



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό υπ' ΑΡΙΘ. **9/ 2015** της Τακτικής συνεδρίασης της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου

Αριθ. Συνεδρίασης : **9/ 2015**
Αριθ. Απόφασης : **43 / 2015**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ : Προέγκριση ή μη , άδειας λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος. (ΚΥΕ) για λιανική διάθεση τροφίμων και ποτών (Κρεοπωλείο) στην εταιρεία «ΣΤΡΑΤΑΚΗ –ΦΑΤΕΣΙΔΟΥ ΟΕ» , που βρίσκεται στην ΤΚ. Ν. Φιλαδέλφειας της Δ.Ε ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ του Δήμου Ωραιοκάστρου .

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα 16 Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με τα άρθρα 73- 75 του Ν.3852/10 , η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την αριθ. 13301/11-6-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη . Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ (8) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ιωσηφίδης Κυριάκος (Πρόεδρος)	1. Εδιρνέλης Γρηγόριος
2. Ζιακούλης Ηλίας	
3. Παναγιωτίδης Χρήστος	
4.Βαμβάκη - Λιμπατέ Χριστίνα	
5.Πολυχρονίδης Αναστάσιος	
6.Ευθυμίου Θεόφιλος	
7.Μοδίτσης Αθανάσιος	
8. Θεμελής Άγγελος	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον δημοτικό υπάλληλο Τύπου Σαράντη.

Ο Πρόεδρος είπε ότι καλούμαστε , κατόπιν του με αριθμ. 236632 (480) / 25 - 5 - 2015 εγγράφου του τμήματος Συλλογικών οργάνων της ΠΚΜ , να γνωμοδοτήσουμε επί της Ανακοίνωσης –Πρόσκλησης του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΚΜ που αφορά στο φάκελο Τροποποίησης του έργου « Διαδριατικός αγωγός φυσικού αερίου (ΑΦΑ) & Συνοδευτικές εγκαταστάσεις (ΤΑΡ)» (Υποκατηγορία Α1 –Ομάδα 11^Η Μεταφορά ενέργειας και καυσίμων και χημικών ουσιών, με α/α 01) .

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε σχετικά για το θέμα, και από τα μέλη της Επιτροπής δεν διατυπώθηκε καμία παρατήρηση ή ένσταση, με την επιφύλαξη της θετικής γνώμης για το παραπάνω θέμα του Δημοτικού Συμβουλίου και κυρίως των γειτνιαζόντων με την παραπάνω δραστηριότητα , Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων (Δρυμού – Πενταλόφου)

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια πρότεινε και τη συζήτηση ενός (1) θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του και τα μέλη ομόφωνα αποδέχθηκαν τη συζήτηση του.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

Σας καλώ να προεγκρίνουμε την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) στην εταιρεία «ΣΤΡΑΤΑΚΗ –ΦΑΤΕΣΙΔΟΥ ΟΕ» για λιανική διάθεση τροφίμων και ποτών (Κρεοπωλείο),που βρίσκεται στην ΤΚ. Ν. Φιλαδέλφειας της Δ.Ε ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ του Δήμου Ωραιοκάστρου κατόπιν της αρ. ΤΟΑ 11699/297/03-06-2015 ακόλουθης εισήγησης του γραφείου Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων:

«Χορήγηση προέγκρισης ή μη , καταστήματος Υ.Ε.

Έχοντας υπόψη :

- Την από 11669/297/28-05-2015 Αίτηση -Υπεύθυνη Δήλωση της εταιρείας ΣΤΡΑΤΑΚΗ – ΦΑΤΕΣΙΔΟΥ ΟΕ , με εκπρ. την ΑΛΕΞΙΑ ΦΑΤΕΣΙΔΟΥ του Ελευθέριου και τα συνημμένα σ’ αυτή δικαιολογητικά του «καταστήματος Υ.Ε. λιανικής διάθεσης Τροφίμων και ποτών (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ),που βρίσκεται στην Τ. Κ. Ν. Φιλαδέλφειας της Δημ. Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου για χορήγηση προέγκρισης Ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και ειδικότερα ως προσδιορίζεται στο αίτημα
- Το Τοπογραφικό διάγραμμα της Περιοχής (όπου προκύπτει η ακριβής θέση της εγκατάστασης)
- Την Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος στην οποία δηλώνουν ότι επιτρέπουν τη χρήση του ακινήτου .
- Βεβαίωση Τεχν.Υπηρεσίας του για χρήση γης, υπ.αρ. εγγ. 10264/27-05-2015 με χρήση γης <<ΠΟΛ. ΚΕΝΤΡΟ – ΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ >>

