



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 180 /2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **23/19-6-2018** τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Έγκριση του από 5-6-2018 πρακτικού προφορικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που αφορά την «Εκμίσθωση Κυλικείου στο κλειστό γυμναστήριο «Παναγιώτης Νέτσικας» εμβαδού 15,47τ.μ. στη Δημοτική Κοινότητα Δρυμού του Δήμου Ωραιοκάστρου».

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα την **Τρίτη, 19 Ιουνίου 2018** και ώρα **18:30** του έτους 2018 στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ 6 εδ. γ' του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την 10330/15-6-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, παραβρέθηκαν τα επτά (7), δηλαδή:

Παρόντες

1. Κοϊτσιδης Παναγιώτης
2. Ζιακούλης Ηλίας
3. Καραστερίου Ευάγγελος
4. Χατζηαντωνίου Ευάγγελος
5. Λοκοβίτης Νικόλαος
6. Καρασαββίδης Δημήτριος
(Προσήλθε στο 9^ο θέμα Η.Δ.)
7. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος

Απόντες

1. Αταμιάν Μπέδρος - Εσαη
2. Σαραμάντος Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου κ. Νάσση Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη τη συζήτηση **τριών (3) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης**, λόγω των χρονικών περιορισμών. Τα μέλη ενέκριναν με πλειοψηφία τη συζήτηση των θεμάτων. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπακωνσταντίνου διαφώνησε ως προς τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **2ο θέμα, εκτός της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:**

Σας καλώ, σύμφωνα με τον Ν. της παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και της παρ. 8 του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81, να εγκρίνουμε το από **5-6-2018** **πρακτικό** διεξαγωγής φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου στο κλειστό γυμναστήριο Δρυμού «Παναγιώτης Νέτσικας», εμβαδού = 15,47 τ.μ στην κτηματική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού, κατόπιν της από **8-6-2018** **εισήγησης** της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών Εκμίσθωσης, Μίσθωσης και Εκποίησης δημοτικών πραγμάτων του Δήμου Ωραιοκάστρου έτους 2018.

Το από **5-6-2018** **πρακτικό** διεξαγωγής φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας της αρμόδιας επιτροπής αναφέρει τα εξής

Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σήμερα την **05^η** του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2018**, **ημέρα Τρίτη & ώρα 10.00π.μ.**, σε συνεδρίαση η επιτροπή δημοπρασιών του άρθρου 1του Π.Δ. 270/81 έτους 2018 του Δήμου, προκειμένου να διεξάγει φανερά προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση **Κυλικείου στο κλειστό γυμναστήριο Δρυμού «Παναγιώτης Νέτσικας»**, **εμβαδού= 15,47 τ.μ στην κτηματική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού.**

Αποτελούμενη από τους: **Γαβότση Αστέριο**, Δήμαρχο, ως Πρόεδρο, το τακτικό μέλος Ιωσηφίδη Κυριάκο, Δημοτικό Σύμβουλο και το αναπληρωματικό μέλος Αταμιάν Μπέδρο Δημοτικό Σύμβουλο, (Λόγω της απουσίας του τακτικού μέλους Χατζηαντωνίου Ευάγγελου Δημοτικού Συμβούλου, οι οποίοι ορίστηκαν με την υπ' αριθ. **13/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Γραμματέας της ως άνω επιτροπής ορίστηκε με την υπ' αριθ. **259/2018** απόφαση του Δημάρχου, ο Δημοτικός Υπάλληλος Γρηγορίου Χρήστος, με αναπληρώτρια την Δημοτική υπάλληλο Γεωργιάδου Χριστίνα.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τις υπ' αριθ. 384/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την 13/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού, την 158/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και ύστερα από περίληψη διακήρυξης του Δημάρχου που αναρτήθηκε στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην ιστοσελίδα του Δήμου, καθώς και την πλήρη διακήρυξη ως παράρτημα και όλα τα στοιχεία για τη διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε με τον κήρυκα τους ενδιαφερόμενους για να πλειοδοτήσουν, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

1. Αστυνομική ταυτότητα του συμμετέχοντα, είτε πρόκειται για φυσικό πρόσωπο είτε για εκπρόσωπο νομικού προσώπου, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
2. Υ/Δ του εγγυητή για αποδοχή ορισμού του ως αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστική στοιχεία του, καθώς και το Α.Φ.Μ του σύμφωνα με την οποία να δηλώνεται ότι ο εγγυητής θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με τον πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.
3. Βεβαίωση της ταμειακής υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου περί μη οφειλής του ίδιου και του εγγυητή.

4. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας του συμμετέχοντα και εγγυητή του, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
5. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου του συμμετέχοντα, έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας.
6. Πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου του συμμετέχοντα, που θα έχει εκδοθεί το πολύ έως έξι μήνες πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού από το οποίο να προκύπτει επάγγελμα σχετικό με την άσκηση της συγκεκριμένης ιδιότητας.
7. Κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής στο διαγωνισμό αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμμάτιο εγγύησης του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων ποσού ίσου με το 10% του οριζόμενου στη διακήρυξη ελαχίστου ορίου πρώτης προσφοράς του συνόλου των μισθωμάτων για ένα (1) έτος **(12 μήνες X 80 Ευρώ X 10% ήτοι 96,00 Ευρώ)**. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής πρέπει να έχει διάρκεια ισχύος τουλάχιστον έξι (6) μηνών μετά την ημερομηνία Διεξαγωγής του διαγωνισμού.
8. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής αρχής ή διοικητικής αρχής του συμμετέχοντα, τελευταίου εξαμήνου, από τα οποία να προκύπτουν ότι: ο/η συμμετέχων και εγγυητής δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση.
9. Υ/Δ του συμμετέχοντα ή του νόμιμου εκπροσώπου του ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως κυλικείο, δεν έχει αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ, δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του συμμετέχοντα διοικητική κύρωση για παράβαση σχετική με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας κατά την τελευταία τριετία, και ότι το προσωπικό που θα εργάζεται στο κυλικείο θα διαθέτει βιβλιάρια υγείας θεωρημένα από τις αρμόδιες αρχές.
10. Βεβαίωση του συμμετέχοντα και του εγγυητή του, που εκδίδετε από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από την οποία να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις κατά την παραπάνω δήλωση τους εισφορές κοινωνικής ασφάλισης, για το προσωπικό που τυχόν απασχολούν και για τους ίδιους και ειδικότερα:
 - οι ομόρρυθμες εταιρίες (ΟΕ) θα προσκομίσουν βεβαίωση για όλα τα μέλη και το προσωπικό.
 - οι ετερόρρυθμες εταιρίες (ΕΕ) μόνο για τα ομόρρυθμα μέλη και το προσωπικό.
 - οι εταιρίες περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) για τους διαχειριστές και το προσωπικό και
 - οι ανώνυμες εταιρίες (ΑΕ) μόνο για το προσωπικό που απασχολούν.
11. Υ/Δ του συμμετέχοντα ότι τα προϊόντα που θα προμηθεύεται και θα πωλεί στο κυλικείο θα προέρχονται από εταιρίες οι οποίες κατέχουν πιστοποιητικά HACCP ή ISO.

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη σχετική διακήρυξη, δηλαδή η 11:00π.μ., και αφού δεν προσήλθαν άλλοι πλειοδότες πλην μίας, κλείεται η

παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία και κατακυρώνεται στο όνομα της τελευταίας πλειοδότη κ.ΒΑΡΕΛΑ ΣΤΥΛΙΑΝΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, κατοίκου Δρυμού-Ωραιοκάστρου – Θεσσαλονίκης, η οποία πρόσφερε το ψηλότερο ποσό (81€) Ογδόντα ένα Ευρώ. Με την εγγύηση του κ. ΑΛΕΞΙΑΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του ΑΧΙΛΛΕΑ, κατοίκου Ωραιοκάστρου - Θεσσαλονίκης.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Την 158/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
3. Την από 8-6-2018 εισήγηση της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας
4. Το από 5-6-2018 πρακτικό της δημοπρασίας
5. Τις διατάξεις της παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και της παρ. 8 του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81 περί κατακύρωσης της δημοπρασίας.

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

Αποφασίζει Με Πλειοψηφία

1. **Εγκρίνει** το από **5-6-2018** πρακτικό της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου στο κλειστό γυμναστήριο Δρυμού «Παναγιώτης Νέτσικας», εμβαδού = 15,47τ.μ. στην κτηματική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Δρυμού, σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.
2. **Κατακυρώνει** την παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία στο όνομα του τελευταίου πλειοδότη, κας ΒΑΡΕΛΑ ΣΤΥΛΙΑΝΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, κατοίκου Δρυμού- Ωραιοκάστρου – Θεσσαλονίκης, η οποία πρόσφερε το ψηλότερο ποσό (81€) Ογδόντα ένα Ευρώ. Με την εγγύηση του κ. ΑΛΕΞΙΑΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του ΑΧΙΛΛΕΑ, κατοίκου Ωραιοκάστρου - Θεσσαλονίκης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπακωνσταντίνου δήλωσε παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. **180/2018**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