



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **158 /2018**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **11/2018**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) και του 1ου πρωτοκόλλου κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο: "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΒΑΣΗΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ", με Αρ. Μελέτης: 28/2016, Αρ. Έργου: 1/2018 και Ανάδοχο: "ΚΑΝΤΙΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ".

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα την **31η του μήνα Μαΐου του έτους 2018**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 8882/25-5-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι επτά (27):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
9. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
10. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
11. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
12. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
13. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
14. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
15. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
16. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
17. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
18. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

19. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
20. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
22. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
24. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
25. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
26. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
27. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
3. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
5. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ  
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Απών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαίλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Ζαχαριάδης Πραξιτέλης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν κατά πλειοψηφία τη συζήτηση των θεμάτων. Επί είκοσι επτά (27) παρόντων μελών, θετικά ψήφισαν τα είκοσι έξι (26).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Γρ. Εδινέλης αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1ου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος, ενώ ο κ. Δ. Καρασαββίδης μετά το 3ο Η.Δ. θέμα και οι κ.κ. Ν. Λοκοβίτης, Αθ. Μοδίτσης, Γ. Λαζαρίδης, Γ. Παπακωνσταντίνου, Α. Θεμελής, ο Πρόεδρος της Τ.Κ. κ. Χρ. Ζέγος και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού κ. Κ.. Πατσαλάς αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 4ου Η.Δ. θέματος. Η κα. Χ.ρ. Βαμβάκη -Λιμπατέ αποχώρησε μετά το 9ο Η.Δ. θέμα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση του **5ου θέματος της ημερήσιας διάταξης** ανακοίνωσε στο Σώμα ότι για λόγους υγείας θα αποχωρήσει από τη συνεδρίαση και τη θέση του Προέδρου θα αναλάβει ο Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πολιτικής και Πολιτισμού, κ. **Αταμιάν Μπέδρος - Εσαή**, λόγω απουσίας του Αντιπροέδρου Δημοτικού Συμβουλίου κ. Λαζαρίδη Γεωργίου και σύμφωνα με το αρ. 4 του Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου, όπου αναφέρεται ότι "...Αν ο Πρόεδρος απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνεται νομίμως από τον Αντιπρόεδρο. Αν απουσιάζει ή κωλύεται και ο Αντιπρόεδρος, ασκεί καθήκοντα Προέδρου όποιος από τους παρόντες Συμβούλους του επιτυχόντος συνδυασμού έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους....." (Αρ. απόφασης. 392/2014 ΑΔΑ:7ΠΔ6ΩΗΖ-1ΚΤ).

Ο προεδρεύων Δημοτικός Σύμβουλος κ. **Αταμιάν Μπέδρος - Εσαή** εισηγούμενος το **6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** είπε ότι το Τμήμα Τεχνικών Έργων του Δήμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. **273/21-05-2018** έγγραφο του ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση του 1ου ΑΠΕ και του 1ου πρωτοκόλλου κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΒΑΣΗΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ»**, με Αρ. Μελέτης: **28/2016**, Αρ. Έργου: **1/2018** και Ανάδοχο: **«ΚΑΝΤΙΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ»**.

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας, κ. **Καραστερίου Ευάγγελος**, πήρε στη συνέχεια τον λόγο και ανέφερε ότι η Τεχνική Υπηρεσία, αφού έλαβε υπόψη της τα παρακάτω:

