



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **164 /2016**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός:**11/2016**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση της με αριθμό 6/2016 Προεκτίμησης Αμοιβής Μελέτης: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ 1ΟΥ (ΠΑΛΙΟΥ-ΠΕΤΡΙΝΟΥ) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡ/ΚΑΣΤΡΟΥ**», Προϋπολογισμού **24.792,21 €**.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 23<sup>η</sup> Μαΐου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 9812/19-5-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ  
(Προσήλθε στο 15<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
14. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
17. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

18. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
(Προσήλθε στο 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
19. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
20. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
21. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
23. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
24. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
2. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
4. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ  
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)
8. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν τη διαδικασία των προτάσεων και ερωτήσεων από τους Δημοτικούς Συμβούλους και τους πολίτες, ο Δήμαρχος κ. Α. Γαβότσης ζήτησε την έγκριση από το Σώμα ενός ψηφίσματος για το «Προσφυγικό θέμα» στον Δήμο Ωραιοκάστρου, το οποίο ψηφίστηκε με μεγάλη πλειοψηφία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της συνεδρίασης, έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτησή του.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χ.Τερζής και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού κ. Κ. Πατσαλάς αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γ. Παπακωνσταντίνου και Χ. Παναγιωτίδης αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 19<sup>ου</sup> Η.Δ. θέματος. Ο κ. Ε. Κανταρτζής αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 23<sup>ου</sup> θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **10ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

**Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 187/11-5-2016** έγγραφό της ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της με αριθμό **6/2016** Προεκτίμησης Αμοιβής Μελέτης: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ 1ΟΥ (ΠΑΛΙΟΥ-ΠΕΤΡΙΝΟΥ) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** Προϋπολογισμού **24.792,21 €**.

Σύμφωνα με την τεχνική έκθεση, το παλιό-Πέτρινο κτίριο του 1<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου που περικλείεται από τις οδούς Αριστοτέλους-Ιπποκράτους-Μ. Αλεξάνδρου-Σεφέρη, έχει εγκαταλειφθεί εδώ και δέκα (10)

χρόνια περίπου και δεν χρησιμοποιείται. Με την ανάθεση της παρούσας μελέτης, θα πραγματοποιηθούν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και μελέτες, ώστε να δοθεί η δυνατότητα στον Δήμο να επαναχρησιμοποιήσει το Παλιό κτίριο του 1<sup>ου</sup> Δημοτικού σχολείου και να βελτιωθεί η κατάσταση όσον αφορά την υφιστάμενη έλλειψη σχολικών αιθουσών.

Οι μελέτες που απαιτούνται για την υλοποίηση του παραπάνω έργου είναι: **αρχιτεκτονική μελέτη** (κατηγορία 6), **στατική μελέτη** (κατηγορία 8), **ηλεκτρομηχανολογική μελέτη** (κατηγορία 9) και **τοπογραφική μελέτη** (κατηγορία 16).

Η εκπόνηση των μελετών για το έργο «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ 1ΟΥ (ΠΑΛΙΟΥ-ΠΕΤΡΙΝΟΥ) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**» θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και διατάξεις.

**Ο συγκεντρωτικός πίνακας δαπανών μελετών, έχει ως εξής:**

α/α	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)	Φ.Π.Α.-23% (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Τοπογραφική (κατ.16)	3.193,97	734,61	3.928,58
2	Αρχιτεκτονική (κατ.6)	9.022,50	2.075,18	11.097,68
3	Στατική (κατ.8)	4.330,80	996,08	5.326,88
4	Η/Μ (κατ.9)	3.609,00	830,07	4.439,07
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>20.156,27</b>	<b>4.635,94</b>	<b>24.792,21</b>

Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 186/17-05-2016 Βεβαίωση Αδυναμίας Σύνταξης Μελέτης, η Τεχνική Υπηρεσία εξηγεί τους λόγους για τους οποίους αδυνατεί να εκπονήσει τις προαναφερόμενες μελέτες.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 187/11-05-2016 διαβιβαστικό έγγραφο της Τ.Υ.
4. Την υπ' αριθμ. 6/2016 προεκτίμηση αμοιβών μελετών για το παραπάνω έργο
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 186/11-05-2016 Βεβαίωση Αδυναμίας Σύνταξης Μελέτης της Τ.Υ.

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την με αριθμό 6/2016 Προεκτίμησης Αμοιβής Μελέτης: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ 1ΟΥ (ΠΑΛΙΟΥ-ΠΕΤΡΙΝΟΥ) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΩΡ/ΚΑΣΤΡΟΥ**», Προϋπολογισμού 24.792,21 €. και παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **164/2016**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Καρύδης Αθανάσιος**