



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **22 /2017**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**2/2017**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Ορισμός δύο (2) Δημοτικών Συμβούλων με τους αναπληρωτές τους, που θα συμμετέχουν στην Επιτροπή του αρθρ. 186 παρ.5 του Ν 3463/2006 ΔΚΚ για τον καθορισμό τιμήματος του ακινήτου, για απ' ευθείας εκποίηση ή εκμίσθωση, έτους 2017.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, τη **17^η Ιανουαρίου του έτους 2017**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 453/13-1-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
(Προσήλθε στο 3^ο θέμα Η.Δ.)
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
9. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
14. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
15. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
16. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
17. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
18. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
19. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
(Προσήλθε στο 3^ο θέμα Η.Δ.)

20. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
21. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
(Προσήλθε στο 2^ο θέμα Ε.Η.Δ.)
22. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)
2. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)
7. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
8. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Β. Γεράκη αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 19^{ου} θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **17ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ.4 του Ν. 3463/2007 του Δ.Κ.Κ. <<Με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, επιτρέπεται η απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο, σε άλλους Ο.Τ.Α., σε επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α., σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, για την εκτέλεση έργων του προγράμματός τους.

5.<< Το τίμημα των ακινήτων της προηγούμενης παραγράφου καθορίζεται από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση Δημάρχου ή Προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται από δύο Δημοτικούς ή Κοινοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το Δημοτικό ή Κοινοτικό συμβούλιο και από έναν μηχανικό που ορίζεται από το Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Κοινότητας και προέρχεται από την τεχνική υπηρεσία του Ο.Τ.Α., εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει, από την Τεχνική υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ.) ή από άλλη δημόσια υπηρεσία. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ένας από τους Δημοτικούς ή Κοινοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός ή κοινοτικός υπάλληλος ως γραμματέας της

επιτροπής. Στους Ο.Τ.Α. που λειτουργούν τοπικά συμβούλια και πάρεδροι, στην Επιτροπή μετέχει αντί του δεύτερου συμβούλου, ο Πρόεδρος του οικείου τοπικού συμβουλίου ή ο οικείος πάρεδρος...>>

Επίσης, στο άρθρο 192 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 του Δ.Κ.Κ. που αναφέρεται στην εκμίσθωση ακινήτων, αναφέρεται <<5. ...το μίσθωμα των ακινήτων της παραγράφου 3 καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186...>>.

Κατόπιν των παραπάνω για τον ορισμό των μελών που θα συμμετέχουν στην ανωτέρω Επιτροπή προτείνονται οι εξής:

1. Τον Δημοτικό Σύμβουλο **Δίγκαλη Θωμά**, ως Πρόεδρο αυτής
2. Τον εκάστοτε πρόεδρο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας (αντί Δημοτικού Συμβούλου) ως τακτικό μέλος

Με αναπληρωτές αντίστοιχα των ανωτέρω:

1. Τον Δημοτικό Σύμβουλο **Ζιακούλη Ηλία** και
2. Τον αναπληρωτή Πρόεδρο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας

Με απόφαση Δημάρχου θα ορισθεί δημοτικός υπάλληλος, μηχανικός της τεχνικής υπηρεσίας που θα συμμετέχει στην Επιτροπή.

Καθήκοντα γραμματέα της παραπάνω Επιτροπής θα εκτελεί η Δημοτική υπάλληλος **Μεζέ Αμαλία**, με αναπληρώτρια τη Δημοτική υπάλληλο **Τσιτούκη Ευγενία**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει τα μέλη της Επιτροπής του άρθρου 186 παρ.5 του Ν. 3463/2006 του Δ.Κ.Κ. (καθορισμός τιμήματος των ακινήτων για απ' ευθείας εκποίηση ή εκμίσθωση) για το **έτος 2017** ως εξής:

1. Τον Δημοτικό Σύμβουλο **Δίγκαλη Θωμά**, ως Πρόεδρο αυτής
2. Τον εκάστοτε πρόεδρο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας (αντί Δημοτικού Συμβούλου) ως τακτικό μέλος

Με αναπληρωτές αντίστοιχα των ανωτέρω:

1. Τον Δημοτικό Σύμβουλο **Ζιακούλη Ηλία**
2. Τον αναπληρωτή Πρόεδρο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας

Με απόφαση Δημάρχου θα ορισθεί δημοτικός υπάλληλος, μηχανικός της τεχνικής υπηρεσίας που θα συμμετέχει στην Επιτροπή.

Καθήκοντα γραμματέα της παραπάνω Επιτροπής θα εκτελεί η Δημοτική υπάλληλος **Μεζέ Αμαλία**, με αναπληρώτρια τη Δημοτική υπάλληλο **Τσιτούκη Ευγενία**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **22/2017**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος