



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
(Ως προς τον ΚΑΕ)**

Αρ. Απόφ. 12 /2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **1/20-1-2017 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο <<Υπηρεσίες ανάλυσης κόστους οφέλους των έργων αποχέτευσης Οικισμών Πενταλόφου & Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου>>, ποσού 5.817,71 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα την **Παρασκευή, 20 Ιανουαρίου 2017** και ώρα **12:00** του έτους 2017 στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ 6 εδ. γ' του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την 450/13-1-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, παραβρέθηκαν τα εννιά (9), δηλαδή:

Παρόντες

1. Κοϊτσίδης Παναγιώτης
2. Καρασαββίδης Δημήτριος
3. Χατζηαντωνίου Ευάγγελος
4. Αταμιάν Μπέδρος - Εσαή
5. Δίγκαλης Θωμάς
6. Παπαδόπουλος Νικόλαος
7. Χατζηαγόρου Ευάγγελος
8. Σαραμάντος Δημήτριος
9. Παρισόπουλος Γεώργιος

Απόντες

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου κ. Κλεισιάρη Ευαγγελία

Ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη τη συζήτηση πέντε (5) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη δέχτηκαν ομόφωνα την συζήτηση των θεμάτων.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος **το 7ο θέμα**, της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:

Σας καλώ, σύμφωνα με το **αρθ. 72 παρ 1δ του Ν. 3852/10**, όπου η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις, να εγκρίνουμε την εκτέλεση της υπηρεσίας για **«Υπηρεσίες ανάλυσης κόστους οφέλους των έργων αποχέτευσης οικισμών Πενταλόφου & Νεοχωρούδας του δήμου Ωραιοκάστρου»**, ποσού **5.817,71 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)** σε βάρος του **Κ.Α. 25.6142.1008** οικονομικού έτους 2017 και διάθεση της σχετικής πίστωσης, σύμφωνα με το από **19-01-2017 πρωτογενές αίτημα εκτέλεσης υπηρεσίας** και την από **19-01-2017 εισήγηση** του Τμήματος Π.Ο.Π. συνοδευομένης με την υπ' αριθ. **2/2016 Μελέτη** του ιδίου Τμήματος.

Η από **19-01-2017 εισήγηση** του Τμήματος Π.Ο.Π. αναφέρει τα εξής:

Σχετ. συν/να: 1)Πρωτογενές Αίτημα 2)Έκθεση Προδιαγραφών Δαπάνης Τμήματος Π.Ο.Π.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών συν/νων, και της υπ' αριθ. 7/2017 απόφασης Δ.Σ. όπου εγκρίθηκε η **Υποβολή πρότασης από τον Δήμο Ωραιοκάστρου για ένταξη του έργου: «Έργα αποχέτευσης οικισμών Πενταλόφου και Νεοχωρούδας Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας Διευρυμένου Δήμου Ωραιοκάστρου»** στην πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με τίτλο «Ολοκλήρωση υποδομών συλλογής και επεξεργασίας αστικών λυμάτων (ΕΕΛ) στους οικισμούς Γ' προτεραιότητας (πληθυσμός 2.000-15.000 ι.π.) που απαιτούνται σύμφωνα με την Οδηγία 91/271/ΕΟΚ», ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ ΑΞ14 «Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος – προαγωγή της αποδοτικής χρήσης των πόρων (ΤΣ)», Δράση 14.6ii.29.14. «Ολοκλήρωση υποδομών συλλογής και επεξεργασίας αστικών λυμάτων (ΕΕΛ) στους οικισμούς Γ' προτεραιότητας», προϋπολογισμού 9.333.000,00 €, σας ενημερώνουμε ότι η ανάλυση κόστους οφέλους του έργου θα πρέπει να χαρακτηρίζεται για την απόλυτη ακρίβεια και αρτιότητά του, καθώς σε αντίθετη περίπτωση η πρόταση χρηματοδότησης θα αξιολογηθεί αρνητικά ή/ και θα απορριφθεί, καθώς δεν θα ανταποκρίνεται τόσο στις πραγματικές ανάγκες/ κόστη της επένδυσης όσο και στα οφέλη που θα προκύψουν από αυτή.

