

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

[Αριθ. Πρωτ. 25501/11.7.2011]



**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΞΗΣ 59/2011

9^η τακτική συνεδρίαση της **27/6/2011** ημέρα Δευτέρα ώρα 11:00 π.μ.

1] Σαραμάντος Δημήτριος Δήμαρχος Πρόεδρος Ο.Ε., 2] Γαβότσης Αστέριος αντιπρόεδρος Ο.Ε., 3] Μαρμαρίδης Σταύρος τακτικό μέλος Ο.Ε., 4] Παπακώστας Χαράλαμπος τακτικό μέλος Ο.Ε., 5] Παπαχρήστος Νικόλαος τακτικό μέλος Ο.Ε., 6] Τερζής Χρήστος τακτικό μέλος Ο.Ε., 7] Μπάτος Νικόλαος τακτικό μέλος Ο.Ε..

Δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης επί συνόλου επτά (7) τακτικών , μελών προσήλθαν τα τέσσερα (4) τακτικά μέλη, ο πρόεδρος & ένα (1) αναπληρωματικό μέλος , διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία .

Παρουσίες :

Πρόεδρος : Σαραμάντος Δημήτριος Δήμαρχος .

Μέλη: 1] Μαρμαρίδης Σταύρος τακτικό μέλος, 2] Παπακώστας Χαράλαμπος τακτικό μέλος, 3] Παπαχρήστος Νικόλαος τακτικό μέλος, 4] Μπάτος Νικόλαος τακτικό μέλος .

Αναπληρωματικά μέλη : Καρασαββίδης Δημήτριος .

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: κ_{ος} Γαβότσης Αστέριος αντιπρόεδρος Ο.Ε. & κ_{ος} Τερζής Χρήστος τακτικό μέλος Ο.Ε., προσκλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθ. 21035/14.6.2011 πρόσκληση και δεν προσήλθαν .

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη Δημοτική υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου κ_α Μπαλοτόγλου Πολύμνια.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Αντιδήμαρχοι : κ_{ος} Πολυχρονίδης & κ. κ_{ος} Λαζαρίδης, προκειμένου είτε να εισηγηθούν είτε να διευκρινίσουν θέματα, αλλά και οι υπάλληλοι του Δήμου: η προϊσταμένη οικονομικού κ_α Δόσιου , ο κ_{ος} Μπούλης & ο κ_{ος} Φράγκου, προκειμένου να πληροφορήσουν το σώμα όσον αφορά τους ισολογισμούς και απολογισμούς των Δημοτικών ενοτήτων του Δήμου για το έτος 2010, θέματα τα οποία εντάσσονταν στην ημερήσια διάταξη.

Πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο πρόεδρος έθεσε προς το σώμα, πέντε (5) θέματα εκτός της ημερήσιας διάταξης και το σώμα αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτησή τους.

ΠΡΑΞΗ 59/2011

Εισάγεται το (23ο) εικοστό τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Καθορισμός τελών και δικαιωμάτων κοινοχρήστων χώρων του ενιαίου Δήμου Ωραιοκάστρου .

Τίθεται υπόψη του σώματος η από 27/6/2011 εισήγηση του αντιδημάρχου κ. Λαζαρίδη .

Ωραιοκάστρο 27.6.2011

ΘΕΜΑ : Εισήγηση τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων και δικαιωμάτων στην Οικονομική επιτροπή.

Στις παραγράφους 1,3,9,13,17 του άρθρου 13 και του άρθρου 19 του Β.Δ της 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 54 ,57 του Ν.1416/84 και 26 του Ν.1900/90 ορίζεται ότι σε όσους κάνουν χρήση Δημοτικών ή Κοινοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών, ο Δήμος ή η Κοινότητα δικαιούται να επιβάλει τέλη ή δικαιώματα που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου και καθορίζονται οι προϋποθέσεις επιβολής των τελών.

Επίσης από τις διατάξεις του 17 του Ν.1080/80 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών περί των εσόδων των ΟΤΑ Νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων» ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο Δήμος ή η Κοινότητα για την συντήρηση ή βελτίωση των έργων και την λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ.3 του Ν.3463/06 αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου είναι να καθορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06, το Δημοτικό Συμβούλιο εκδίδει τις τοπικές κανονιστικές αποφάσεις.