Αφού λάβαμε υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις :

- Τις διατάξεις των άρθρων 75,80,86 και 285 του Ν. 3463/2006 περί "Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, (ΦΕΚ Α 114) <<Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων>>.
- Τις διατάξεις της παρ. 1Α του άρθρου 73, του Ν.3852/2010.
- Το άρθρο 41 του Ν.2218/94 "Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης-Τροποποίηση Διατάξεων για την Α' Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες Διατάξεις" όπως συμπληρώθηκε .
- Την Απ. Υπ. Υγείας Υ1γ/Γ.Π./οικ. 96967/8.10.2012 (ΦΕΚ 2718/8.10.2012 τεύχος Β')
- Το Απ. Αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β') «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης Τροφίμων και ποτών .

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με την εκδοθείσα βεβαίωση χρήση γης υπ'αριθμ.10264/27-05-2015 από την Τεχνική Υπηρεσία δεν μας είναι κατανοητό λόγω μη αρμοδιότητας μας εάν επιτρέπεται ή όχι η προέγκριση ίδρυσης του εν λόγω καταστήματος (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ)» .

Επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Δ/σης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και των άρθρων 80 και 285 του Ν. 3463/2006 περί «Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος», παρ. 2 για την ίδρυση και λειτουργία των κατ/των υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από το Δήμαρχο. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κατά τις διατάξεις της παρ. 1Α περ. ι' του άρθρου 73 του ν.3852/10 με την επιφύλαξη του άρθρου 83, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Επίσης στο αρθρ. 1 «Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος» (ΦΕΚ 3106/9.12.2013), αναφέρεται η ακόλουθη «Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος»:

1. Για τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) – το οποίο νοείται στην παρούσα, ως κατάστημα ή επιχείρηση ή εργαστήριο ή δραστηριότητα, η άσκηση των οποίων διέπεται από Υγειονομική Διάταξη και αδειοδοτείται από τους δήμους , ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο τα εξής δικαιολογητικά:

α) Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με το υπόδειγμα του παραρτήματος, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Στην αίτηση – υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου αναγράφονται το ονοματεπώνυμο του και η διεύθυνση κατοικίας του, εφόσον, δε ,πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής.

Όταν πρόκειται για υπό σύσταση εταιρεία, η υποβολή της αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο των ιδρυτών, όπως αυτός δηλώνεται στο κείμενο της αίτησης. Στην αίτηση δήλωση δηλώνεται επίσης, το είδος του καταστήματος (κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρηση, υποκατηγορία αν υπάρχει και εντός παρενθέσεως η δραστηριότητα της επιχείρησης), περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή – σπασμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

β) Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων,(καταστημάτων,

βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος Σε περίπτωση που η υπεύθυνη δήλωση κριθεί αναληθής, ανακαλείται η χορηγηθείσα προέγκριση καθώς και η τυχόν χορηγηθείσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος.

2. Η προέγκριση χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε προθεσμία δέκα – πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη το άρθρ. 73 του Ν. 3852/2010 για «τις αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» , την Αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9.12.2013 τεύχος Β' και την αριθμ. 11699/297/03-06-2015 εισήγηση του γραφείου Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Προεγκρίνει , για την εταιρεία «ΣΤΡΑΤΑΚΗ –ΦΑΤΕΣΙΔΟΥ ΟΕ» , την άδεια λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΚΥΕ) για «**Λιανική διάθεση τροφίμων και ποτών (Κρεοπωλείο)**», που βρίσκεται στην ΤΚ. Ν. Φιλαδέλφειας της Δ.Ε ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ του Δήμου Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **43 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(υπογραφή)

ΤΑ ΜΕΛΗ
(υπογραφές)

Ιωσηφίδης Κυριάκος
Αντιδήμαρχος