Η ανάλυση κόστους οφέλους, θα περιλαμβάνει τη διερεύνηση της βιωσιμότητας του έργου εξετάζοντας το οικονομικό του αντικείμενο, ενώ παράλληλα θα συνοπολογιστούν

στοιχεία όπως τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του έργου και οι εξωτερικοί παράγοντες που έχουν αντίκτυπο σε αυτό. Αναλυτικότερα θα περιλαμβάνει:

- Περιγραφή των γενικών στοιχείων της επένδυσης
- Ανάλυση κόστους επένδυσης
- Ανάλυση επιλέξιμου κόστους
- Ανάλυση εσόδων
- Ανάλυση λειτουργικών εξόδων

- Ανάλυση ταμειακών ροών
- Υπολογισμός συντελεστή ελλείμματος χρηματοδότησης
- Ανάλυση εξωτερικότητας επένδυσης
- Κοινωνικό-οικονομική αξιολόγηση

Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι, οι υπηρεσίες του Δήμου δεν διαθέτουν τον αναγκαίο αριθμό υπαλλήλων καθώς και τις απαιτούμενες εξειδικευμένες γνώσεις, έτσι ώστε να γίνει η έγκαιρη υποβολή της πρότασης συνοδευόμενη από την άρτια ανάλυση κόστους οφέλους, μέσα στο σύντομο χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από τη δημοσίευση της πρόσκλησης μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προτάσεων, όπως ορίστηκε στην υπ' αριθ. 040.6ii πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, και σε συνδυασμό με το γεγονός ότι το εν λόγω έργο αποτελεί μια από τις σημαντικότερες προτεραιότητες του Δήμου Ωραιοκάστρου, ενισχύεται η ανάγκη του Δήμου για ανάθεση της υπηρεσίας ανάλυσης κόστους οφέλους των έργων αποχέτευσης οικισμών Πενταλόφου και Νεοχωρούδας σε εξωτερικό σύμβουλο που διαθέτει εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών ανάλυσης κόστους οφέλους.

Για την υλοποίηση της ανωτέρω υπηρεσίας, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες ανάλυσης κόστους οφέλους των έργων αποχέτευσης οικισμών Πενταλόφου & Νεοχωρούδας του δήμου Ωραιοκάστρου», παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης έγκρισης δαπάνης ποσού 5.817,71 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) σε βάρος του Κ.Α. 25.6142.1008 οικονομικού έτους 2017 και διάθεση της σχετικής πίστωσης.

Η υπ' αριθ. 2/2016 Μελέτη του Τμήματος Π.Ο.Π. αναφέρει τα εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου προτίθεται να προχωρήσει σε αίτηση χρηματοδότησης προς το **Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη»**, Άξονας Προτεραιότητας 14 «Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος – Προαγωγή της αποδοτικής χρήσης των πόρων (ΤΣ)» ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής με τίτλο: **«Ολοκλήρωση υποδομών συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) στους οικισμούς Γ' προτεραιότητας (πληθυσμός 2000 – 15000 ι.π.) που απαιτούνται σύμφωνα με την Οδηγία 91/271/ΕΟΚ»** για την κατασκευή δικτύων αποχέτευσης των οικισμών Πενταλόφου και Νεοχωρούδας Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας Διευρυμένου Δήμου Ωραιοκάστρου, με πληθυσμό > 2.000 κατοίκων. Το σύνολο των έργων αφορά σε δίκτυο κατάλληλα διαστασιολογημένων βαρυτικών αγωγών, για τη συλλογή και μεταφορά των παραγόμενων λυμάτων του οικισμού Νεοχωρούδας και του οικισμού Πενταλόφου και κατασκευή εξωτερικού δικτύου αποχέτευσης με τελικό προορισμό την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων - Βοθρολυμάτων Θεσσαλονίκης (Ε.Ε.Λ.Θ.), η οποία εντοπίζεται στην περιοχή της Σίνδου, δίπλα στο Γαλλικό ποταμό. Το συνολικό ύψος της αίτησης χρηματοδότησης υπολογίζεται ότι θα ανέλθει πάνω από 9.000.000,00 €.

Με σκοπό την ωρίμανση της ως άνω επενδυτικής πρότασης κρίνεται σκόπιμη η ανάλυση κόστους οφέλους, η οποία θα περιλαμβάνει τη διερεύνηση της βιωσιμότητας του έργου εξετάζοντας το οικονομικό του αντικείμενο, ενώ παράλληλα θα συνυπολογιστούν στοιχεία τα οποία δεν δύναται να ποσοτικοποιηθούν, όπως τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του έργου και οι εξωτερικοί παράγοντες που έχουν αντίκτυπο σε αυτό.

