



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **133 /2018**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**7/2018**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Επιστροφή ως αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού αποζημίωσης ύψους δεκατεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (14.580,22€) στην εταιρία TRANS ADRIATIC PIPELINE A.G.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, την **24^η του μήνα Απριλίου του έτους 2018**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 6932/20-4-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
3. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
4. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
6. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
7. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
8. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
9. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
10. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
11. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
12. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
13. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
14. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
15. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
16. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
18. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

19. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
20. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
21. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
22. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
24. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
3. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
4. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
6. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
7. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Απών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Ζαχαριάδης Πραξιτέλης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **έξι (6) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν κατά πλειοψηφία τη συζήτηση των θεμάτων. Επί εικοσιτεσσάρων παρόντων, θετικά ψήφισαν οι δεκαεπτά (17).

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Γεράκη Β. αποχώρησε κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Σαραμάντος Δ., Καρασαββίδης Δ. και Εδινέλης Γ. αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τερζής Χ. αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης όπως και ο πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού κ. Πατσαλάς Κ. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Λοκοβίτης Ν. και Πορφυριάδης Π. αποχώρησαν μετά τη ψήφιση του 5^{ου} θέματος Η.Δ. ενώ οι Δ.Σ. κ.κ. Παπακωνσταντίνου Γ., Κανταρτζής Ε., Παραπανήσιος Γ. και Θεμελής Α. μετά τη ψήφιση του 6^{ου} θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Σημαιοφορίδης Θεόφιλος**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **29ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Το τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου με την υπ' αριθμ. 1165/19-04-2018 εισήγησή του αναφέρει τα κάτωθι:

Με το υπ' αριθμ. 736947/13-01-2017 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων κατατέθηκε από την εταιρία TRANS ADRIATIC PIPELINE A.G. υπέρ του Δήμου Ωραιοκάστρου, ανάμεσα σε άλλα ποσά για έτερα αγροτεμάχια, το ποσό των **δεκατεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (14.580,22 €)** ως αποζημίωση για σύσταση δουλείας και περιορισμό δόμησης στο υπ' αριθμ 1765 αγροτεμάχιο της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου για την εγκατάσταση και διαδρομή του Ελληνικού Τμήματος του Διαδρατικού Αγωγού Φυσικού Αερίου Υψηλής Πίεσης (ΤΑΡ). Το ποσό της

αποζημίωσης στο σύνολο του ανερχόταν στις εκατόν τριάντα χιλιάδες τετρακόσια τριάντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτά (130.438,78 €), τα οποία εισπράχτηκαν με το υπ' αριθμ. 00125/22-2-2017 γραμμάτιο εισπραξης του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Με την Α.Π. 1225/17-01-2018 αίτηση της η κ. Καφαδάρη Σοφία προσέκομισε στην υπηρεσία μας το υπ' αριθμ. 6595/ 10-09-2001 συμβόλαιο γονικής παροχής της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μαρίας Λαζαρίδου- Γρηγοριάδου. Με το ανωτέρω συμβόλαιο, το οποίο είναι νομίμως μεταγεγραμμένο στο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης στον τόμο 209 και υπ' αύξοντα αριθμό 58, πιστοποιείται η κυριότητα της κ. Καφαδάρη Σοφίας επί του υπ' αριθμ. 1765 αγροτεμαχίου της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου. Ως εκ τούτου, ως κυρία του ακινήτου η κ. Καφαδάρη αιτείται την καταβολή σε εκείνη του ποσού των δεκατεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (14.580,22 €), το οποίο εισέπραξε ο Δήμος Ωραιοκάστρου εκ παραδρομής ως αποζημίωση για το εν λόγω αγροτεμάχιο.

Η υπηρεσία απέστειλε στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας το Α.Π. Τ.Ε.Π. & Τ. 167/31-01-2018 έγγραφο της προκειμένου να γίνει ταυτοποίηση του αγροτεμαχίου. Με το Α.Π. Δ.Τ.Υ. & Π. 58/1-3-2018 έγγραφο της η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας διαπιστώνει πως το υπ' αριθμ. 1765 αγροτεμάχιο που αναφέρεται στο υπ' αριθμ. 6595/ 10-09-2001 συμβόλαιο γονικής παροχής της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μαρίας Λαζαρίδου- Γρηγοριάδου συμπίπτει με το υπ' αριθμ. 1765 γεωτεμάχιο Αποτύπωσης Πενταλόφου έτους 1965, για το οποίο ο Δήμος Ωραιοκάστρου εισέπραξε τη σχετική αποζημίωση.

Με το Α.Π Τ.Ε.Π. & Τ. 770/12-03-2018 έγγραφο η υπηρεσία μας αιτήθηκε από τη Νομική Υπηρεσία την παροχή γνωμοδότησης σχετικά με τις νόμιμες ενέργειες. Με το Α.Π. 42/16-03-2018 έγγραφο ο Νομικός Σύμβουλος αναφέρει πως τα χρήματα της αποζημίωσης είτε θα πρέπει να επιστραφούν στην εταιρία TRANS ADRIATIC PIPELINE A.G. είτε να κατατεθούν στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων υπέρ των ιδιοκτητών του υπ' αριθμ. 1765 αγροτεμαχίου της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου.

Με το Α.Π. 5571/22-03-2018 έγγραφο η υπηρεσία ενημέρωσε την εταιρία TRANS ADRIATIC PIPELINE A.G. για την αίτηση της κ. Καφαδάρη Σοφίας. Ακολούθως με την Α.Π. 6294/4-4-2018 αίτηση της η εταιρία TRANS ADRIATIC PIPELINE A.G. αιτείται την επιστροφή του ποσού των δεκατεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (14.580,22 €), ως αχρεωστήτως καταβληθέν, προκειμένου να το αποδώσει στον νόμιμο δικαιούχο της αποζημίωσης.

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ 13 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/1959 τεύχος Α'), προκειμένου να επιστραφούν χρηματικά ποσά ως αχρεωστήτως ή ανοικίως εισπραχθέντα, απαιτείται απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η οικονομική υπηρεσία δια του προϊσταμένου της εισηγείται την επιστροφή του ποσού και ο δημοτικός ταμίας βεβαιώνει την εισαγωγή του αχρεωστήτως ή ανοικίως εισπραχθέντος ποσού στο δημοτικό ταμείο.

Η απόφαση, λοιπόν, λαμβάνεται με βάση κατάσταση η οποία περιλαμβάνει σε στήλες το ονοματεπώνυμο του πληρώσαντος, την αιτία επιστροφής, τον αριθμό διπλοτύπου ή γραμματίου εισπράξεως, το εισπραχθέν ποσόν, το επιστρεπτέο ποσό.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την Παρ. 13 άρθρου 26 του Β.Δ. 17-5/15-6-59
4. Την υπ' αριθμ **1165/19-04-2018** εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου με όλα τα συνοδευτικά έγγραφα

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. **Εγκρίνει** την επιστροφή ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος ποσού ύψους **δεκατεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (14.580,22€)** στην εταιρία **TRANS ADRIATIC PIPELINE (TAP) A.G.** σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης
2. **Εγκρίνει** τη δαπάνη ποσού ύψους **δεκατεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (14.580,22€)** σε βάρος του ΚΑΕ: 00.8261.0000 με τίτλο "Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων λοιπών εσόδων» και τη διάθεση της σχετικής πίστωσης

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **133/2018**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Σημαιοφορίδης Θεόφιλος