Όμως στην περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 (Καλλικράτης) ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Επιπλέον σας καταθέτουμε συνημμένα τις αποφάσεις Δημοτικών Συμβουλίων των πρώην Δήμων Καλλιθέας, Μυγδονίας και Ωραιοκάστρου προς ενημέρωσή σας.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλώ να εγκρίνουμε το ύψος και το είδος των παρακάτω τελών προκειμένου να χρησιμοποιηθεί αυτή η απόφαση ως εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων και δικαιωμάτων του Δήμου 2011.

α/ α	ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ/ ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ		<u>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ</u>
1	Καντίνες σε Ιδιωτική ή Δημόσια έκταση (τέλος άδειας)	<ul style="list-style-type: none"> • 60 € (μηνιαίως για Δημότες) • 80 € (μηνιαίως για μη Δημότες) 	<p>Υπάρχει η δυνατότητα καταβολής του ποσού σε 2 δόσεις. Το ½ του ποσού θα πρέπει να καταβληθεί με την έκδοση της άδειας και υπόλοιπο μέσα σε ένα εξάμηνο από την έκδοση της.</p> <p>Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής έκπτωση 10%</p>
2	Τραπεζοκαθίσματα	<p><u>Δημοτική Ενότητα Ωραιοκάστρου:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Α' Ζώνη 30€ (ετησίως ανά τ.μ). • Β' Ζώνη 15€ (ετησίως ανά τ.μ) . 	<p><u>Α' Ζώνη :</u></p> <p>1)Κατά μήκος της οδού Θεσσαλονίκης μέχρι τη διασταύρωση με Λεωφόρο Δημοκρατίας.</p> <p>2)Κατά μήκος της οδού Λεωφόρου Δημοκρατίας μέχρι Καποδιστρίου.</p> <p>3)Κατά μήκος της οδού Κομνηνών μέχρι την διασταύρωση με Ρήγα Φεραίου.</p> <p>4)Κατά μήκος της οδού Μακεδονικού Αγώνα και συγκεκριμένα το τμήμα από την οδό Κονταξοπούλου μέχρι Παύλου Μελά .</p> <p>5)Κατά μήκος της οδού Ηρώων</p> <p>6)Κατά μήκος της οδού Παύλου Μελά και συγκεκριμένα το τμήμα από την οδό Μακεδονικού Αγώνα μέχρι Μακεδονίας.</p> <p><u>Β' Ζώνη:</u> Υπόλοιπες Περιοχές.</p>

3		<p><u>Δημοτική Ενότητα Καλλιθέας:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>A' Ζώνη</u> 30€(ετησίως ανά τ.μ) • <u>B' Ζώνη</u> 15€ (ετησίως ανά τ.μ) 	<p><u>A' Ζώνη:</u> 1)Η πλατεία της Τοπικής Ενότητας Ν. Φιλαδέλφειας. 2)Η Πλατεία Μονολόφου της Τοπικής Ενότητας Μεσαίου. 3)Η Πλατεία της Τοπικής Ενότητας Νεοχωρούδας. 4)Η Περιοχή του Δημοτικού. Αναψυκτηρίου της Τοπικής Ενότητας Νεοχωρούδας. 5)Η πλατεία (στο δημαρχείο) της Τοπικής Ενότητας Πενταλόφου.</p> <p><u>B' Ζώνη:</u> Υπόλοιπες Περιοχές.</p>
4		<p><u>Δημοτική Ενότητα Μυθονίας:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>A' Ζώνη</u> 30€(ετησίως ανά τ.μ) • <u>B' Ζώνη</u> 15€(ετησίως ανά τ.μ) 	<p><u>A' Ζώνη :</u> 1)Η πλατεία της Τοπικής Ενότητας Μελισσοχωρίου. 2)Η πλατεία της Τοπικής Ενότητας Δρυμού.</p> <p><u>B' Ζώνη:</u> Υπόλοιπες Περιοχές.</p>

5	<p>Οποιαδήποτε εμπορεύματα (σε δημοτικό χώρο).</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Α' Ζώνη</u> 30 €(ετησίως ανά τ.μ) • <u>Β' Ζώνη</u> 15 €(ετησίως ανά τ.μ) 	<p>Με γνώμονα την δικαιότερη κατανομή της επιβάρυνσης των καταστηματαρχών που τοποθετούν εμπορεύματα σε κοινόχρηστους χώρους και τα οφέλη που αποκομίζουν από την χρήση τους, ορίζονται οι ίδιες ζώνες, όπως στα τραπεζοκαθίσματα, και τα τέλη καθορίζονται ετήσια ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.</p>
6	<p>Έκθεση και πώληση εμπορευμάτων από καταστήματα επάνω σε αυτοκίνητα</p>	<p>Απαγορεύεται η έκθεση & πώληση εμπορευμάτων επάνω σε αυτοκίνητα και ορίζεται τέλος στο τριπλάσιο της τιμής εμπορευμάτων της αντίστοιχης ζώνης μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου.</p>	
7	<p>Οποιαδήποτε κινητά «σταντ» που τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο ή κρέμονται στις προσόψεις των καταστημάτων, για έκθεση ή πώληση εμπορευμάτων, εφημερίδων και περιοδικών</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 10 € το καθένα και εμβαδού έως 0,5 τ.μ (μηνιαίως). 	<p>Οι ίδιες τιμές ισχύουν και για τα σταντ εφημερίδων και περιοδικών που διανέμονται δωρεάν.</p>

