικό να μη γίνει το έργο. Αναφέρθηκε στην περιοχή λέγοντας ότι είναι χορτολιβαδική, δε φυτρώνει τίποτα και πως είναι κατάλληλο έδαφος για υλικό οδοποιίας.

Ο κ. **Εδιρνέλης** είπε χαρακτηριστικά ότι όλο αυτό γίνεται για το κόστος και αναρωτήθηκε για το ποιες θα είναι οι επιπτώσεις στην περιοχή.

Στη συνέχεια, πήρε το λόγο ο Πρόεδρος, κ. **Σημαιοφορίδης** και ρώτησε για το πώς θα αποκατασταθεί η περιοχή, αν θα επηρεαστεί η κτηνοτροφία και αν θα υπάρξουν ανταποδοτικά οφέλη.

Ο κ. Κραββαρίτης είπε ότι σίγουρα υπάρχουν κάποια προβλήματα όπως σε όλα τα έργα και επανέλαβε τους αυστηρούς περιβαλλοντικούς όρους που έχουν μπει.

Τον λόγο πήρε και ο κ. **Πατσαλάς**, πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού και αναφέρθηκε στην **υπ' αριθμ. 5/2018 απόφασή** της Δ.Κ. Δρυμού, σύμφωνα με την οποία απορρίφθηκε το αίτημα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για παραχώρηση έγκρισης δημιουργίας δανειοθαλάμου, επειδή δεν προκύπτει όφελος για την τοπική κοινωνία και ταυτόχρονα δημιουργείται σοβαρός περιβαλλοντικός κίνδυνος και πως θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η άποψη των κατοίκων του Δρυμού.

Ο κ. **Καρασαββίδης** εμφανίστηκε θετικός και είπε πως θα πρέπει να είναι ο Δήμος κοντά στη Περιφέρεια.

Ο κ. **Παπακωνσταντίνου**, όντας θετικός και ο ίδιος, είπε πως δεν υπήρχε καμία ενημέρωση από τη διοίκηση και τόνισε για το έργο ότι θα ωφελήσει την ευρύτερη περιοχή. Ο παλιός δρόμος θα γίνει εσωτερικό δίκτυο του Δήμου και είπε πως θα πρέπει να γίνεται αποκατάσταση της έκτασης παράλληλα με το έργο. Ακόμη, πρόσθεσε ότι θα πρέπει να μπει χρονοδιάγραμμα στο έργο και πως η Περιφέρεια θα πρέπει να δεσμευτεί ότι ο δανειοθάλαμος θα αφορά μόνο αυτό το έργο.

Ο κ. **Εδινέλης** δήλωσε αρνητικός και τόνισε ότι θα υπάρξει πρόβλημα με την κτηνοτροφία.

Οι Δ.Σ. κ.κ. **Καρύδης, Χατζηαντωνίου, Ζιακούλης, Αταμιάν, Τσακαλίδης** δήλωσαν θετικοί με την προϋπόθεση να δοθούν εγγυήσεις από τη Περιφέρεια για το έργο και την αποκατάσταση.

Ο κ. **Θεμελής** εμφανίστηκε αρνητικός τονίζοντας την ζημιά που θα υποστούν οι κτηνοτρόφοι και αναφέρθηκε στο γεγονός ότι το έργο μπορεί να γίνει με υλικά από άλλο μέρος.

Ο κ. **Τερζής** είπε ότι συμφωνεί με την υλοποίηση του έργου, όμως καταψηφίζει.

Ο Πρόεδρος, κ. **Σημαιοφορίδης**, είπε πως πρόκειται για έργο πνοής για τη περιοχή, είναι θετικός αρκεί να δοθούν οι απαραίτητες εγγυήσεις για την προστασία του περιβάλλοντος και την άμεση αποκατάσταση του χώρου μετά την ολοκλήρωση του έργου.

Μετά τη διαλογική συζήτηση ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 432/23-8-2018 εισήγηση της Ανιδημαρχίας Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας
4. Την υπ' αριθμ. 5/2018 απόφαση της Δ.Κ. Δρυμού

Αποφασίζει με πλειοψηφία

1. **Γνωμοδοτεί θετικά** και παραχωρεί τη χρήση του αγροκτήματος «Καμάρας», ως δανειοθαλάμου, στα πλαίσια υλοποίησης του έργου: «Οδικός Άξονας Θεσσαλονίκη – Κιλκίς Δοϊράνη, τμήμα από Α/Κ Ασσήρου έως Α/Κ Ν. Σάντας» για ποσότητα υλικού μέχρι 400.000,00μ³
2. Η οριοθέτηση θα γίνει σε συνεργασία με την τεχνική υπηρεσία του Δήμου και σύμφωνα με τους όρους και τις περιβαλλοντικές προϋποθέσεις της υπ' αριθμ. 147526/2-12-2015 υπουργικής απόφασης
3. Σε συνεργασία με τις υπηρεσίες του Δήμου θα επιλυθούν τα προβλήματα των οικονομικών φορέων της περιοχής που θίγονται από το έργο και τα προβλήματα απορροής των όμβριων υδάτων λόγω της κατασκευής του έργου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ε. Καραστερίου, Α. Μοδίσης, Π. Κοϊτσίδης, Χρ. Τερζής, Γρ. Εδιρνέλης, Α. Θεμελής και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού κ. Κ. Πατσαλάς καταψήφισαν.
Οι κ.κ. Θ. Δίγκαλης και Α. Πολυχρονίδης ψήφισαν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **272/2018**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Σημαιοφορίδης Θεόφιλος