Σε κάθε περίπτωση όλα τα προαναφερθέντα στοιχεία που συνθέτουν την ανάλυση κόστους οφέλους του έργου θα πρέπει να χαρακτηρίζονται για την απόλυτη ακρίβεια και αρτιότητά τους, καθώς σε αντίθετη περίπτωση η πρόταση χρηματοδότησης θα αξιολογηθεί αρνητικά ή/ και θα απορριφθεί, καθώς δεν θα ανταποκρίνεται τόσο στις πραγματικές ανάγκες/ κόστη της επένδυσης όσο και στα οφέλη που θα προκύψουν από αυτή.

Δεδομένου του γεγονότος ότι οι υπηρεσίες του Δήμου δεν διαθέτουν τον αναγκαίο αριθμό υπαλλήλων καθώς και τις απαιτούμενες εξειδικευμένες γνώσεις, έτσι ώστε να γίνει η έγκαιρη υποβολή της πρότασης συνοδευόμενη από την άρτια ανάλυση κόστους οφέλους, μέσα στο σύντομο χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από τη δημοσίευση της πρόσκλησης μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προτάσεων, όπως ορίστηκε στην υπ' αριθ. 040.6ii πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, και σε συνδυασμό με το γεγονός ότι το εν λόγω έργο αποτελεί μια από τις σημαντικότερες προτεραιότητες του Δήμου Ωραιοκάστρου, ενισχύεται η ανάγκη του Δήμου για ανάθεση της υπηρεσίας ανάλυσης κόστους οφέλους των έργων αποχέτευσης οικισμών Πενταλόφου και Νεοχωρούδας σε εξωτερικό σύμβουλο που διαθέτει εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών ανάλυσης κόστους οφέλους.

Οι υπηρεσίες ανάλυσης κόστους οφέλους των έργων αποχέτευσης των οικισμών Πενταλόφου και Νεοχωρούδας περιλαμβάνουν:

- Περιγραφή των γενικών στοιχείων της επένδυσης
- Ανάλυση κόστους επένδυσης
- Ανάλυση επιλέξιμου κόστους
- Ανάλυση εσόδων
- Ανάλυση λειτουργικών εξόδων
- Ανάλυση ταμειακών ροών
- Υπολογισμός συντελεστή ελλείματος χρηματοδότησης
- Ανάλυση εξωτερικότητας επένδυσης
- Κοινωνικό-οικονομική αξιολόγηση

Χρονική Διάρκεια

Η χρονική διάρκεια υλοποίησης των παραπάνω υπηρεσιών ορίζονται σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 η ημερήσια αποζημίωση/αμοιβή επιστήμονα για παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών υπολογίζεται για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, ίση με 300 Χ τκ, όπου τκ = 1,203 (για το έτος 2016, σύμφωνα με την εγκύκλιο 5/15-2-2016 (α.π. ΔΝΣα/οικ.10757/ΦΝ439.6/15-2-2016) της Γ.Γ. τ.ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ., ΑΔΑ 7Θ754653ΟΞ-ΧΤΥ), δηλαδή ίση με 360,90 ευρώ/ημέρα.

Για τις ανάγκες άρτιας παροχής της παραπάνω υπηρεσίας απαιτείται η εργασία τεσσάρων επιστημόνων, ήτοι δύο περιβαλλοντολόγων, ενός μηχανικού και ενός οικονομολόγου.

Αναλυτική περιγραφή του χρόνου απασχόλησης ανά ειδικότητα που απαιτείται για την παροχή της υπηρεσίας δίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ειδικότητα	Ημερήσια αποζημίωση	Ημέρες απασχόλησης	Προεκτιμώμενη Αμοιβή
Περιβαλλοντολόγος (χ2)	360,90 €	6	2.165,40 €
Μηχανικός	360,90 €	2	721,80 €
Οικονομολόγος	360,90 €	5	1.804,50 €
		Σύνολο	4.691,70 €

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μον. Μέτρ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ
1	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΟΦΕΛΟΥΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ & ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κατ' αποκ.	1	4.691,70 €	4.691,70 €
Σύνολο καθαρής αξίας					4.691,70 €
ΦΠΑ					1.126,01 €
Γενικό σύνολο δαπάνης					5.817,71 €

Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου προτίθεται να προχωρήσει σε αίτηση χρηματοδότησης προς το **Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη»**, Άξονας Προτεραιότητας 14 «Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος – Προαγωγή της αποδοτικής χρήσης των πόρων (ΤΣ)» ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής με τίτλο: **«Ολοκλήρωση υποδομών συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) στους οικισμούς Γ' προτεραιότητας (πληθυσμός 2000 – 15000 ι.π.) που απαιτούνται σύμφωνα με την Οδηγία 91/271/ΕΟΚ»** για την κατασκευή δικτύων αποχέτευσης των οικισμών Πενταλόφου και Νεοχωρούδας Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας Διευρυμένου Δήμου Ωραιοκάστρου, με πληθυσμό > 2.000 κατοίκων. Το σύνολο των έργων αφορά σε δίκτυο κατάλληλα διαστασιολογημένων βαρυντικών αγωγών, για τη συλλογή και μεταφορά των παραγόμενων λυμάτων του οικισμού Νεοχωρούδας και του οικισμού Πενταλόφου και κατασκευή εξωτερικού δικτύου αποχέτευσης με τελικό προορισμό την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων - Βοθρολυμάτων Θεσσαλονίκης (Ε.Ε.Λ.Θ.), η οποία εντοπίζεται στην περιοχή της Σίνδου, δίπλα στο Γαλλικό ποταμό. Το συνολικό ύψος της αίτησης χρηματοδότησης υπολογίζεται ότι θα ανέλθει στα 9.000.000,00 €.

Για λόγους ωρίμανση της ως άνω επενδυτικής πρότασης κρίνεται σκόπιμη η παροχή υπηρεσιών ανάλυσης κόστους οφέλους από εξειδικευμένο σύμβουλο ο οποίος θα αναλάβει να διερευνήσει την βιωσιμότητα του έργου από οικονομική απόψεως ενώ θα ληφθούν επίσης υπόψη ποιοτικά χαρακτηριστικά και εξωτερικότητες του έργου τα οποία δεν μπορούν να ποσοτικοποιηθούν.

Οι υπηρεσίες ανάλυσης κόστους οφέλους των έργων αποχέτευσης των οικισμών Πενταλόφου και Νεοχωρούδας περιλαμβάνουν:

- Περιγραφή των γενικών στοιχείων της επένδυσης
- Ανάλυση κόστους επένδυσης
- Ανάλυση επιλέξιμου κόστους
- Ανάλυση εσόδων
- Ανάλυση λειτουργικών εξόδων
- Ανάλυση ταμειακών ροών
- Υπολογισμός συντελεστή ελλείματος χρηματοδότησης
- Ανάλυση εξωτερικοτήτων επένδυσης
- Κοινωνικό-οικονομική αξιολόγηση

Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στο Δήμο Ωραιοκάστρου τα ως άνω παραδοτέα σε έντυπη (2 αντίγραφα) και ηλεκτρονική μορφή (1 CD).

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η κατάρτιση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ιδιαίτερα από :

1. Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Το άρθρο 83 του Ν. 2362/95 «Περί δημοσίου λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις»
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/16
5. Το Π.Δ. 80/2016

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης εργασίας

Η προθεσμία υλοποίησης των ως άνωθεν εργασιών ορίζεται σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

1. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της παροχής των υπηρεσιών όπως περιγράφονται στην παρούσα σύμβαση

2. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της συνεργασίας με το Δήμο Ωραιοκάστρου για την άρτια παροχή της υπηρεσίας.
3. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει δικαίωμα λήψης της ανωτέρω αμοιβής με τον τρόπο που ορίζεται κατωτέρω.

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση του έργου, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την ανάλογη αμοιβή.

Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **πέντε χιλιάδες οκτακόσιες δεκαεπτά χιλιάδες ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτά** (5.817,71 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Η αμοιβή καταβάλλεται με την παράδοση του συνόλου των υπηρεσιών που περιγράφονται και την παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Με την παράδοση του σχετικού Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών του Αναδόχου, ο Δήμος Ωραιοκάστρου οφείλει να καταθέσει το ποσό σε τραπεζικό λογαριασμό κατόπιν συνεννοήσεως με τον Ανάδοχο.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 10ο : Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 157 παρ. 1 β) του Ν. 4281/2014, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

Άρθρο 11ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 12ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Το αρθ. 72 παρ 1δ του Ν. 3852/10
3. Την από 19-01-2017 εισήγηση του τμήματος Π.Ο.Π.
4. Το από 19-01-2017 Πρωτογενές Αίτημα Εκτέλεσης Υπηρεσίας
5. Την υπ' αριθ. 2/2017 Τεχνική Έκθεση του τμήματος Π.Ο.Π.
6. Το υπ' αριθ. 80/2016 Π.Δ.

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την εκτέλεση της υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες ανάλυσης κόστους οφέλους των έργων αποχέτευσης Οικισμών Πενταλόφου & Νεοχωρούδας του Δήμου Ωραιοκάστρου», ποσού **5.817,71 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)** σε βάρος του **Κ.Α. 25.6142.1008** οικονομικού έτους 2017 και διάθεση της σχετικής πίστωσης, σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. **12/2017**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