



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό υπ' ΑΡΙΘ. 4/ 2015 της Τακτικής συνεδρίασης της  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου

Αριθ. Συνεδρίασης : 4/ 2015  
Αριθ. Απόφασης : 20/ 2015

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ :** Προέγκριση η μη της άδειας λειτουργίας ΚΥΕ με την επωνυμία «Επιχείρηση Αναψυχής και προσφοράς οιν.ποτών( καφενείο ) και επιχείρηση Μαζικής εστίασης Γεύματος (ψητοπωλείο)» για το κατάστημα που βρίσκεται στην ΤΚ Μονολόφου της ΔΕ Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου στο όνομα " Στεφανίδης Παύλος του Σταύρου" .

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα 20 Μαρτίου 2015 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση σύμφωνα με τα άρθρα 73- 75 του Ν.3852/10 , η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την αριθ. 5425/16-3-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη . Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα ( 9 ) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά ( 7 ) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ιωσηφίδης Κυριάκος ( Πρόεδρος)	1. Εδιρνέλης Γρηγόριος
2. Ζιακούλης Ηλίας	2. Βαμβάκη - Λιμπατέ Χριστίνα
3. Ευθυμίου Θεόφιλος	
4. Πολυχρονίδης Αναστάσιος ( Αντιπρόεδρος)	
5. Μοδίτσης Αθανάσιος	
6. Θεμελής Άγγελος	
7. Παναγιωτίδης Χρήστος	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον δημοτικό υπάλληλο Τύπου Σαραντη.

Ο Πρόεδρος πρότεινε και τη συζήτηση τεσσάρων (4) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης λόγω του επείγοντος χαρακτήρα τους και τα μέλη ομόφωνα αποδέχθηκαν τη συζήτηση τους.

Το 1ο Θέμα της Ημερήσιας Διάταξης (κυκλοφοριακές ρυθμίσεις σε οδούς της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου κατόπιν της αριθμ. 12/2015 απόφασης της Δ.Κ. Ωραιοκάστρου αναβλήθηκε , για το λόγο ότι πρέπει να υπαχθεί σε κυκλοφοριακή μελέτη που θα θεωρηθεί από την Τεχνική υπηρεσία .

Το 5ο και 6ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης (άδειες χρήσης και λειτουργίας μουσικής και μουσικών οργάνων και υπαίθριας διαφήμισης αντίστοιχα ) αναβλήθηκαν επίσης λόγω ανάγκης περαιτέρω μελέτης τους από τα μέλη της Επιτροπής .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

Σας καλώ να προεγκρίνουμε την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ( ΚΥΕ ) με την επωνυμία «Επιχείρηση Αναψυχής και προσφοράς οιν.ποτών( καφενείο ) και επιχείρηση Μαζικής εστίασης Γεύματος (ψητοπωλείο)» που βρίσκεται στην ΤΚ Μονολόφου της ΔΕ Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου , στο όνομα «Στεφανίδης Παύλος του Σταύρου» , κατόπιν της αρ. 148/20-03-2015 ακόλουθης εισήγησης του γραφείου Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων:

Έχοντας υπόψη :

- Την από 19-03-2015/5764 Αίτηση -Υπεύθυνη Δήλωση (βάσει του ΦΕΚ 3106/9.12.2013 «Απλούστευση διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος») με τα συνημμένα σ' αυτή δικαιολογητικά του «καταστήματος Υ.Ε. στον «ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ ΠΑΥΛΟ του ΣΤΑΥΡΟΥ», για χορήγηση προέγκρισης Ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος στο ΜΟΝΟΛΟΦΟ του Δήμου Ωραιοκάστρου και ειδικότερα ως προσδιορίζεται στο αίτημα .
- Σκαρίφημα ευρύτερης περιοχής.
- Την Υπεύθυνες Δηλώσεις των ιδιοκτητών του καταστήματος στην οποία δηλώνουν ότι επιτρέπουν τη χρήση του ακινήτου .
- Βεβαίωση Τεχν.Υπηρεσίας του για χρήση γης, υπ.αρ. εγγ. 5351/17-03-2015
- Ιδιωτικό Μισθωτήριο Συμφωνητικό

Αφού λάβαμε υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις :

- Τις διατάξεις των άρθρων 75,80,86 και 285 του Ν. 3463/2006 περί "Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος", (ΦΕΚ Α 114) << Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων>>.
- Τις διατάξεις της παρ. 1Α του άρθρου 73, του Ν.3852/2010.

- Το άρθρο 41 του Ν.2218/94 “Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης-Τροποποίηση Διατάξεων για την Α΄ θμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες Διατάξεις” όπως συμπληρώθηκε .
- Την Απ. Υπ. Υγείας Υ1γ/Γ.Π./οικ. 96967/8.10.2012 (ΦΕΚ 2718/8.10.2012 τεύχος Β΄) .
- Το Απ. Αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β΄) «Απλούστευση διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών .

*παρακαλούμε κ. Πρόεδρε, να διαβιβάσετε την παρούσα εισήγηση στην Επιτροπή Ποιότητα Ζωής, προκειμένου να αποφασίσει σχετικά» .*

Επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Δ/σης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και των άρθρων 80 και 285 του Ν. 3463/2006 περί «Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος», παρ. 2 για την ίδρυση και λειτουργία των κατ/των υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από το Δήμαρχο. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κατά τις διατάξεις της παρ. 1Α περ. ι΄ του άρθρου 73 του ν.3852/10 με την επιφύλαξη του άρθρου 83, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Επίσης στο αρθρ. 1 «Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος» ( ΦΕΚ 3106/9.12.2013), αναφέρεται η ακόλουθη «Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος»:

*1. Για τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) – το οποίο νοείται στην παρούσα, ως κατάστημα ή επιχείρηση ή εργαστήριο ή δραστηριότητα, η άσκηση των οποίων διέπεται από Υγειονομική Διάταξη και αδειοδοτείται από τους δήμους , ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο τα εξής δικαιολογητικά:*

*α) Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με το υπόδειγμα του παραρτήματος, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Στην αίτηση – υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου αναγράφονται το ονοματεπώνυμο του και η διεύθυνση κατοικίας του, εφόσον, δε ,πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής.*

*Όταν πρόκειται για υπό σύσταση εταιρεία, η υποβολή της αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο των ιδρυτών, όπως αυτός δηλώνεται στο κείμενο της αίτησης. Στην αίτηση δήλωση δηλώνεται επίσης, το είδος του καταστήματος (κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρηση, υποκατηγορία αν υπάρχει και εντός παρενθέσεως η δραστηριότητα της επιχείρησης), περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή – σπασμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.*

*β) Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων,(καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος Σε περίπτωση που η υπεύθυνη δήλωση κριθεί αναληθής, ανακαλείται η χορηγηθείσα προέγκριση καθώς και η τυχόν χορηγηθείσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος.*

2. Η προέγκριση χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε προθεσμία δέκα – πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη το άρθρ. 73 του Ν. 3852/2010 για «τις αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», την Αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9.12.2013 τεύχος Β' , την αριθμ. 148/20-03-2015 εισήγηση του γραφείου Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα**

Προεγκρίνει , σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης , την άδεια λειτουργίας ΚΥΕ με την επωνυμία «Επιχείρηση Αναψυχής και προσφοράς οιν. ποτών (καφενείο) και επιχείρηση Μαζικής εστίασης Γεύματος (ψητοπωλείο) » που βρίσκεται στην ΤΚ Μονολόφου της ΔΕ Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου , στο όνομα «**Στεφανίδης Παύλος του Σταύρου**» .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **20 / 2015**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
(υπογραφή)

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
(υπογραφές)

**Ιωσηφίδης Κυριάκος**  
Αντιδήμαρχος