



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Αρ. Απόφ. 158 /2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **13/15-5-2017 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Αποδοχή δωρεάν παραχώρησης του πρώτου ορόφου του κτιρίου το οποίο είναι ιδιοκτησία της εταιρίας «Αθανάσιος Σκάρας ΑΨΕΕΕ», στο συγκρότημα που στεγάζεται ήδη το Δημοτικό Σχολείο, το Γυμνάσιο και η πρώτη τάξη του Λυκείου του Δήμου.

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα την **Δευτέρα, 15 Μαΐου 2017** και ώρα **12:30** του έτους 2017 στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ 6 εδ. γ' του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την 9830/11-5-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, παραβρέθηκαν τα έξι (6), δηλαδή:

Παρόντες

1. Κοϊτσίδης Παναγιώτης
2. Αταμιάν Μπέδρος - Εσαή
3. Καραστερίου Ευάγγελος
4. Χατζηαντωνίου Ευάγγελος
5. Καρασαββίδης Δημήτριος
6. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος
(Προσήλθε στο 5^ο θέμα Η.Δ.)

Απόντες

1. Ιωσηφίδης Κυριάκος
2. Λοκοβίτης Νικόλαος
3. Σαραμάντος Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου κ. Νάσση Νικόλαο.

Ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη τη συζήτηση **τριών (3) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης**, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη δέχτηκαν ομόφωνα την συζήτηση των θεμάτων.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **16ο θέμα, της ημερήσιας διάταξης**, είπε τα εξής:

Σας καλώ, σύμφωνα με την **περίπτωση η΄ της παρ. 1 του αρθ. 72 του Ν. 3852/10**, όπου η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών, **να αποφασίσουμε για την αποδοχή ή μη** της δωρεάν παραχώρησης προς το Δήμο μας του πρώτου ορόφου του κτιρίου το οποίο είναι ιδιοκτησία της εταιρίας «Αθανάσιος Σκάρας ΑΨΕΕΕ» στο συγκρότημα που στεγάζεται ήδη το Δημοτικό Σχολείο, το Γυμνάσιο και η πρώτη τάξη του Λυκείου του Δήμου, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. **6889/31-03-2017 έγγραφο** της Δ/σης Δ.Ε. Δυτικής Θεσ/νίκης, το υπ' αριθ. πρωτ. **6890/31-03-2017 έγγραφο** του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 5^{ου} Γυμνασίου Δ.Δ. Μελισσοχωρίου, το υπ' αριθ. πρωτ. 6895/31-03-2017 έγγραφο της Ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία **«Αθανάσιος Χρ. Σκάρας – Ανώνυμη Ψυχαγωγική Εμπορική Εταιρία Εωδυμάτων ΑΨΕΕΕ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΣΚΑΡΑΣ ΒΙΛΑΤΖ»** και το υπ' αριθ. πρωτ, **1168/08-05-2017 έγγραφο** του τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου το οποίο αφού έλαβε υπόψη του τα παρακάτω:

1. Την Υ.Α 95097/Δ2/09-06-2016. ΦΕΚ Β' 1757/16-06-2016 με θέμα 'ίδρυση Λυκειακών τάξεων
2. Το έγγραφο υπ' αριθ. 67/29-03-2017 του Διευθυντή Δ/σης Δ.Ε. Δυτικής Θεσσαλονίκης με θέμα « Αριθμός μαθητών Λυκειακών Τάξεων»
3. Το έγγραφο υπ' αριθ. 06/31-03-2017 του προέδρου Συλλόγου γονέων & κηδεμόνων 5-ου Γυμνασίου Ωραιοκάστρου με θέμα « Λειτουργία δεύτερης Λυκειακής τάξης».
4. Την Πρόταση δωρεάν παραχώρησης τμήματος ορόφου υπ' αριθ. 6895/31-03-2017 της εταιρίας «Αθανάσιος Χρ. Σκάρας ΑΨΕΕΕ εμβαδού 503,38 τμ μέρους του πρώτου ορόφου.
5. Τη συμπληρωματική πρόταση υπ αριθ. 8943/02-05-2017 της ίδια εταιρίας για παραχώρηση όλου του ορόφου 1.380 τ.μ. με δικαίωμα διαμόρφωσης χώρου 500 τμ με αίθουσες διδασκαλίας.

προτείνει να γίνει δεκτή η προσφορά με την προϋπόθεση ότι πριν την υπογραφή του συμφωνητικού αποδοχής δωρεάς:

1. Θα γίνει αλλαγή χρήσης του ακινήτου από τον ιδιοκτήτη με δικά του έξοδα (σήμερα είναι χαρακτηρισμένος ως βιοτεχνικός χώρος).
2. Θα γίνει από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μελέτη διαμόρφωσης χώρου που να εκτιμάται εάν μπορεί να γίνει αυτή και να υπολογίζονται ακριβώς τα τμ για τις απαιτούμενες αίθουσες (στη προσφορά είναι 500 τμ.). Η μελέτη και η διαμόρφωση του εν λόγω χώρου θα γίνει με δαπάνες που θα καλυφθούν εξ ολοκλήρου από το Δήμο.

Η διάρκεια τριών ετών να αρχίζει από τη σχολική χρονιά πριν της οποίας θα είναι τελειωμένες όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και από την πλευρά του ιδιοκτήτη και από την πλευρά του Δήμου για την εύρυθμη λειτουργία του Πέμπτου Γυμνασίου του Ωραιοκάστρου, για το οποίο και προσδιορίζεται το συγκεκριμένο κτίριο.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Την περίπτωση η' της παρ. 1 του αρθ. 72 του Ν. 3852/10
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1168/08-05-2017 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου
4. Το υπ' αριθ. πρωτ. 6889/31-03-2017 έγγραφο της Δ/σης Δ.Ε. Δυτικής Θεσ/νίκης
5. Το υπ' αριθ. πρωτ. 6890/31-03-2017 έγγραφο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 5ου Γυμνασίου Δ.Δ. Μελισσοχωρίου
6. Το υπ' αριθ. πρωτ. 6895/31-03-2017 έγγραφο της Ανώνυμης εταιρίας «ΣΚΑΡΑΣ ΒΙΛΑΤΖ»

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση προς το Δήμο μας, του πρώτου ορόφου του κτιρίου το οποίο είναι ιδιοκτησία της εταιρίας «Αθανάσιος Σκάρας ΑΨΕΕΕ», στο συγκρότημα που στεγάζεται ήδη το Δημοτικό Σχολείο, το Γυμνάσιο και η πρώτη τάξη του Λυκείου του Δήμου, σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. **158/2017**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