



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. **13/ 2015** της Τακτικής συνεδρίασης της  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου

Αριθ. Συνεδρίασης : **13/ 2015**

Αριθ. Απόφασης : **71/ 2015**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ :** Προέγκριση ή μη ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. με την επωνυμία «Παντοπωλείο- πρατήριο άρτου - πρατήριο κατεψυγμένων προϊόντων - πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής (κατάστημα μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος)» στην Τ.Κ. Νεοχωρούδας της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου στο όνομα «Σιάκκα Μαρία».

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα 19<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με τα άρθρα 73- 75 του Ν.3852/10 , η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την αριθ.24061/5-10-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη . Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα ( 9 ) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε ( 5 ) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ιωσηφίδης Κυριάκος	1. Θεμελής Άγγελος
2. Ζιακούλης Ηλίας	2. Παναγιωτίδης Χρήστος
3. Ευθυμίου Θεόφιλος	3. Βαμβάκη - Λιμπατέ Χριστίνα
4. Πολυχρονίδης Αναστάσιος	
5. Εδινέλης Γρηγόριος	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον δημοτικό υπάλληλο Τύπου Σαράντη.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

Σας καλώ να προεγκρίνουμε την ίδρυση και λειτουργία Κ.Υ.Ε. με την επωνυμία «Παντοπωλείο- πρατήριο άρτου - πρατήριο κατεψυγμένων προϊόντων - πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής (κατάστημα μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος)» στην Τ.Κ. Νεοχωρούδας της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου στο όνομα «Σιάκκα Μαρία» κατόπιν της αριθμ. ΤΟΑ 462/02-10 – 2015 ακόλουθης εισήγησης του γραφείου Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων:

**« Δ Ι Α Β Ι Β Α Σ Η Α Ι Τ Η Μ Α Τ Ο Σ  
Γ ι α χ ο ρ ή γ η σ η ά δ ε ι α ς χ ρ ή σ η ς Κ . Υ . Ε**

**Έχοντας υπόψη :**

- Την από 02/10-2015 με αρ. πρωτ.23971/462 Αίτηση -Υπεύθυνη Δήλωση με τα συνημμένα σ' αυτή δικαιολογητικά της επιχείρησης με την επωνυμία : **ΣΙΑΚΚΑ ΜΑΡΙΑ** για χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. «ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ-ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ-ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ-ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗ (κατάστημα μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος) « στην Τ.Κ. Νεοχωρούδας της Δ.Ε. Καλλιθέας της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου.
  - Το σκαρίφημα περιοχής υπογεγραμμένο από τον αρμόδιο μηχανικό για την θέση του καταστήματος,
  - Την υπ. δήλωση ιδιοκτήτη του καταστήματος περί συναίνεσης για την ίδρυση και λειτουργία του εν λόγω καταστήματος,
  - Το φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας της αιτούσας κ. ΣΙΑΚΚΑ ΜΑΡΙΑΣ, με αρ. ΑΗ 181748
  - Τη υπ.αρ. 23585/2-10-2015 Βεβαίωση χρήσης γης της Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών και Πολεοδομίας ,Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου,
- Αφού λάβαμε υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις ,αποφάσεις:**
- Των άρθρων με το [άρθρο 75 ,80,86 και 258 του Ν.3463/06](#) περί καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΦΕΚ 114 Α') «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) ,
  - Της παρ. 1Α του άρθρου 73 του Ν.3852/2010.
  - Το αρ. 41 του Ν 2218/94 'Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης \_Τροποποίηση Διατάξεων για την Α' βάρθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες Διατάξεις,
  - Την Απ. Υπ. Υγείας Υ1γ/Γ.Π./οικ. 96967/8.10.2012 (ΦΕΚ 2718/8.10.2012 τεύχος Β') .
  - Το Απ. Αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9.12.2013 τεύχος Β') «Απλούστευση διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε κ. Πρόεδρε, να διαβιβάσετε την παρούσα εισήγηση στη Επιτροπή Ποιότητας ζωής προκειμένου να λάβει σχετική απόφαση έγκρισης ή μη προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε.» .

Επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Δ/σης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και των άρθρων 80 και 285 του Ν. 3463/2006 περί «Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος», παρ. 2 για την ίδρυση και λειτουργία των κατ/των υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία

χορηγείται από το Δήμαρχο. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κατά τις διατάξεις της παρ. 1Α περ. ι' του άρθρου 73 του ν.3852/10 με την επιφύλαξη του άρθρου 83, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Επίσης στο αρθρ. 1 «Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος» ( ΦΕΚ 3106/9.12.2013), αναφέρεται η ακόλουθη «Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος»:

*1. Για τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) – το οποίο νοείται στην παρούσα, ως κατάστημα ή επιχείρηση ή εργαστήριο ή δραστηριότητα, η άσκηση των οποίων διέπεται από Υγειονομική Διάταξη και αδειοδοτείται από τους δήμους , ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο τα εξής δικαιολογητικά:*

*α) Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με το υπόδειγμα του παραρτήματος, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Στην αίτηση – υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου αναγράφονται το ονοματεπώνυμο του και η διεύθυνση κατοικίας του, εφόσον, δε ,πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής.*

*Όταν πρόκειται για υπό σύσταση εταιρεία, η υποβολή της αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο των ιδρυτών, όπως αυτός δηλώνεται στο κείμενο της αίτησης. Στην αίτηση δήλωση δηλώνεται επίσης, το είδος του καταστήματος (κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρηση, υποκατηγορία αν υπάρχει και εντός παρενθέσεως η δραστηριότητα της επιχείρησης), περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή – σπασμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.*

*β) Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων,(καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος Σε περίπτωση που η υπεύθυνη δήλωση κριθεί αναληθής, ανακαλείται η χορηγηθείσα προέγκριση καθώς και η τυχόν χορηγηθείσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος.*

*2. Η προέγκριση χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε προθεσμία δέκα – πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο.*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη το άρθρ. 73 του Ν. 3852/2010 για «τις αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» και την αριθμ. ΤΟΑ 462/02-10 – 2015 εισήγηση του γραφείου Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα**

Προεγκρίνει , σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης , την ίδρυση και λειτουργία Κ.Υ.Ε. με την επωνυμία «Παντοπωλείο- πρατήριο άρτου - πρατήριο κατεψυγμένων προϊόντων - πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής (κατάστημα μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος)» στην Τ.Κ. Νεοχωρούδας της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου στο όνομα «**Σιάκκα Μαρία**» .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **71 / 2015**  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
(υπογραφή)

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
(υπογραφές)

**Ιωσηφίδης Κυριάκος**  
**Αντιδήμαρχος**