



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **173/2016**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **11/2016**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για υποβολή αιτήματος παράτασης παραχώρησης από τον Ο.Α.Ε.Δ, των κτιρίων της Παιδόπολης Ωραιοκάστρου.**

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 23<sup>η</sup> Μαΐου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 9812/19-5-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ  
(Προσήλθε στο 15<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
14. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
17. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

18. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
(Προσήλθε στο 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
19. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
20. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
21. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
23. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
4. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ  
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)
8. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν τη διαδικασία των προτάσεων και ερωτήσεων από τους Δημοτικούς Συμβούλους και τους πολίτες, ο Δήμαρχος κ. Α. Γαβότσης ζήτησε την έγκριση από το Σώμα ενός ψηφίσματος για το «Προσφυγικό θέμα» στον Δήμο Ωραιοκάστρου, το οποίο ψηφίστηκε με μεγάλη πλειοψηφία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της συνεδρίασης, έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτησή του.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χ.Τερζής και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού κ. Κ. Πατσαλάς αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γ. Παπακωνσταντίνου και Χ. Παναγιωτίδης αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 19<sup>ου</sup> Η.Δ. θέματος. Ο κ. Ε. Κανταρτζής αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 23<sup>ου</sup> θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **20ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. **ΔΥ8γ/ΓΠ 61342/14-10-2008** Κοινή Υπουργική απόφαση εγκρίθηκε α) η παράταση παραχώρησης χρήσης δύο οικημάτων του κτιριακού συγκροτήματος της πρώην Παιδόπολης «Άγιος Δημήτριος» Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υ&Κ.Α. στον Δήμο Ωραιοκάστρου, για τη στέγαση διαφόρων κοινωνικών υπηρεσιών του, για πέντε έτη και β) η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης

τριών οικημάτων και του γηπέδου ποδοσφαίρου του κτιριακού συγκροτήματος της πρώην Παιδόπολης «Άγιος Δημήτριος» Ωραιοκάστρου Θεσσαλονίκης, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υ&Κ.Α. στον Δήμο Ωραιοκάστρου για τη στέγαση των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών του και για αθλητικές δραστηριότητες αντίστοιχα, για χρονικό διάστημα πέντε ετών.

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου με το υπ' αριθμ. πρωτ. 15151/29-6-2015 έγγραφό του προς το Υπουργείο Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας ενημέρωσε ότι τα προαναφερόμενα παραχωρηθέντα οικήματα χρησιμοποιούνται από τον Δήμο μας για τη λειτουργία ενός Νηπιαγωγείου, δύο Παιδικών Σταθμών και ΚΔΑΠ και ότι το γήπεδο ποδοσφαίρου είναι σε λειτουργία και ανακαινισμένο μέσω Ευρωπαϊκού Προγράμματος. Το Ν5 από τα κτίρια παρουσιάζει πρόβλημα στατικότητας και για τον λόγο αυτό συντάχθηκε και απεστάλει γεωτεχνική μελέτη, ώστε να μπορέσει να χρησιμοποιηθεί.

Με το ίδιο έγγραφο ο Δήμος μας ζητούσε την ανανέωση της παραχώρησης για περισσότερο από πέντε έτη, λόγω των μεγάλων αναγκών σε σχολεία και Παιδικούς Σταθμούς, εξαιτίας της αλματώδους αύξησης του πληθυσμού του Δήμου Ωραιοκάστρου, ώστε να λειτουργήσουν οι ανωτέρω μονάδες και να επισκευαστούν τα κτίρια Ν.3 &4, για τη λειτουργία δύο ακόμη Παιδικών Σταθμών.

Σήμερα επανερχόμαστε και ζητάμε την έγκριση από το Σώμα για υποβολή εκ νέου του αιτήματος για παράταση παραχώρησης από τον Ο.Α.Ε.Δ. των ως άνω κτιρίων της «Παιδόπολης» Ωραιοκάστρου, για τους ίδιους λόγους και επειδή το πρόβλημα της στέγασης των δομών παραμένει και είναι ακόμη πιο επιτακτικό.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥ8γ/ΓΠ 61342/14-10-2008 Κ.Υ.Α.
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 15151/29-6-2015 έγγραφο του Δήμου Ωραιοκάστρου

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Αιτείται από τον ΟΑΕΔ την ανανέωση της παραχώρησης για χρήση των κτιρίων και του γηπέδου ποδοσφαίρου στην Παιδόπολη «Άγιος Δημήτριος» Ωραιοκάστρου, τα προβλεπόμενα με την ανωτέρω Κοινή Υπουργική Απόφαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **173/2016**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Καρύδης Αθανάσιος**