1. Το **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup> 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τον **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
3. Τα άρθρα **80~110** του **N. 3669/2008** «κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» τα οποία παραμένουν σε ισχύ μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος του άρθρου 83 του Ν.4412/2016.
4. Την υπ' αριθμ. **275/2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την υπ' αριθμ. **28/2016** μελέτη του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΒΑΣΗΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ»** προϋπολογισμού **1.380.000,00 €** με το Φ.Π.Α. και χρηματοδότηση για **300.000,00 €** από Π.Κ.Μ. και για **1.080.000,00 €** από ίδιου πόρους του Δήμου Ωραιοκάστρου, κ.α.: **30/7326.1309**
5. Την υπ' αριθμ. **264/2017** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **05-09-2017** πρακτικό ανοικτής δημοπρασίας του παραπάνω έργου και από το οποίο προέκυψε προσωρινός μειοδότης η εταιρεία **«ΚΑΝΤΙΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ»** με μέση έκπτωση **57,15%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
6. Την από **05/01/2018** σύμβαση κατασκευής του έργου
7. Τα συμβατικά τεύχη του υπόψη έργου.
8. Το υπ' αριθμ. 104/17-05-2018 (ΑΔΑ: 6Ψ987ΛΛ-ΟΓΚ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 75/10/17-05-2018 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ – 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος,

μας ενημερώνει ότι με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες, υπογράφηκε από τον ανάδοχο και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, με τον οποίο η **τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 591.265,31€, σε ισοζύγιο με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης** ποσού 591.265,31€ (συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%) και η σχετική δαπάνη καλύπτεται από τη χρήση των «επί έλασσον δαπανών» και από τη διάθεση των απροβλεπτών της μελέτης.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΒΑΣΗΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ» συντάχθηκε για να διορθώσει τις αποκλίσεις και παραλήψεις της υπ' αριθμ. 28/2016 μελέτης και να συμπεριλάβει τις ποσότητες των εργασιών όπως αυτές θα εκτελεσθούν, χωρίς να αλλοιώνεται το φυσικό αντικείμενο αυτού.

Αναλυτικότερα ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάσσεται κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και αφορά αφενός τον ορισμό ορισμένων ποσοτήτων των επί μέρους συμβατικών εργασιών - με την αυξομείωση ορισμένων ποσοτήτων, λόγω των αποκλίσεων που διαπιστώθηκαν στο στάδιο της κατασκευής του έργου - όπως αυτές προέκυψαν ύστερα από τις επιμετρήσεις του έργου και της αντίστοιχης πρόβλεψης των εργασιών που υπολείπονται (οι οποίες κατά τη σύνταξη της μελέτης δεν δύναται να προσμετρηθούν με ακρίβεια, ούτε να γίνει η σχετική πρόβλεψή τους) και αφ' ετέρου σε ορισμένες νέες εργασίες, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και κρίθηκαν αναγκαίες, για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και την ασφάλεια της κατασκευής.

Σχετικό με τα παραπάνω είναι το υπ' αριθμ. **104/17-05-2018 (ΑΔΑ: 6Ψ987ΛΛ-ΟΓΚ)** έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά στην υπ' αριθμ. 75/10/17-05-2018 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με τη χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1ο ΑΠΕ – 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.

Στη συνέχεια ο προεδρεύων κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006
4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016)
6. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 273/21-05-2018 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
8. Την υπ' αριθμ. 275/2017 (ΑΔΑ: ΩΨ4ΤΩΗΖ-ΨΘΨ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
9. Την υπ' αριθ. 264/2017 (ΑΔΑ:ΩΞ49ΩΗΖ-ΦΤ6) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 104/17-05-2018 (ΑΔΑ: 6Ψ987ΛΛ-ΟΓΚ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μ.Ε.Θ. της Π.Κ.Μ.
11. Τον Α' Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, την Αιτιολογική Έκθεση και το 1<sup>ο</sup> πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του ως άνω έργου.

**Αποφασίζει με πλειοψηφία**

**Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών (Α.Π.Ε) και το 1ο πρωτόκολλο κανονισμό τιμών μονάδας νέων εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΒΑΣΗΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ», με Αριθμό Μελέτης: 28/2016, Αριθμό Έργου: 1/2018 και Ανάδοχο: «ΚΑΝΤΙΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ», σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης.**

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ε. Κανταρτζής, και Γ. Παραπανήσιος ψήφισαν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **158/2018**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Προεδρεύων του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Αταμιάν Μπέδρος - Εσαή**