8	Κατάληψης κοινόχρηστου χώρου κατά την ανέγερση οικοδομής, ανακαίνιση σπιτιών και καταστημάτων .	<ul style="list-style-type: none"> • 20€ (μηνιαίως ανά τ.μ). 	Για την τοποθέτηση μηχανημάτων : (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν, κ.λ.π.), μπαζών οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής.
9	Κοντέινερ – Μεγακάδοι για μπάζα, ογκώδη απορρίμματα κ.τ.λ.	<ul style="list-style-type: none"> • 20 € (ημερησίως ανά τεμάχιο) 70€(εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο). 	
10	Μικροπωλητές (πάγκοι) σε πανηγύρια και διάφορες εορτές.	<ul style="list-style-type: none"> • Πάγκοι 20,00 € (ημερησίως ανά τ.μ). • Καντίνες 30,00€ (ημερησίως το όχημα) 	Για κάθε επιπλέον τ.μ η τιμή προσαυξάνεται αναλογικά.
11.	Τέλη Κοινόχρηστου Χώρου για την τοποθέτηση πάγκων στάσιμων μικροπωλητών (Λαϊκή Αγορά)	<ul style="list-style-type: none"> • 40 € (μηνιαίως ανά τ.μ). 	
12	Για εποχιακά καταστήματα που λειτουργούν κατά την περίοδο Χριστουγέννων και Πάσχα για την πώληση εορταστικών ειδών	<ul style="list-style-type: none"> • 50€ (για κάθε εορταστική περίοδο και αφορά ανά τ.μ). 	

13	Περίπτερα	<ul style="list-style-type: none"> • 30,00€ (ετησίως ανά τ.μ) 	Στον υπολογισμό των συνολικών τ.μ περιλαμβάνονται και τα ψυγεία, σταντ για περιοδικά η οποιαδήποτε άλλη κινητή κατασκευή βρίσκεται σε Δημοτικό χώρο .
14	Αυτόματοι πωλητές	<ul style="list-style-type: none"> • Μικρού μεγέθους όπως πωλητές καρτών, παιχνιδιών, ζυγαριές στα φαρμακεία και καταστήματα κ.τ.λ. 200€ (ετησίως). • Μεγάλου μεγέθους όπως για έκδοση φωτογραφιών κ.λ.π. 300€ (ετησίως) 	
	Εγκαταλελειμμένα οχήματα πάνω από ένα μήνα.	<ul style="list-style-type: none"> • 20 € (ανά ημέρα πέραν του 1 μηνός) 	Εφόσον διαπιστωθεί η παράβαση από την Δημοτική Αστυνομία
15	Εμπόριο αυτοκινήτων,μοτοσυκλετών, σκαφών,τροχόσπιτων και λοιπών μηχανημάτων σε δημοτικό χώρο.	<ul style="list-style-type: none"> • 20€ για δίκυκλα, τρίκυκλα, γουρούνες (μηνιαίως ανά τεμάχιο). • 40€ για τις άλλες κατηγορίες(μηνιαίως ανά τεμάχιο). 	

16	Εκθέσεις αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών, σκαφών, τροχόσπιτων και λοιπών μηχανημάτων σε δημοτικό χώρο.	<ul style="list-style-type: none"> • 100€ για δίκυκλα, τρίκυκλα, «γουρούνες»(εβδομα διαίως ανά τεμάχιο) • 150€ για τις άλλες κατηγορίες(εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο) 	
17	Μεμονωμένα μηχανοκίνητα και ηλεκτροκίνητα παιχνίδια	<ul style="list-style-type: none"> • 300 € (ετησίως για το καθένα). 	Ανεξάρτητα από τη χρονική διάρκεια χρήσης του χώρου. Επιτρέπεται η τοποθέτηση μέχρι τριών (3) παιχνιδιών στα περίπτερα που βρίσκονται σε πάρκα και απαγορεύεται η τοποθέτηση παιχνιδιών στα περίπτερα που βρίσκονται σε οποιαδήποτε άλλο σημείο της πόλης καθώς και έξω από καταστήματα.
18	Λυόμενες Κατασκευές	<p>Διαφημιστικά περίπτερα μέχρι 4 τ.μ : 150€(ημερησίως)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Από 4-6 τ.μ 200€ (ημερησίως) • Από 6 και πάνω 300€(ημερησίως) 	

19	«Λούνα Πάρκ»	<ul style="list-style-type: none"> • 70,00€ μέχρι 500 τ.μ(ημερησίως). • 100,00€ από 500 μέχρι 1000 τ.μ (ημερησίως). • 150,00€ από 1000 μέχρι 2000 τ.μ(ημερησίως). 	
20	Τέλος έκδοσης και ετήσιας θεώρησης αδειών Υπαίθριου Πλανόδιου Εμπορίου	<ul style="list-style-type: none"> • 20,00 € 	
21	Αυτόματες Ταμειολογιστικές Μηχανές (ΑΤΜ) Τραπεζών Για συναλλαγές του κοινού	<ul style="list-style-type: none"> • 1.000 € (ετησίως) 	Ισχύει για κατάληψη χώρου ενός τ.μ
22	Θάλαμοι καρτοτηλεφώνων ΟΤΕ	<ul style="list-style-type: none"> • 300 € (ετησίως) 	Ισχύει για κάθε θάλαμο καρτοτηλεφώνων του ΟΤΕ στα διοικητικά όρια του Δήμου.
23	Διαμόρφωση πεζοδρόμιων και κοινοχρήστων χώρων γενικά, από τα πρατήρια υγρών καυσίμων, συνεργεία αυτοκινήτων, βουλκανιζατέρ, πάρκιγκ αυτοκινήτων κ.τ.λ.	<ul style="list-style-type: none"> • 20 € (ετησίως ανά τ.μ) 	Για προσπέλαση ή πρόσκαιρη στάθμευση σ' αυτά αυτοκινήτων των πελατών τους ή ιδιοκτησίας τους. Το τέλος ορίζεται ετήσιο, ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης του κοινόχρηστου χώρου κατά ζώνες όπως ισχύουν για τα τραπεζοκαθίσματα.

34	Κατάληψη Δημοτικού χώρου από Βάρκα ή άλλου πλεούμενου, Τρέιλερ, Γροχόσπιτα ιδιόκτητα, καθώς και οποιοδήποτε άλλο μεταφορικό μέσο ή εγκαταλειμμένο αντικείμενο μήκους πάνω από 1 μέτρο	<ul style="list-style-type: none"> • 150,00 € (ετησίως έως 2 μέτρα μήκους αντικειμένου) • 400 € (ετησίως έως 2 μέτρα μήκους αντικειμένου) 	Εφόσον βρίσκεται στο ίδιο σημείο για διάστημα μεγαλύτερο του ένα μήνα και ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του χώρου και μόνο για το υπολογισμό του προστίμου, διότι άδεια δεν χορηγείται.
25	Χρήση υπεδάφους πρατηρίων υγρών καυσίμων	<ul style="list-style-type: none"> • 10€ (ετησίως ανά κυβικό μέτρο). 	
26	Τοποθέτηση πινακίδων από πρατήρια υγρών καυσίμων με το σήμα της συμβεβλημένης εταιρείας πετρελαιοειδών και τις τιμές των καυσίμων επί του πεζοδρόμου, παράλληλα ή κάθετα προς τον άξονα της οδού.	240€ (για κατάληψη κοινοχρήστου χώρου έως 3 τ.μ.) .	Για την τοποθέτηση της πινακίδας αυτής επί του πεζοδρόμου απαιτείται άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου από τον οικείο δήμο σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 11 του ν.2626/1999 και η καταβολή από τον ιδιοκτήτη/κάτοχο του πρατηρίου του σχετικού τέλους
27	Άδεια για διαφήμιση σε κάθε τύπου Δημοσίας χρήσης οχημάτων. (άρθ. 11, παρ.6 ν.2696/1999).	<ul style="list-style-type: none"> • 20€ (μηνιαίως). 	Διαφημίσεις μη φωτεινές, μη φωτιζόμενες, χωρίς αντανακλαστικά στοιχεία και εναλλασσόμενα μηνύματα
28	Άδεια για διαφήμιση σε Περιφράξεις οικοπέδων (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<ul style="list-style-type: none"> • 20€ (μηνιαίως). 	Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στον παρακάτω πίνακα
29	Άδεια για διαφήμιση σε ακάλυπτες μεσοτοιχίες & τυφλές όψεις κτιρίων (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<ul style="list-style-type: none"> • 20€ (μηνιαίως). 	Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στον παρακάτω πίνακα
30	Άδεια για διαφήμιση σε χώρους Σταθμών-Σταδίων-Γηπέδων (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<ul style="list-style-type: none"> • 20€ (μηνιαίως). 	Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στον παρακάτω πίνακα

