



## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: 114/2019

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: 7/2019

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για την έγκριση του 1ου ΑΠΕ και του 1ου πρωτοκόλλου κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου "ΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ Δ.Ε.ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ", με Αρ. Μελέτης: 29/2016 και Αρ. Έργου: 4/2018.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα τη **12η του μήνα Μαρτίου του έτους 2019**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 5381/8-3-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι επτά (27):

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
9. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
12. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
13. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
14. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
15. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
16. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
17. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
18. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
19. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

20. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
21. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
24. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
25. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
26. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
27. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ  
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)
2. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
4. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσάλας Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Απών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Αστέριος Γαβότσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω της από 12-03-2019 εισήγησής τους από την Οικονομική και Εκτελεστική Επιτροπή του Δήμου αντίστοιχα και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ευθυμίου Θεόφιλος, Παραπανήσιος Γ. και η κα Βαμβάκη-Λιμπατέ Χ. αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ., ενώ οι Δ.Σ. κ.κ. Παπακωνσταντίνου Γ. και Εδινέλης Γ. μετά την ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.. Οι Δ.Σ. κ.κ. Μαρμαρίδης Σ. και Τερζής Χ. αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 16<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, ανέφερε τα εξής:

Το Τμήμα Τεχνικών Έργων του Δήμου με το **υπ' αριθμ. πρωτ. 5119/06-03-2019** έγγραφό του αιτείται από το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση του **1ου ΑΠΕ** και του **1ου πρωτοκόλλου κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)** του έργου "**ΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ Δ.Ε.ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**", με Αρ. Μελέτης: 29/2016 και Αρ. Έργου: 4/2018 και Ανάδοχο "**ΨΑΡΡΑΣ ΑΤΕ**".

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας, κ. **Ευάγγελος Καραστερίου**, πήρε στη συνέχεια τον λόγο και ανέφερε ότι η Τεχνική Υπηρεσία, αφού έλαβε υπόψη της τα παρακάτω:

1. Τον **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87<sup>Α'</sup> 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Τα άρθρα **80~110** του **N. 3669/2008** «κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» τα οποία παραμένουν σε ισχύ μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος του άρθρου 83 του Ν.4412/2016.
4. Την υπ' αριθμ. **55/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την υπ' αριθμ. **29/2016** μελέτη του έργου: **«ΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** προϋπολογισμού **7.659.057,57 €** με το Φ.Π.Α. και χρηματοδότηση από το Ταμείο Συνοχής, (Ε.Π.: «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ: 2017ΣΕ27510077) σε ποσοστό 85% της επιλέξιμης δαπάνης, από το ΠΔΕ σε ποσοστό 25% της επιλέξιμης δαπάνης και από Ιδίους Πόρους της Δ.Ε.Υ.Α.Ω. (Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Ωραιοκάστρου) κ.α. 11.02.03.0038 για τις μη επιλέξιμες δαπάνες.
5. Την υπ' αριθμ. **71/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου.
6. Την υπ' αριθμ. **118/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **17-04-2018 1<sup>ο</sup>** πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία **«ΨΑΡΡΑΣ Α.Τ.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με μέση έκπτωση **61,22%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
7. Το με αριθ. Πρωτ. **7689/07-05-2018** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
8. Τη με αριθ. Πρωτ. **8094/14-05-2018** αίτηση της αναδόχου εταιρείας με την οποία προσκομίζει και σε έντυπη μορφή τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
9. Την υπ' αριθμ. **160/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **15-05-2018 2<sup>ο</sup>** πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο την εταιρεία **«ΨΑΡΡΑΣ Α.Τ.Ε., ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με ποσοστό μέσης έκπτωσης **61,22%**.
10. Την υπ' αριθμ. **30645/18-06-2018** επικύρωση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης της υπ' αριθμ. **160/2018** αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίνει την όλη διαδικασία.
11. Το υπ' αριθμ. **62208/05-12-2017** έγγραφο του «ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ» για τον Προσυμβατικό Έλεγχο και την έγκριση του σχεδίου της σύμβασης.
12. Το υπ' αριθμ. **3635/05-07-2018** έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με το οποίο γίνεται η έγκριση του σχεδίου της σύμβασης για το Υποέργο **«ΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** της Πράξης 5004093 και Διατυπώνεται η Θετική Γνώμη.
13. Το με αριθ. πρωτ. **12182/16-07-2018** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο η Ανάδοχος εταιρεία εκλήθη να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης

και λοιπά δικαιολογητικά μέσα σε συγκεκριμένη ημερομηνία και να προσέλθει για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.

14. Την από **01/08/2018** σύμβαση κατασκευής του έργου.
15. Την με αρ. πρωτ. 1052/20-02-2019 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης για το έργο του θέματος της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας ΚΜ.
16. Το υπ' αριθμ. 22/04-03-2019 (ΑΔΑ: 68ΣΔ7ΛΛ-ΣΦΙ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 22/4/28-02-2019 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ – 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.

μας ενημερώνει ότι με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες, υπογράφηκε από τον ανάδοχο και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος Πολιτικής Προστασίας και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με τον οποίο η **τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 2.970.083,54€, σε ισοζύγιο με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης** ποσού 2.970.083,54€ (συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%) και η σχετική δαπάνη καλύπτεται από τη χρήση τμήματος των απροβλέπτων της μελέτης.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου «**ΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**», συντάχθηκε για να συμπεριλάβει ορισμένες νέες εργασίες, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και κρίθηκαν αναγκαίες, για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και την ασφάλεια της κατασκευής.

Σχετικό με τα παραπάνω είναι το υπ' αριθμ **22/04-03-2019 (ΑΔΑ: 68ΣΔ7ΛΛ-ΣΦΙ)** έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 22/4/28-02-2019 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση νέων εργασιών στον 1ο ΑΠΕ – 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006
4. Τον Ν. 3852/2010
5. Τον Ν. 4412/2016
6. Τα αρ. 80 -110 του Ν. 3669/2008
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 5119/06-03-2019 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας

8. Την υπ' αριθμ. 55/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
9. Τις υπ' αριθ. 71/2018, 118/2018, 160/2018 και 160/2018 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής
10. Το υπ' αριθμ. 22/04-03-2019 (ΑΔΑ: 68ΣΔ7ΛΛ-ΣΦΙ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μ.Ε.Θ. της Π.Κ.Μ.
11. Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του ως άνω έργου

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε) του έργου με τίτλο "ΕΡΓΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ Δ.Ε.ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ", με Αριθμό Μελέτης: 29/2016, Αριθμό Έργου: 4/2018 και Ανάδοχο "ΨΑΡΡΑΣ ΑΤΕ", σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσης.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **114/2019**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Θεόφιλος Σημαιοφορίδης**