



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **238 /2018**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **16/2018**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση της υπ' αριθμ. 1/2018 απόφασης Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων με θέμα: «Τερκενλής Ανω. Εταιρεία Εκμεταλλεύσεως Ακινήτων - ΤΣΙΜΙΣΚΗ Α.Ε.».

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα 26-7-2018 ,ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 12618/20-7-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι ένα (21):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
8. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
11. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
12. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

18. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
19. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
20. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
2. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
3. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
4. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
7. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
12. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Απών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Ζαχαριάδης Πραξιτέλης για την τήρηση των πρακτικών.

Τηρήθηκε ενός (1) λεπτού σιγή στη μνήμη των θυμάτων των πυρκαγιών στην Αττική.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης έγιναν ερωτήσεις από πολίτες και Δημοτικούς Συμβούλους προς τον Δήμαρχο και τη Διοίκηση και απαντήθηκαν τα σχετικά ερωτήματα.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου οκτώ (8) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Η Δ.Σ. κα Γεράκη Β. αποχώρησε πριν τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καρύδης Α., Αντωνιάδου Ειρήνη, Κοϊτσίδης Π. και Χατζηαγόρου Ε. αποχώρησαν μετά τη ψήφιση του 29^{ου} θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε το **11ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Πρόεδρο της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων κ. Λοκοβίτη Νικόλαο ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Συμφώνα με τις διατάξεις των παρ. 1, 3 και 5 του άρθρου 32 το Ν 1080/80, οι οποίες διατηρηθήκαν σε ισχύ με το άρθρο 5 του Ν 1406/83 και τροποποιήθηκαν από το άρθρο 7 παρ. 8 του Ν 2307/95, το άρθρο 17 του Ν 3491/2006 και το 18 παρ. 15 του Ν 3731/2008: «Συνίσταται σε κάθε δήμο ή κοινότητα επιτροπή συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων για την βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μείωσης οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς,

αντίτιμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ δήμου ή κοινότητας ή συνδέσμου δήμων και κοινοτήτων και φορολογουμένων.

Κάθε φορολογούμενος που ασκεί προσφυγή κατά τις διατάξεις του ν.505/1976 στα τακτικά διοικητικά δικαστήρια, δικαιούται να ζητήσει με το ίδιο δικόγραφο τη συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς του με το Δήμο.

Στη περίπτωση αυτή η υπηρεσία του Δήμου που παρέλαβε την προσφυγή υποχρεούται να διαβιβάσει αμέσως αντίγραφο της στην επιτροπή (άρθρο 32 παρ.3 ν. 1080/80).

Συζητήθηκε το αίτημα συμβιβασμού της εταιρείας το αίτημα συμβιβασμού της εταιρείας "Τερκενλής Ανων. Εταιρεία Εκμεταλλεύσεως Ακινήτων - ΤΣΙΜΙΣΚΗ Α.Ε." (αριθμ. Πρωτ. 980/1-3-18) η οποία κλήθηκε με την αριθμ. Πρωτ. 8983/29-5-18 πρόσκληση και εκπροσωπήθηκε από τον πληρεξούσιο και αντίκλητο δικηγόρο Σωτήριο Μέγα.

Σε βάρος της προσφεύγουσας εταιρείας "Τερκενλής Ανων. Εταιρεία Εκμεταλλεύσεως Ακινήτων - ΤΣΙΜΙΣΚΗ Α.Ε." με την υπ' αριθμ. 62/2578/5-2-2018 απόφαση δημάρχου επιβλήθηκε οφειλή συνολικού ποσού **5.338,83€**, για μη καταβολή ΤΑΠ με τα αναλογούντα πρόστιμα (αναδρομικές οφειλές Τ.Α.Π. 2.324,19€, πρόστιμα 3.014,64€).

Κατά της ανωτέρω πράξης προσέφυγε εμπρόθεσμα ζητώντας να ακυρωθεί και να εξαφανισθεί, άλλως να μεταρρυθμιστεί η υπ' αριθμ 62/2578/5-2-2018 απόφαση δημάρχου και τα υπ' αρ. **00081, 00086, 00086, 00088/2018** αποσπάσματα Χρηματικών Καταλόγων του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνολικού ποσού 5.338,83€.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος της εταιρείας κ. Σωτήριος Μέγας, ανέπτυξε τα επιχειρήματα σχετικά με την μη ορθή καταβολή των αναδρομικών οφειλών Τ.Α.Π., στη συνέχεια προσκόμισε έγγραφο με την ΥΑ 106//1994(ΦΕΚ Β 549/1994) σύμφωνα με το οποίο αναφέρει τα ακίνητα που βρίσκονται σε υπόγειο χώρο χωρίς άνοιγμα στο δρόμο, δεν ανήκουν στη γραμμική ζώνη. Στο τέλος ζήτησε να διαγραφούν οι αναδρομικές οφειλές Τ.Α.Π. και επικουρικά να διαγραφεί το πρόστιμο έως και 50%.

Η Επιτροπή έκανε δεκτό το δεύτερο αίτημα της εταιρείας για μείωση κατά 50% του προστίμου που επιβλήθηκε με το υπ' αρ. 00088/2018 Χρηματικό Κατάλογο, ποσό ύψους 3.014,64€ και καλούμαστε να εγκρίνουμε την εν λόγω απόφαση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. τις διατάξεις των παρ. 1, 3 και 5 του άρθρου 32 το Ν 1080/80,
4. το άρθρο 5 του Ν 1406/83
5. το άρθρο 7 παρ. 8 του Ν 2307/95,
6. το άρθρο 17 του Ν 3491/2006
7. το 18 παρ. 15 του Ν 3731/2008
8. τις διατάξεις του ν.505/1976
9. το αίτημα συμβιβασμού της εταιρείας "Τερκενλής Ανων. Εταιρεία Εκμεταλλεύσεως Ακινήτων - ΤΣΙΜΙΣΚΗ Α.Ε." (αριθμ. Πρωτ. 980/1-3-18)

10. Την υπ' αριθμ. 1/2018 απόφαση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων
11. υπ' αριθμ 62/2578/5-2-2018 απόφαση Δημάρχου

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 1/2018 απόφαση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων με θέμα : «"Τερκενλής Ανων. Εταιρεία Εκμεταλλεύσεως Ακινήτων - ΤΣΙΜΙΣΚΗ Α.Ε."», σύμφωνα με όσα αναφέρονται αναλυτικά στην εν λόγω απόφαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **238/2018**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Σημαιοφορίδης Θεόφιλος