31	Άδεια για διαφημίσεις σε <u>Οικόπεδα εκτός σχεδίου σε πλαίσια τύπου «ΠΙΖΑ»</u>	<ul style="list-style-type: none"> 40,00 (μηνιαίως) 	Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στον παρακάτω πίνακα
32	Διαφημίσεις στα μόνιμα και σταθερά πλαίσια διαφήμισης που διαθέτει ο Δήμος κατά μήκος των δρόμων	<ul style="list-style-type: none"> 10,00 (μηνιαίως ανά 0,5 τ.μ). 	Εφόσον έχουν καθοριστεί με απόφαση Δ.Σ. Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στον παρακάτω πίνακα
33	Διαφημίσεις σε Στέγαστρα Στάσεων (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003, άρθ. 11, παρ.5 ν.2696/1999)	<ul style="list-style-type: none"> 40€(μηνιαίως). 	Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στον παρακάτω πίνακα
34	Διαφημίσεις σε Περίπτερα (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<ul style="list-style-type: none"> 40€(μηνιαίως για 0,5 τ.μ) 	Οι προδιαγραφές που θα πρέπει να έχουν ορίζονται στον παρακάτω πίνακα
35	Διαφημίσεις στις <u>Πλατείες</u> σε πλαίσια τύπου «ΠΥΡΓΟΥ» (άρθ. 3, 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<ul style="list-style-type: none"> 30,00 (μηνιαίως) 	Στους κοινόχρηστους χώρους(Πλατείες) που έχουν καθοριστεί με απόφαση Δ.Σ. Οι προδιαγραφές ορίζονται στον παρακάτω πίνακα
36	Διαφημίσεις στα <u>Πεζοδρόμια</u> σε πλαίσια τύπου «ΡΑΚΕΤΑ »(άρθ. 3, 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<ul style="list-style-type: none"> 30,00 (μηνιαίως) 	Στους κοινόχρηστους χώρους(Πεζοδρόμια) που έχουν καθοριστεί με απόφαση Δ.Σ. Οι προδιαγραφές ορίζονται στον παρακάτω πίνακα
37	Στις παράνομες διαφημίσεις θα επιβάλλεται το προβλεπόμενο πρόστιμο σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν.2946/2001 καθώς και του άρθρου 11 του Κ.Ο.Κ	<ul style="list-style-type: none"> 1.500€ - 10.000€ 	Οι χώροι στους οποίους απαγορεύεται η υπαίθρια διαφήμιση ορίζονται από το άρθρο 2 του Ν.2946/2001 καθώς και του άρθρου 11 του Κ.Ο.Κ.

Η προθεσμία και ο τρόπος καταβολής των τελών σε όλες τις κατηγορίες ορίζεται όπως και στα τραπεζοκαθίσματα.

**ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΧΟΥΝ ΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΝ
ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΩΡΟ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ
ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ**

ΧΩΡΟΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ	ΤΥΠΟΣ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
ΣΤΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ (άρθ. 3, 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<p>Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων τύπου «ΡΑΚΕΤΑ».</p> <p>Τα πλαίσια τύπου «ΡΑΚΕΤΑΣ» φέρουν έως δύο ισομεγέθεις επίπεδες ωφέλιμες επιφάνειες, τοποθετημένες αντικριστά σε κατακόρυφο στύλο. Οι ωφέλιμες επιφάνειες έχουν μέγιστη κατακόρυφη διάσταση έως 2,0m και μέγιστη οριζόντια έως 1,30m. Η απόσταση από το έδαφος της κορνίζας των ωφέλιμων επιφανειών πρέπει να είναι τουλάχιστον 2,5m. Το ανώτατο ύψος δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 5,0 m.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Η νοητή κατακόρυφος της κορνίζας της ωφέλιμης επιφάνειάς τους πρέπει να απέχει από το κράσπεδο του πεζοδρομίου τουλάχιστον 1,00m. - Η κορνίζα της ωφέλιμης επιφάνειάς τους πρέπει να απέχει από την ρυμοτομική γραμμή τουλάχιστον 2,50m. - Πρέπει να απέχουν εκατέρωθεν και καθ' ύψος τυχόν φωτεινού σηματοδότη ρύθμισης της κυκλοφορίας, τουλάχιστον 20m. - Δεν επιτρέπεται να είναι φωτεινά ή φωτιζόμενα.
ΣΤΙΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ (άρθ. 3, 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<p>Στις πλατείες επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων τύπου «ΠΥΡΓΟΣ». Τα διαφημιστικά πλαίσια τύπου «ΠΥΡΓΟΣ» είναι κυλινδρικά ή τριγωνικά, φέρουν έως τρεις ωφέλιμες επιφάνειες με μέγιστη διατομή 1,20m² και μέγιστο ύψος 3,60m και η απόσταση από το έδαφος της κορνίζας των ωφέλιμων επιφανειών πρέπει να είναι το πολύ 0,15m. Επιτρέπεται να είναι φωτεινά ή φωτιζόμενα, εφ' όσον έχει επιτραπεί αυτό για τη συγκεκριμένη θέση, με την απόφαση καθορισμού χώρων για υπαίθρια διαφήμιση της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2946/2001.</p>
ΣΕ ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ ΣΤΑΣΕΩΝ (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003, άρθ. 11, παρ.5 ν.2696/1999)	<p>Ένα πλαίσιο που τοποθετείται στο αντίθετο από την κατεύθυνση της κυκλοφορίας άκρο του στέγαστρου. Η ωφέλιμη επιφάνεια έχει μέγιστη οριζόντια διάσταση 1,40m και μέγιστη κατακόρυφη 2,00m. Επιτρέπονται τα εναλλασσόμενα μηνύματα συχνότητας όχι μικρότερης του ενός μηνύματος ανά δέκα λεπτά. Επιτρέπεται να είναι φωτεινά.</p>
ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003)	<p>Φωτεινά ή μη, τοποθετούνται σε πλαίσιο ύψους 0,40m από τη βάση της στέγης του περιπτέρου. Το πλαίσιο αυτό δεν πρέπει να προεξέχει πέραν των επιτρεπόμενων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου. Επί των τεντών, χρώματος μπεζ ή λευκού, επιτρέπεται η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μέγιστης νοητής διάστασης 0,75m. (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,8m (οριζόντια διάσταση) Η διαφήμιση επί της τέντας επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη. Η προβολή στην τέντα απαγορεύεται στα περίπτερα που</p>

	βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους.
ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003)	Οι διαστάσεις της ωφέλιμης επιφάνειας είναι ακέραια πολλαπλάσια της μονάδας 0,70m x 1,05m, με μέγιστο όριο τις 32 μονάδες συνολικά, μέγιστο μήκος τα 11,20m (16 x 0,70m) και μέγιστο ύψος 2,10m (2 x 1,05). Τοποθετούνται κατά μήκος της οικοδομικής γραμμής, παράλληλα και ευθύγραμμα με αυτή (όχι σε τεθλασμένες γραμμές) και με τήρηση των υποχρεωτικών στοών και πρασιών. Δεν επιτρέπεται να είναι φωτεινά ή φωτιζόμενα.
ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (άρθ.3, 4 ΚΥΑ 52138/2003)	Επιτρέπεται η τοποθέτηση πλαισίων τύπου «ΠΙΖΑ». Τα πλαίσια αυτά φέρουν έως δύο ισομεγέθεις επίπεδες επιφάνειες, τοποθετημένες αντικριστά σε κατακόρυφο στύλο, οι οποίες έχουν μέγιστη κατακόρυφη διάσταση 2,0m και μέγιστη οριζόντια 3,0m. Η απόσταση από το έδαφος της κορνίζας της ωφέλιμης επιφάνειας πρέπει να είναι τουλάχιστον 2,5m και το ανώτατο ύψος αυτής δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 5,0m από το γύρω φυσικό έδαφος.
ΑΚΑΛΥΠΤΕΣ ΜΕΣΟΤΟΙΧΙ ΕΣ & ΤΥΦΛΕΣ ΟΨΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003)	Επιτρέπονται εικαστικές παρεμβάσεις μη εμπορικού χαρακτήρα, χρηματοδοτούμενες από χορηγίες. Ο χορηγός επιτρέπεται να εμφανίζει σε αυτές την επωνυμία ή το λογότυπό του, σε επιφάνεια όχι μεγαλύτερη από το 2,5% της συνολικής επιφάνειας της εικαστικής παρέμβασης.
ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΩΝ – ΣΤΑΔΙΩΝ – ΓΗΠΕΔΩΝ (άρθ. 4 ΚΥΑ 52138/2003)	Οι διαστάσεις της ωφέλιμης επιφάνειας των διαφημιστικών πλαισίων είναι ακέραια πολλαπλάσια της μονάδας 0,70m x 1,05m, με μέγιστο όριο τις 32 μονάδες συνολικά, μέγιστο μήκος τα 11,20m (16 X 0,70m) και μέγιστο ύψος 2,10m (2 X 1,05).

