



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **103 /2016**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**5/2016**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για αίτημα παράτασης της προθεσμίας τήρησης των όρων παραχώρησης των υπ' αριθμ. 517, 518, 521, 522 και 523 οικοπέδων Ο.Τ. 104 του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα, την **7-4-2016**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 6466/1-4-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι εννιά (29):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ | 19. ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ | 20. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ |
| 3. ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ | 21. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ |
| 4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 22. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 5. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 23. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 6. ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | 24. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 7. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | 25. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 8. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ | 26. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 9. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 27. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 10. ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (Προσήλθε στο 3 ^ο θέμα Η.Δ.) | 28. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ |
| 11. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | 29. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 12. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ | |
| 13. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ | |
| 14. ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ | |
| 15. ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | |
| 16. ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | |
| 17. ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | |
| 18. ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
2. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
(Απουσιάζει δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

| | | |
|---------------|-------------------------|-------|
| ΔΡΥΜΟΥ | Πατσάλας Κωνσταντίνος | Παρών |
| ΛΗΤΗΣ | Χατζηαντωνίου Απόστολος | Απών |
| ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ | Γκάτσης Αθανάσιος | Παρών |
| ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ | Κουφουνάκης Μιχαήλ | Παρών |
| ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ | Τερζής Χρήστος | Παρών |

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

| | | |
|-------------------|------------------------|-------|
| ΜΕΣΑΙΟΥ | Λαζαρίδης Αναστάσιος | Παρών |
| ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ | Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος | Παρών |
| ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ | Ζέγος Χρήστος | Παρών |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου επτά (7) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Γ. Παρισόπουλος και Ε. Κανταρτζής αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων. Οι κ.κ. Κ. Δούμπαλας και Χ. Παναγιωτίδης αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 3^ο θέματος Η.Δ. Ο κ. Γ. Λαζαρίδης και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Φιλαδέλφειας, κ. Ν. Γιαϊλατζόγλου αποχώρησαν μετά το 4^ο θέμα Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, κ. Καρύδης Αθανάσιος ζήτησε την πρόταξη του 7^{ου} και 10^{ου} θέματος Η.Δ. και τη συζήτησή τους ως 3^ο και 4^ο αντίστοιχα, καθώς και την προσθήκη β' σκέλους στο 11^ο θέμα Η.Δ. και το Σώμα έκανε ομόφωνα αποδεκτές τις τροποποιήσεις της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου με την υπ' αριθμ 194/2008 απόφαση Δ.Σ. αιτήθηκε από την Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας την παραχώρηση κατά χρήση και κυριότητα των οικοπέδων υπ' αριθμ. 517-518-521-522 και 523 προκειμένου να ανεγερθεί το 4^ο 12/θέσιο Δημοτικό σχολείο Ωραιοκάστρου. Επίσης, με την υπ' αριθμ. 275/2008 απόφαση Δ.Σ. προχώρησε στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 104 του Δ. Ωραιοκάστρου και τον καθορισμό του χώρου των οικοπέδων 517-518-521-522 και 523 ως « Δημοτικό Σχολείο». Η κατασκευή του συγκεκριμένου σχολείου περιλαμβανόταν στο 5ετές Πρόγραμμα Σχολικής Στέγης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης 2008-2012, με έτος έναταξης το 2008, κωδικό έργου 01.08.01, ΚΠ4308027, εγκεκριμένο προϋπολογισμό 3.000.000.€ και διατιθέμενη πίστωση για το 2008 100.000,00€.

Με την υπ' αριθμ Α.Π.5634/23-06-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εγκρίθηκε το αίτημα του Δήμου μας, όμως το έργο δεν προχώρησε λόγω μη χρηματοδότησής του.

Καλούμαστε λοιπόν να αιτηθούμε την παράταση της προθεσμίας τήρησης των όρων παραχώρησης των υπ' αριθμ 517-518-521-522-523 οικοπέδων, Ο.Τ. 104 του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 194/2008 απόφαση Δ.Σ.
4. Την υπ' αριθμ. 275/2008 απόφαση Δ.Σ.
5. Την 5634/23-06-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την υποβολή αιτήματος παράτασης της προθεσμίας τήρησης των όρων παραχώρησης των υπ' αριθμ 517-518-521-522-523 οικοπέδων, Ο.Τ. 104 του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **103/2016**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος