



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **227/2019**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **11/2019**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την ολοκλήρωση του έργου "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ 1ου (ΠΑΛΙΟΥ - ΠΕΤΡΙΝΟΥ) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ" και τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης των υπολειπόμενων εργασιών αυτού, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 160 του Ν. 4412/2016.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, την **23η του μήνα Απριλίου του έτους 2019**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20:30, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 8736/19-4-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι δύο (22):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
8. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
15. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
18. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

19. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
20. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
21. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
22. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
3. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
4. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
6. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
7. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
11. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Κατσίκας Αθανάσιος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Απών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Αστέριος Γαβότσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **οκτώ (8) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπακωνσταντίνου Γ. αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων, ενώ ο κ. Κανταρτζής Ε. μετά τη ψήφιση του 4^{ου} θέματος. Ο κ. Χατζηαγόρου αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 6^{ου} θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **6ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης**, είπε ότι καλούμαστε να αποφασίσουμε σχετικά με την ολοκλήρωση του έργου **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ 1ου (ΠΑΛΙΟΥ-ΠΕΤΡΙΝΟΥ) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** και τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης των υπολειπόμενων εργασιών αυτού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016 (με **Αριθμό Μελέτης: 3/2017**, **Αριθμό Έργου: 6/2017**).

Στη συνέχεια πήρε τον λόγο ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας κ. **Ευάγγελος Καραστερίου**, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Η Δ/ση Τεχνικής Υπηρεσίας και Πολεοδομίας σύμφωνα με **το υπ' αριθμ. πρωτ. 197/22-04-2019 έγγραφό της**, αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Την υπ' αριθμ. **20221/15-09-2017 σύμβαση κατασκευής** του έργου, ποσού 177.087,46 ευρώ (συμπ. Φ.Π.Α. 24%), που υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου Ωραιοκάστρου και του κ. Καψανάκη Γεώργιου εκπροσώπου της Εταιρείας «ΑΡΗΣ Κ. ΑΤΕ» και με προθεσμία περάτωσης του έργου τους έξι (6) μήνες με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης.
3. Την υπ' αριθμ. **12464/19-07-2018** (ΑΔΑ: Ω56ΑΩΗΖ-ΦΟ0) **απόφαση της Υπηρεσίας μας** (ως Διευθύνουσα Υπηρεσία), **που αφορά την Έκπτωση της αναδόχου εταιρείας «ΑΡΗΣ Κ. ΑΤΕ».**
4. Την από **20-09-2018** (ημερομηνία επίδοσης με Δικαστικό Επιμελητή & αρ. πρωτ. Δήμου 15848/20-09-2018) **ένσταση** της Εταιρείας «ΑΡΗΣ Κ. ΑΤΕ».
5. Το υπ' αριθμ. **17676/16-10-2018 έγγραφο μας** προς το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, που αφορά τις απόψεις της Υπηρεσίας μας στα πλαίσια εξέτασης της προαναφερόμενης ένστασης της Εταιρείας «ΑΡΗΣ Κ. ΑΤΕ».
6. Το υπ' αριθμ. **57586/27-09-2018 έγγραφο του Τμήματος Προσωπικού** της Διεύθυνσης Διοίκησης, **της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης**, με το οποίο διαβίβασε την από 20-09-2018 ένσταση της Εταιρείας «ΑΡΗΣ Κ. ΑΤΕ» στο Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Γενικής Γραμματείας Υποδομών, στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, βάσει των διατάξεων των Ν. 4412/2016 & Ν. 4491/2017 και τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-07-2018, Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ») οι οποίες αντικατέστησαν το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»).
7. Το από **30-11-2018 ηλεκτρονικό μήνυμα** (email) **της Υπηρεσίας μας** προς το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, για την πορεία της εξέτασης των ενστάσεων της Εταιρείας «ΑΡΗΣ Κ. ΑΤΕ».
8. Το από **03-12-2018 ηλεκτρονικό μήνυμα** (email) **του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων**, με το οποίο μας ενημέρωσε αναλυτικά για τα κάτωθι:
«Σας γνωρίζουμε ότι το Συμβούλιο Δημ. Έργων της Γ.Γ.Υ. αδυνατεί να εξετάζει το σύνολο των ενστάσεων για όλα τα έργα όλων των φορέων της Χώρας.
Ως εκ τούτου έχει αποφασίσει να μην ασχολείται με ενστάσεις που αφορούν σε έργα προϋπολογισμού μέχρι 5.000.000 €, όπως ίσχυε με τις διατάξεις του "ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ", ενώ ταυτόχρονα έχει ενημερώσει σχετικά τους αρμόδιους στην Πολιτική Ηγεσία, ώστε να προχωρήσει η αναγκαία σχετική νομοθετική ρύθμιση, την οποία αναμένουμε.
Μέχρι να υπάρξει τέτοια ρύθμιση, οι ενστάσεις που υποβάλλονται στη Γραμματεία του ΣΔΕ, για έργα με μικρότερο προϋπολογισμό, απλώς καταχωρούνται και αναγκαστικά **θα απορριφθούν σιωπηρά με την παροδο του τριμήνου.**»
9. Την υπ' αριθμ. **82/2019** (ΑΔΑ: 6ΥΟΒΩΗΖ-Ζ9Μ) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία οριστικοποιήθηκε η υπ' αριθμ. 12464/19-07-2018 (ΑΔΑ: Ω56ΑΩΗΖ-ΦΟ0) απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του έργου.
10. Τα συμβατικά τεύχη και τα στοιχεία του φακέλου της εργολαβίας του θέματος

και σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. **4253/22-02-2019 εγγράφου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας**, που αφορά στην οριστικοποίηση της υπ' αριθμ. 12464/19-07-2018 (ΑΔΑ: Ω56ΑΩΗΖ-ΦΟ0) απόφασης της Υπηρεσίας μας (ως Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου), με την οποία κηρύχθηκε έκπτωτη η ανάδοχος εταιρεία «ΑΡΗΣ Κ. Α.Τ.Ε.» από το έργο, **μας ενημερώνει** ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 13 του άρθρου 160** "Έκπτωση αναδόχου" του **Ν. 4412/2016**, **ισχύει ότι:**

«**Αν**, μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης, **η προϊσταμένη αρχή αποφασίσει την ολοκλήρωση του έργου**, προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, στον οποίο αναδείχθηκε ο έκπτωτος ανάδοχος και του προτείνει να **αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της έκπτωτης εργολαβίας, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που υπέβαλε στο διαγωνισμό.** Η σύμβαση εκτέλεσης συνάπτεται εφόσον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρότασης περιέλθει στην προϊσταμένη αρχή έγγραφη και

ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω μειοδότης δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η προϊσταμένη αρχή προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός απορρίψει την πρόταση, η προϊσταμένη αρχή για την ανάδειξη αναδόχου στο έργο προσφεύγει κατά την κρίση της είτε στην ανοικτή δημοπρασία είτε στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατά τις οικείες διατάξεις.

Με την υπ' αριθμ. 116/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η εκτέλεση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου να γίνει βάσει της σειράς που αναφέρεται στις διατάξεις της παρ.13 του άρθρου 160 (Εκπτώση αναδόχου) του Ν. 4412/2016 και σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Με το υπ' αριθμ. 5937/18-3-2019 έγγραφο προσκαλέσαμε τον 2ο κατά σειρά μειοδότη «Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΗ Α.Τ.Ε.» για να αναλάβει το έργο, αλλά εντός δέκα πέντε (15) ημερών δεν μας έστειλε έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή και θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης και στη συνέχεια με το υπ' αριθμ. 7701/9-4-2019 έγγραφο προσκαλέσαμε τον 3ο κατά σειρά μειοδότη «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΓΚΟΥΜΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. δ.τ. "ΤΕΧΝΟΔΟΜΗΣΗ Ο.Ε."» για να αναλάβει το έργο που με το υπ' αριθμ. 8795/22-4-2019 έγγραφο του μας απάντησε ότι δεν επιθυμεί να αναλάβει το έργο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016 η προϊσταμένη αρχή για την ανάδειξη αναδόχου στο έργο προσφεύγει πλέον κατά την κρίση της είτε στην ανοικτή δημοπρασία, είτε στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατά τις οικείες διατάξεις.

Κατά τη διαλογική συζήτηση διαπιστώθηκε ότι δεν υπήρχε η απαιτούμενη πλειοψηφία των δημοτικών συμβούλων, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου, για να ληφθεί νόμιμη απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Α. Πολυχρονίδης, Γρ. Εδινέλης και Η. Τσακαλίδης ψήφισαν παρών. Ο κ. Α. Θεμελής καταψήφισε.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016
4. Την υπ' αριθμ. 197/22-04-2019 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας και Πολεοδομίας

Απορρίπτει

λόγω της μη απαιτούμενης πλειοψηφίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **227/2019**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Θεόφιλος Σημαιοφορίδης