



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό υπ' ΑΡΙΘ. **9/ 2015** της Τακτικής συνεδρίασης της  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου

Αριθ. Συνεδρίασης : **9/ 2015**  
Αριθ. Απόφασης : **50 / 2015**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ** : Γνωμοδότηση για Χαρακτηρισμό Δρόμου στην Τοπική Κοινότητα Πενταλόφου κατόπιν του αριθμ. ΔΤΥ&Π 304 /11-6-2015 εγγράφου του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου και της αριθμ. 12/2015 απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου.

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα 16 Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με τα άρθρα 73- 75 του Ν.3852/10 , η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την αριθ. 13301/11-6-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη . Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα ( 9 ) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ ( 8 ) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ιωσηφίδης Κυριάκος ( Πρόεδρος)	1. Εδινέλης Γρηγόριος
2. Ζιακούλης Ηλίας	
3. Παναγιωτίδης Χρήστος	
4.Βαμβάκη - Λιμπατέ Χριστίνα	
5.Πολυχρονίδης Αναστάσιος	
6.Ευθυμίου Θεόφιλος	
7.Μοδίτσης Αθανάσιος	
8. Θεμελής Άγγελος	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον δημοτικό υπάλληλο Τύπου Σαράντη.

Ο Πρόεδρος είπε ότι καλούμαστε , κατόπιν του με αριθμ. 236632 (480) / 25 - 5 - 2015 εγγράφου του τμήματος Συλλογικών οργάνων της ΠΚΜ , να γνωμοδοτήσουμε επί της Ανακοίνωσης –Πρόσκλησης του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΚΜ που αφορά στο φάκελο Τροποποίησης του έργου « Διαδριατικός αγωγός φυσικού αερίου (ΑΦΑ) & Συνοδευτικές εγκαταστάσεις ( ΤΑΡ)» (Υποκατηγορία Α1 –Ομάδα 11<sup>Η</sup> Μεταφορά ενέργειας και καυσίμων και χημικών ουσιών, με α/α 01 ) .

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε σχετικά για το θέμα, και από τα μέλη της Επιτροπής δεν διατυπώθηκε καμία παρατήρηση ή ένσταση, με την επιφύλαξη της θετικής γνώμης για το παραπάνω θέμα του Δημοτικού Συμβουλίου και κυρίως των γειτνιαζόντων με την παραπάνω δραστηριότητα , Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων ( Δρυμού – Πενταλόφου)

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια πρότεινε και τη συζήτηση ενός (1) θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του και τα μέλη ομόφωνα αποδέχθηκαν τη συζήτηση του.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρ. 73 του Ν. 3852/2010 για «τις αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο: i) θέματα καθορισμού χρήσεων γης, ii) θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών,

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος είπε ότι καλούμαστε να προβούμε στην γνωμοδότηση για Χαρακτηρισμό Δρόμου στην Τοπική Κοινότητα Πενταλόφου κατόπιν του αριθμ. ΔΤΥ&Π 304 /11-6-2015 εγγράφου του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου και της αριθμ. 12/2015 απόφασης της Τοπικής Κοινότητας Πενταλόφου.

Ειδικότερα :

Με την αριθμ. Πρωτοκ. 30408/10-10-2014 αίτηση προς τον Δήμο μας , ο Γιόφκας Θωμάς του Βασιλείου αιτήθηκε την έκδοση βεβαίωσης για το ότι το με αριθμ. αποτύπωσης 2839 οικοπέδο οικισμού Πενταλόφου έχει πρόσωπο σε Δημοτική οδό .

Στο με το αριθμ.30408/11-3-2015 απαντητικό έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου για την παραπάνω αίτηση , αναφέρεται ότι σύμφωνα με τον χάρτη της αποτύπωσης του αγροκτήματος Πενταλόφου του 1965 , το αριθμ. 2839 γεωτεμάχιο δεν εμφανίζεται να έχει πρόσωπο σε οδό .

Στην με αριθμ. 15/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου αναφέρεται ότι από ίδια αντίληψη των μελών του οργάνου , προϋφίσταται του έτους 1985 δρόμος , σύμφωνα με το προσκομισθέν τοπογραφικό διάγραμμα και εξυπηρετεί πέντε (5) ιδιοκτησίες από τον οποίο διέρχονται δίκτυα κοινής ωφέλειας ( ύδρευση , ΔΕΗ ) .

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος πρότεινε , με βάση τα στοιχεία του φακέλου , τα τοπογραφικά διαγράμματα καθώς και τις δορυφορικές φωτογραφίες ( 2013) να γνωμοδοτήσει η Επιτροπή , ότι υφίσταται δρόμος στο παραπάνω σημείο .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη το άρθρ. 73 του Ν. 3852/2010 για «τις αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» , την αριθμ. 12/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου , τα στοιχεία του φακέλου της Τεχνικής υπηρεσίας

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία**

Γνωμοδοτεί θετικά για την ύπαρξη δημοτικού δρόμου στο αριθμ. 2839 γεωτεμάχιο Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου και ότι αυτός , προϋφίσταται του έτους 1985 .

Τα μέλη της Επιτροπής Πολυχρονίδης Αναστάσιος και Θεμελής Άγγελος δηλώνουν «παρών» ζητώντας να προσκομιστούν φωτογραφίες του έτους 2003 .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **50 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.

#### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
(υπογραφή)

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
(υπογραφές)

**Ιωσηφίδης Κυριάκος**  
**Αντιδήμαρχος**