



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**

**Ωραιόκαστρο 26-10-2017
Αριθμ. Πρωτ.: 24639**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου διακηρύσσει Δημόσιο μειοδοτικό φανερό και προφορικό διαγωνισμό για μίσθωση, ακινήτου έτοιμου για χρήση, για τη στέγαση Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών Δήμου Ωραιοκάστρου στη Δ.Κ. Λητής με τους κάτωθι όρους:

Περιγραφή του προσφερόμενου ακινήτου

Το προσφερόμενο ακίνητο, θα πρέπει:

1. Η μίσθωση του ακινήτου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/06 σε συνδυασμό με εκείνες του Π.Δ 270/81 και τους ειδικούς όρους που περιλαμβάνονται στους όρους διακήρυξης όπως συντάχθηκαν με την με αριθ. 298/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το προς μίσθωση ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται στην εντός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Λητής της Δ.Ε Μυγδονίας, να διαθέτει υφιστάμενα κτίρια και αύλειο χώρο.
3. Να υπάρχει απαραίτητος φωτισμός, υδραυλική εγκατάσταση, εγκατάσταση αποχέτευσης ή βόθρους, τηλεφωνική γραμμή, ηλεκτρολογικό δίκτυο και βιομηχανική παροχή ρεύματος.
4. Το ακίνητο να έχει έκταση 1500 – 2000 τ.μ, να διαθέτει κτίρια 150 – 200 τ.μ και αποθηκευτικούς χώρους από 250 – 350 τ.μ.

Η ελάχιστη διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε έξι χρόνια (6) χρόνια, και δύναται να παραταθεί άλλα έξι (6)έτη μετά από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου .

Οι αιτήσεις συμμετοχής στη δημοπρασία θα γίνονται δεκτές από την επομένη της δημοσίευσης της περίληψης στην εφημερίδα ΤΥΠΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, από 27-10-2017 μέχρι και 16-11-2017.

Πληροφόρηση ενδιαφερόμενων:

1. Οι όροι της σχετικής διακήρυξης θα βρίσκονται στη γραμματεία Πολιτικών οργάνων στο ΔΗΜΟ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ(1^{ος} όροφος), Δ/ση : Κομνηνών 76 Τ.Κ. 57013, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες :
2. Γενικές Πληροφορίες διακήρυξης : κ. Νάσσης Νικόλαος,
Τηλ. 231330 40 95- 40 35, Email :grammateia-o.e@oraiokastro.gr
3. Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας κατάθεσης αίτησης στην πρώτη φάση του Διαγωνισμού.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο μειοδότη, υπέρ του οποίου θα εγκριθούν τα πρακτικά της δημοπρασίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΑΒΟΤΣΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