



**5=ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από τα πρακτικά της 28/11/2017 συνεδρίασης
της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου**

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Λήψη απόφασης για κατάργηση κενωθείσης θέσης περιπτέρου και αποξήλωση κουβουκλίου.

Αριθ. Συνεδρίασης : 12/2017

Αριθ. Απόφασης : 24/2017

Στο Ωραιοκάστρο και στο δημοτικό κατάστημα σήμερα την 28η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 19:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το σώμα της Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Ωραιοκάστρου, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων που αναγράφονταν στην αριθ. 69/22-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου κ. Μιχαήλ Κουφουνάκη.

Η πρόσκληση επιδόθηκε σε καθένα μέλος της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 81 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία όπως απαιτεί το άρθρο 105 του ν. 3463/06 Δ.Κ.Κ., γιατί σε σύνολο δέκα (10) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) τακτικά μέλη, δηλαδή:

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ	Α Π Ο Ν Τ Ε Σ
1. Κουφουνάκης Μιχαήλ, Πρόεδρος της Δ. Κ.	1. Λαμπρόπουλος Γεώργιος τακτικό μέλος Δ.Κ
2. Σεκέρκας Παναγιώτης, τακτικό μέλος Δ.Κ.	2. Αντωνιάδου Δέσποινα, τακτικό μέλος Δ.Κ
3. Λύσσα Βασιλική, τακτικό μέλος Δ.Κ.	3. Ίννου Στέλλα, τακτικό μέλος Δ.Κ.
4. Δελή Ελένη, τακτικό μέλος Δ.Κ.	
5. Μπαρδάκας Τραϊανός, τακτικό μέλος Δ.Κ.	
6. Μεσιακάρης Ευάγγελος, τακτικό μέλος της Δ.Κ.	
7. Ζήσης Σταμάτης, τακτικό μέλος Δ.Σ.	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε η δημοτική υπάλληλος του Δήμου Ωραιοκάστρου κ. Κυριακή Τσουκαλά.

Ο Πρόεδρος πήρε το λόγο και ενημέρωσε το σώμα για τη συζήτηση δύο θέματα ημερησίας διάταξης.

Στο 1^ο θέμα ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος εισηγούμενος έθεσε υπόψη του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας τα εξής:

Με την υπ' αριθ. Πρωτ. 794ΤΟΑ/25-10-2017εισήγηση του γραφείου αδειοδοτήσεων που αναφέρονται τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη:

1.Την υποπαράγραφο ΣΤ2 του άρθρου 1 του Ν 4093/2012 (φεκ α'222) η οποία αντικαταστάθηκε από το άρ 76 του ν 4257/2014(ΦΕΚ Α'93/14-4-2014),

2.Τις διατάξεις του αρ94, παρ 6 , εδαφ 34 και του αρ 83, παρ 2 του ν 3852/2010 (περί ισχύουσας νομοθεσίας για την χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων και περί των αρμοδιοτήτων των δημοτικών κοινοτήτων, αντίστοιχα),

3.Το υπ. αρ.εσωτ. πρωτ.ΤΟΑ679/12.9.2017 έγγραφό μας προς Δ/ση Τεχν. Έργων και Πολεοδομίας και Δ.υση Περιβάλλοντος, Πολιτικής Προστασίας και Πρασίνου

4.Το υπ. αρ. εσωτ. πρωτ.54/04-10-2017 (εισερχ. στο Τ.Ο.Α. 775/16.10.2017) έγγραφο/ γνωμοδότηση της Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών και Πολεοδομίας περί καταλληλότητας ή μη της θέσης κενωθέντος περιπτέρου

6. Την Εγκύκλιο 38/23463/6-6-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών, το οποίο αναφέρει ότι ... «εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: **Το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζώης , όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.....»**

Ερμηνεία:

Από τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι μία κενή θέση περιπτέρου όταν κενώνεται είτε διατηρείται και παραχωρείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4093/2012, είτε καταργείται. Στην περίπτωση να καταργείται, το κουβούκλιο απομακρύνεται από τη θέση του. Η απόφαση περί κατάργησης ή μη μιας θέσης περιπτέρου, επαφίεται στην αποφασιστική αρμοδιότητα του δημοτικού συμβουλίου, το οποίο αποφαινεται, **αφού λάβει υπόψη του τη γνώμη της Τοπικής Κοινότητας και την εισήγηση της ΕΠΖ**, τις συναφείς διατάξεις, καθώς και αυτές που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος, και την αισθητική της πόλης, τη δημόσια κυκλοφορία και την αποδοτικότητα της θέσης.

Κύριε Πρόεδρε,

παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου την λήψη απόφασης **πρότασης προς ΕΠΖ της κατάργησης ή μη θέσης περιπτέρου στην οδό Κονταξοπούλου και Θεσσαλονίκης στη Δ. Κοιν. Ωραιοκάστρου και αποξήλωση του κουβουκλίου του, γιατί παραμένει κλειστό για μεγάλο χρονικό διάστημα και από τα παρακάτω προκύπτει ότι δεν υπάρχουν πλέον δικαιούχοι εκμετάλλευσης αυτού.**

Η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου άνηκε στην κ. Ταβλαρίδου Άννα, χήρα Ευθυμίου έως 25/01/2009, την ημέρα που αυτή απεβίωσε, και σύμφωνα με την με αρ. πρωτ .10/35712/15-10-2009 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Ο ενοικιαστής του περιπτέρου εκείνης της περιόδου ήταν ο κ. Παπαδόπουλος Ναθανάηλ του Κωνσταντίνου ο οποίος είχε δικαίωμα να λειτουργεί το περίπτερο, σύμφωνα με την ίδια απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (10/35712/15-10-2009) και σύμφωνα με το μισθωτήριο συμβόλαιο από 01/05/2008 έως και 14/01/2013.

Στις 18/06/2010 και με αρ. πρωτ.10/18716 Απόφασή του ο Νομάρχης Θεσσαλονίκης χορήγησε την άδεια εκμετάλλευσης του ως άνω περιπτέρου στον κύριο ΚΕΛΕΣΙΔΗ ΕΥΡΙΠΙΔΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μετά την σχετική εισήγηση ΑΠ 26/9-6-2010 της Ένωσης Αναπήρων και Θυμάτων Ειρηνικής Περιόδου .

Η απόφαση αυτή ανακλήθηκε με την με αρ. 10/23901/20-07-2010 νέα Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης. Ο κ. Κελεσιδης Ευριπίδης ήταν δικαιούχος δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου στην οδό Κονταξοπούλου και Θεσσαλονίκης στο Ωραιόκαστρο περίπου ένα μήνα..

Ο κύριος Κελεσιδης δεν είχε απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για ενοικίαση περιπτέρου.

Το ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου ανάμεσα στην πρώτη δικαιούχο την κ. Ταβλαρίδου και τον ενοικιαστή τον κ. Παπαδόπουλο Ναθαναήλ έληξε στις 14/01/2013. Η ακριβή ημερομηνία παύσης λειτουργίας του περιπτέρου δεν μας είναι γνωστή, επειδή ο κύριος Παπαδόπουλος δεν δήλωσε στο δήμο το κλείσιμο του περιπτέρου.

Από τα προαναφερόμενα προκύπτει ότι δεν υπήρχαν δικαιούχοι μεταβίβασης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στους κληρονόμους της κ Ταβλαρίδου.

Επαναλαμβάνουμε ότι ο κύριος Κελεσιδης ήταν δικαιούχος εκμετάλλευσης του εν λόγω περιπτέρου από 18/06/2010 (αρ. απόφ Νομάρχη 10/18716) μέχρι τις 20/07/2010 (αποφ. Νομάρχη (10/23901).

Τέλος, συνιστάμε την προσεκτική μελέτη της γνωμάτευσης της Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών του δήμου περί καταλληλότητας ή μη της θέσης του κενωθέντος περιπτέρου με αρ. εσωτ. πρωτ. 54/04-10-2017, επειδή δεν είναι πολύ σαφή.

Κατόπιν προαναφερομένων, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε την λήψη απόφασης **πρότασης προς ΕΠΖ της κατάργησης ή μη της θέσης του περιπτέρου** στην οδό Κονταξοπούλου και Θεσσαλονίκης στο Ωραιόκαστρο **και αποξήλωσης ή μη του κουβουκλίου του .**

Η Προϊσταμένη Τμ. Τ.Ο.Α.

Ν Παπουτσάκη

Το σώμα της Δημοτικής Κοινότητας, αφού άκουσε τον Πρόεδρο που ανάγνωσε την παραπάνω εισήγηση και τις τοποθετήσεις τόσο του ιδίου αλλά και όλων των παρευρισκομένων μελών του Δ.Σ. και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την κατάργηση της κενωθείσας θέσης περιπτέρου και την αποξήλωση του κουβουκλίου βάση όσων αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **24/2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα λύθηκε η συνεδρίαση.

Συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε ως κατωτέρω.

**Ο πρόεδρος της
Δημοτικής Κοινότητας**

Τ Α Μ Ε Λ Η

Μιχαήλ Κουφουνάκης
(Ακολουθούν Υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Από το πρωτότυπο που υπάρχει στο Αρχείο του Δήμου