



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **260 /2016**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **16/2016**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Διαγραφή οφειλών στον Χρηματικό Κατάλογο 186/1992/421 της εταιρίας ΣΙΔΜΕΤΑΛ ΑΒΕΕ και του κ. Λαγκαδιανού Βασιλείου.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα 27-7-2016 ,ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 19:00 , το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 15926/22-7-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι δύο (22):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
11. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
12. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

18. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
(προσήλθε κατά τη συζήτηση του 17^{ου}
θέματος Η.Δ.)
19. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
20. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
21. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | 7. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 8. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 3. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 9. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ(απουσιάζει
δικαιολογημένα) |
| 4. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ | 10. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 5. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 11. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ |
| 6. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαίλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Ζαχαριάδης Πραξιτέλης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων. Επίσης, ζήτησε το 17^ο θέμα Η.Δ. να συζητηθεί 2^ο με αντίστοιχη αναρίθμηση των υπόλοιπων θεμάτων προς τα κάτω και το σώμα ενέκρινε ομόφωνα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Το τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου με την υπ' αριθμ. 1231/14-07-2016 εισήγησή του αναφέρει τα εξής:

Στις 21/10/2015 προσκομίστηκε στο τμήμα Εσόδων –Περιουσίας & Ταμείου η υπ' αρ.πρ.26177 Αίτηση του ΣΙΔΜΕΤΑΛ ΑΒΕΕ με ΑΦΜ χχχ, ο οποίος δεν αναγνωρίζει την οφειλή του από τους ΧΚ 186,/1992/421 ποσού 739,55 ευρώ για μίσθωμα αγρού 5.789 τ. μ. για το έτος 1992 στη θέση 10-ο χλμ. Ε.Ο. Θεσ/νίκης-Καβάλας-Άνω Δερβένη Θεσ/νίκης και ζητά την διαγραφή

της οφειλής λόγω μη υπογραφής ποτέ μισθωτηρίου συμβολαίου για ενοικίαση χωραφιού με την πρώην Κοινότητα Λητής.

Όταν με την υπ' αριθμ. πρωτ. 23638/30-09-2015 αίτησή του ζήτησε την δημοτική ενημερότητα, ενημερώθηκε, όπως ισχυρίζεται, για πρώτη φορά για την οφειλή. Την χρειαζόταν για να συμμετέχει στο διαγωνισμό, οπότε αναγκάστηκε να ρυθμίσει την οφειλή (παρ' όλο που την αμφισβητούσε και επειδή η Υπηρεσία αρνούσαν να του δώσει την ενημερότητα μέχρι που να ξεκαθαριστεί η υπόθεσή του). Έτσι, με πληρωμή της πρώτης δόσης της ρύθμισης παρέλαβε την ενημερότητα.

Στις 18/12/2015 προσκομίστηκε στο τμήμα Εσόδων –Περιουσίας & Ταμείου η υπ' αρ.πρ.32345 αίτηση του ΛΑΓΚΑΔΙΑΝΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ με ΑΦΜ χχχ,ο οποίος δεν αναγνωρίζει την οφειλή του από τους ΧΚ 186,/1992/421 ποσού 102,71 ευρώ για μίσθωμα αγρού 1500 τμ για το έτος 1992. στη θέση Γέφυρα Μεταξά Λητής και ζητά την διαγραφή της οφειλής, λόγω μη υπογραφής ποτέ μισθωτηρίου συμβολαίου για ενοικίαση χωραφιού με την πρώην Κοινότητα Λητής.

Από την έρευνα που έγινε επί του θέματος και αλληλογραφία προς το Δημοτικό Διαμέρισμα Λητής, Τεχνική και Νομική Υπηρεσία του Δήμου, διαπιστώθηκε, ότι:

1. Η παλιά καρτέλα οφειλής στο όνομα της Εταιρίας ήταν στο όνομα του Παντελίδη Αντώνιο Σιδμετάλ χωρίς ΑΦΜ (παρ/κο 1) και όχι στο όνομα της εταιρίας
2. Στα τα Αρχεία της Κοινότητας Λητής υπάρχει ένα Πρακτικό υπ' αριθμ 4/1991 Συνεδρίασης Κοινοτικού Συμβουλίου Λητής, Αριθμός Απόφασης 28 που αναφέρει ότι εγκρίνει την φανερή πλειοδοτική δημοπρασία που έγινε στη Λητή 13-05-1991 για την ενοικίαση για τέσσερα χρόνια αγροτεμαχίων 1) 5.789 τμ με τελευταίο πλειοδότη την εταιρία ΣΙΔΜΕΤΑΛ ΑΒΕΕ 2) 1.500 τμ Λαγκαδιανο Βασίλειο του Γεωργίου. Δεν βρέθηκαν τα παραστατικά για συνέχεια της διαδικασίας, δηλαδή έγκριση από την Περιφέρεια, κοινοποίηση των πλειοδοτών, Μισθωτήρια Συμβόλαια κλπ. (παρ/κο 2)
3. Από το έγγραφο Τεχνικής Υπηρεσίας δεν προκύπτει ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτών των χωραφιών στο Δήμο Ωραιοκάστρου (πρώην Κοινότητας Λητής), ίσως για αυτό και δεν έγινε υπογραφή μισθωτηρίου συμβουλίου και δεν συντάχτηκαν οι κατάλογοι για τα υπόλοιπα χρόνια, παρά μόνο για το 1991, ενώ σύμφωνα με το πρακτικό έπρεπε να συνταχθούν για 4 χρόνια (παρ/κο 3 & 4)
4. Δεν βρέθηκαν στην Υπηρεσία της πρώην Κοινότητας Λητής αποδεικτικά επίδοσης των αντίστοιχων καταλόγων υπό την ευρεία έννοια βεβαίωση εσόδων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ) «1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους

αποποιήθηκαν την κληρονομιά. ... γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και **δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένος ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου** ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. 2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. 3. Στους Δήμους και τις Κοινότητες που έχουν δική τους ταμειακή υπηρεσία, το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφασή του, μπορεί να απαλλάσσει τους οφειλέτες από τις προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής, εφόσον η εκπρόθεσμη καταβολή οφείλεται: α) στη μη επίδοση της ατομικής ειδοποίησης, β) σε οικονομική αδυναμία που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας, γ) σε υπαιτιότητα της υπηρεσίας. Η απόφαση του Συμβουλίου εκδίδεται ύστερα από αίτηση του οφειλέτη. Στις περιπτώσεις α' και γ' απαιτείται και η γνώμη της Ταμειακής Υπηρεσίας».

Καλούμαστε να αποφασίσουμε έχοντας ως εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας για διαγραφή οφειλών από τον ΧΚ 186/1992/421 συνολικού ποσού 190,45 ευρώ στο όνομα ΣΙΔΜΕΤΑΛ ΑΒΕΕ και ποσού 102,71 ευρώ στο όνομα Λαγκαδιανού Βασιλείου του Γεωργίου. Εξάλλου τίθεται και θέμα παραγραφής σύμφωνα με το άρθρο 6 του Α.Ν. 344/1968(ΜΠρΘεσ 19238/2013) .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 1231/14-07-2016 εισήγηση του τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου με τα συνημμένα έγγραφα

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή οφειλών από τον ΧΚ 186/1992/421 συνολικού ποσού 190,45 ευρώ στο όνομα ΣΙΔΜΕΤΑΛ ΑΒΕΕ και ποσού 102,71 ευρώ στο όνομα Λαγκαδιανού Βασιλείου του Γεωργίου, σύμφωνα με σώμα της απόφασης..

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **260/2016**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος