



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **120/2019**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **7/2019**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση άδειας για την εκσκαφή για την ανεύρεση κρυμμένου θησαυρού στην περιοχή Πουρνάρ Μαχαλά, Μονολόφου του Δήμου Ωραιοκάστρου.**

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα τη **12η του μήνα Μαρτίου του έτους 2019**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 5381/8-3-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι επτά (27):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
17. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
18. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
19. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

20. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
21. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
24. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
25. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
26. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
27. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ  
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)
2. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
4. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Απών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Αστέριος Γαβότσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω της από 12-03-2019 εισήγησής τους από την Οικονομική και Εκτελεστική Επιτροπή του Δήμου αντίστοιχα και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ευθυμίου Θεόφιλος, Παραπανήσιος Γ. και η κα Βαμβάκη-Λιμπατέ Χ. αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ., ενώ οι Δ.Σ. κ.κ. Παπακωνσταντίνου Γ. και Εδιρνέλης Γ. μετά την ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.. Οι Δ.Σ. κ.κ. Μαρμαρίδης Σ. και Τερζής Χ. αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 16<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος, κ. **Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε το **20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Δ.Ε. Καλλιθέας, κ. **Χρήστο Παναγιωτίδη**, ο οποίος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

Το Τμήμα Τεχνικών Έργων του Δήμου με το υπ' αριθμ.πρωτ. **23/21-01-2019** εισηγητικό του έγγραφο μας διαβιβάζει το υπ' αριθμ. πρωτ. **104127/07-12-2019** έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με το οποίο η Κτηματική Υπηρεσία ζητά από τον Δήμο μας να εγκρίνει - συναινέσει για την εκσκαφή προς ανεύρεση κρυμμένου θησαυρού, μετά από το 3-12-2018 αίτημα πολιτών και συνημμένου σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος, βάσει του Ν. 6133/1934.

Πιο συγκεκριμένα, η περιοχή επέμβασης βρίσκεται εντός Αγρού (Χέρσο - κοινόχρηστο) της Συμπληρωματικής Διανομής του 1967, στη θέση Πουρνάρ Μαχαλά, Θεσσαλονίκης.

Η περιοχή επέμβασης είναι χέρσα. Από την εμπειρία της σε ανάλογες περιπτώσεις, η Τεχνική Υπηρεσία, έχει διαπιστώσει ότι:

- Από τις εκσκαφές προκαλείται περιβαλλοντική βλάβη και δεν αποκαθίσταται το περιβάλλον.
- Τα εξορυχθέντα υλικά (βράχια, πέτρες, αδρανή υλικά) και τα απόβλητα από τις εκσκαφές, παραμένουν ατακτοποιήτα στον χώρο.

Άποψη της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι να επιτρέπονται τέτοιες εκσκαφές σε χέρσο-κοινόχρηστο χώρο.

Σε περίπτωση που το Σώμα συναινέσει για την ως άνω περιγραφόμενη εκσκαφή θα πρέπει να αποφασίσει για τα εξής:

- να συστήσει Επιτροπή παρακολούθησης κατά τη διάρκεια της εκσκαφής αποτελούμενη από δύο συμβούλους και έναν δημοτικό υπάλληλο.
- να ορίσει εγγύηση για την περιβαλλοντική αποκατάσταση του χώρου (προτείνεται το ποσό των 10.000 €)
- να καθορίσει ημερήσια αποζημίωση απασχόλησης της Δημοτικής Επιτροπής (προτείνεται το ποσό των 500 €/μέρα).

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 1093 του Α.Κ. ο ιδιοκτήτης Δήμος γίνεται κύριος του 50% του ανευρεθέντος θησαυρού.

Η Τοπική Κοινότητα Μεσαίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **1/2019 απόφαση** του Συμβουλίου της **γνωμοδότησε θετικά** για τη χορήγηση άδειας εκσκαφής για την ανεύρεση του κρυμμένου θησαυρού στην περιοχή " Πουρνάρ Μαχαλά" του οικισμού Μονολόφου, της Τ. Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου, Ν. Θεσσαλονίκης με την προϋπόθεση να τηρηθούν όλα τα αναφερόμενα στην εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου μας.

Προτείνουμε για τη συγκρότηση της Επιτροπής παρακολούθησης τους παρακάτω:

- 1) τον κ. Αναστάσιο Λαζαρίδη (Πρόεδρο Τ.Κ. Μεσαίου)
- 2) τον κ. Χρήστο Παναγιωτίδη (Αντιδήμαρχο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Δ.Ε. Καλλιθέας)
- 3) τον κ. Ευάγγελο Κανταρτζή (Δημοτικό Σύμβουλο)

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις του Ν. 6133/1934
4. Το αρ. 1093 του Αστικού Κώδικα
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 23/21-01-2019 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Έργων
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 104127/07-12-2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης
7. Την υπ' αριθμ. 1/2019 απόφαση της Τ. Κ. Μεσαίου

### **Αποφασίζει με πλειοψηφία**

**1. Εγκρίνει - συναινεί** για τη χορήγηση άδειας εκσκαφής από την Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης, για την ανεύρεση κρυμμένου θησαυρού στην περιοχή "Πουρνάρ Μαχαλά" του οικισμού Μονολόφου, της Τ. Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δήμου Ωραιοκάστρου, Ν. Θεσσαλονίκης, με την προϋπόθεση να τηρηθούν όλα τα αναφερόμενα στην εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.

**2. Συστήνει Επιτροπή παρακολούθησης** κατά τη διάρκεια της εκσκαφής, αποτελούμενη από τους εξής:

- α) **Αναστάσιο Λαζαρίδη** (Πρόεδρο Τ.Κ. Μεσαίου)
- β) **Χρήστο Παναγιωτίδη** (Αντιδήμαρχο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Δ.Ε. Καλλιθέας)
- γ) **Ευάγγελο Κανταρτζή** (Δημοτικό Σύμβουλο)

**3. Ορίζει εγγύηση** για την περιβαλλοντική αποκατάσταση του χώρου, ύψους 10.000 €.

**4.Καθορίζει ημερήσια αποζημίωση** απασχόλησης της Επιτροπής παρακολούθησης ύψους 500 €/μέρα.

Να γίνει εφαρμογή του άρθρου 1093 του Αστικού Κώδικα, σύμφωνα με το οποίο ο ιδιοκτήτης Δήμος γίνεται κύριος του 50% του ανευρεθέντος θησαυρού.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Άγγελος Θεμελής καταψήφισε.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **120/2019**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**