Το τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου ,για όλες τις κατηγορίες, θα καταβάλλεται μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του αντίστοιχου έτους .Μέχρι την εξόφληση του χρέους, οπότε θα εκδίδεται και η άδεια δεν θα χρησιμοποιείται ο κοινόχρηστος χώρος (Ν.1080/80 αρ.3 παρ.6).

Υπάρχει η δυνατότητα καταβολής του ποσού σε 2 δόσεις στην περίπτωση που το τέλος υπερβαίνει τα 700,00 € και παρουσιάζεται αδυναμία καταβολής ολόκληρου του ποσού. Το ½ του ποσού θα πρέπει να καταβληθεί με την έκδοση της άδειας και υπόλοιπο μέσα σε ένα εξάμηνο από την έκδοση της.**Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής θα υπάρχει έκπτωση επί του συνολικού πόσου 10%.**

Το τέλος των Τραπεζοκαθισμάτων καθορίζεται κατά ζώνες, με γνώμονα την δίκαιη επιβάρυνση των καταστηματαρχών ανάλογα με την κίνηση που παρουσιάζει η κάθε περιοχή, πλατεία ή δρόμος, όπου βρίσκονται τα καταστήματά τους και με την ωφέλεια που έχουν από τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων.

Για τα καινούργια καταστήματα η αίτηση θα συνοδεύεται από σχέδιο κάτοψης του καταστήματος, θεωρημένο από μηχανικό, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στον υπαίθριο χώρο.

Όλα τα τέλη που ορίζονται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστους χώρους κατά τρόπο που να εξυπηρετούν το κοινό, δημιουργώντας καθιστικούς χώρους. Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε περιφράξη στον χώρο των τραπεζοκαθισμάτων (νάιλον, πέργολες, ζαρντινιέρες, τζαμαρίες κλπ), όπου και αν στηρίζεται.

Όταν τα τραπεζοκαθίσματα είναι τοποθετημένα σε σειρές θα πρέπει να υπάρχει τουλάχιστον ένα (1) γραμμικό μέτρο απόσταση μεταξύ των σειρών. Σε αντίθετη περίπτωση ο χώρος των τραπεζοκαθισμάτων θα προσμετράται ως ενιαίος. Στην έννοια τραπεζοκαθίσματα συμπεριλαμβάνονται σκαμπό και καναπέδες με διαστάσεις για τους καναπέδες μήκος 1,60μ. και πλάτος 0,80μ.

Στις περιπτώσεις ανανέωσης αδειών κατάληψης πεζοδρομίων τα τέλη θα καταβάλλονται σύμφωνα με την παρούσα απόφαση και αφού προσκομιστεί η άδεια κοινόχρηστου χώρου του προηγούμενου έτους.

Για τα νέα καταστήματα που θα λειτουργήσουν μετά τις ημερομηνίες που τάσσονται ως προθεσμίες στην παραπάνω απόφαση και θέλουν να χρησιμοποιήσουν κοινόχρηστο χώρο για πρώτη φορά, θα καταβάλλεται το ετήσιο τέλος όπως καθορίστηκε παραπάνω και ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης του κοινόχρηστου χώρου Ν.1080/80.

Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου για πρώτη φορά απαραίτητη είναι και η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες):

α) Για φυσικά πρόσωπα: 1) Βεβαίωση απόδοσης από την Εφορία του ΑΦΜ ή εκκαθαριστικό της Εφορίας, 2) Αστυνομική ταυτότητα

β) Για νομικά πρόσωπα: 1) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό, 2) Προσωπικά στοιχεία νομίμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, Αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλ.), 3) Βεβαίωση έναρξης εργασιών από την Εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ. Επίσης για τα παραπάνω νέα καταστήματα ως προθεσμία για την καταβολή των τελών τους ορίζονται 30 ημέρες μετά το πέρας όλων των διαδικασιών που επιβάλλονται για την έκδοση της άδειας.

Μετά τη λήξη αυτής της προθεσμίας, θα επιβάλλεται η νόμιμη προσαύξηση και η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου και επιβολής των νομίμων τελών και προστίμων.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών καθώς και έκδοσης βεβαίωσης ΤΑΠ από το Δήμο είναι:

Α) η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερόμενου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Β) Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

Γ) Εκπλήρωση των τρεχουσών υποχρεώσεων του ως προς την καταβολή του Δημοτικού φόρου 0,50% ή 5%. Σε περιπτώσεις που υπάρχουν οφειλές παρελθόντων ετών από δημοτικό φόρο 0,50% και 5% είναι απαραίτητη η προσκόμιση της εκκαθαριστικής δήλωσης του Φ.Π.Α. του εκάστοτε έτους.

Ειδικότερα προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας μουσικής είναι η έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου εφόσον αυτό προβλέπεται από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, και γίνεται χρήση του κοινόχρηστου χώρου.

Επισημαίνεται ότι κάθε περιπτερο , εφόσον δεν συντρέχουν απαγορευτικοί λόγοι , μπορεί να τοποθετήσει μέχρι δύο ψυγεία – ένα παγωτών και ένα αναψυκτικών (μονό ή διπλό) διαστάσεων μέχρι 1,10μΧ 0,60μ. (βάσει υγειονομικής διάταξης) τα οποία πρέπει να εφάπτονται του περιπτερου .

Για τις περιπτώσεις περιπτέρων και καταστημάτων που υπερβαίνουν το όριο του καταλαμβανόμενου κοινόχρηστου χώρου σε τετραγωνικά μέτρα που αναγράφεται στην χορηγηθείσα άδεια θα ακολουθείται η νόμιμη διαδικασία επιβολής προστίμων και αυτό ορίζεται στο διπλάσιο του ετήσιου τέλους .

Στην περίπτωση που το προηγούμενο έτος έγινε διακανονισμός για την εξόφληση του χρέους και ο υπόχρεος δεν κατέβαλε τις δόσεις, για να εκδοθεί ή να ανανεωθεί η άδεια, πρέπει να καταβάλει εξ ολοκλήρου το χρέος χωρίς καμιά διευκόλυνση με βάση τα στοιχεία της βεβαίωσης.

Η απόφαση ισχύει απεριόριστα εφόσον δεν υπάρξει λόγος τροποποίησής της.

Η Οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

Την από 27/6/2011 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Λαζαρίδη ,
Την εισήγηση του Δημάρχου Προέδρου της επιτροπής ,
Τη μεταξύ των μελών συζήτηση,
Τις προαναφερόμενες διατάξεις καθώς &
Το άρθρο 72 παρ. 1 εδ. ζ & '
Το άρθρο 75 του ν. 3852/2010 ,

Στη συνέχεια το σώμα κλήθηκε για λήψη απόφασης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά Πλειοψηφία

1. **Καθορίζει τέλη κοινόχρηστων χώρων και άλλων δικαιωμάτων, με βάση τον προτεινόμενο πίνακα του προοιμίου της παρούσας, ο οποίος γίνεται αποδεκτός από το σώμα .**
2. **Το τέλος για τα είδη της χρήσης που δεν προβλέπονται ενδεχομένως στον παραπάνω πίνακα, θα ορίζεται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση από το Δημοτικό Συμβούλιο με εισήγηση των αρμοδίων οργάνων.**
3. **Η παρούσα μετά τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο θα ισχύει απεριόριστα εφόσον δεν υπάρξει λόγος τροποποίησής της .**
4. **Κοινοποιείται η παρούσα πράξη στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης, έχοντας υπόψη το άρθρο 73 παρ. 1 εδάφιο Β περ. ν' .**
 - Η παρούσα λαμβάνεται με την επιφύλαξη που διατυπώθηκε από το Δ.Σ. κ. κ. Μπάτο όσον αφορά τον καθορισμό τελών (και τον προτεινόμενο πίνακα) : «επιφυλάσσομαι θα τοποθετηθώ στο Δ.Σ.»

Η Πράξη αυτή πήρα αύξοντα αριθ. : **59/2011**

Μετά την εξάντληση του θέματος της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση. Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Δήμαρχος
ως πρόεδρου Οικονομικής Επιτροπής
(Υπογραφή)

ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφές)

- 1] Παπακώστας Χαράλαμπος τακτικό μέλος Ο.Ε.
- 2] Παπαχρήστος Νικόλαος τακτικό μέλος Ο.Ε.,
- 3] Μαμαρίδης Σταύρος, τακτικό μέλος Ο.Ε.,
- 4] Μπάτος Νικόλαος τακτικό μέλος Ο.Ε.,
- 5]Καρασαββίδης Δημήτριος αναπλ/κό μέλος Ο.Ε.