

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΩ

<u>ΑΡΘΡΟ 1^ο</u>	ΟΡΟΙ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΣΗ
<u>ΑΡΘΡΟ 2^ο</u>	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ
<u>ΑΡΘΡΟ 3^ο</u>	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ
<u>ΑΡΘΡΟ 4^ο</u>	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΧΑΜΗΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ
<u>ΑΡΘΡΟ 5^ο</u>	ΑΠΟΧΕΤΕΥΜΕΝΑ ΥΓΡΑ
<u>ΑΡΘΡΟ 6^ο</u>	ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
<u>ΑΡΘΡΟ 7^ο</u>	ΑΧΡΗΣΤΕΥΣΗ, ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
<u>ΑΡΘΡΟ 8^ο</u>	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
<u>ΑΡΘΡΟ 9^ο</u>	ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΠΕΡΙ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
<u>ΑΡΘΡΟ 10^ο</u>	ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ
<u>ΑΡΘΡΟ 11^ο</u>	ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
<u>ΑΡΘΡΟ 12^ο</u>	ΤΡΟΠΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
<u>ΑΡΘΡΟ 13^ο</u>	ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ
<u>ΑΡΘΡΟ 14^ο</u>	ΑΣΤΥΝΟΜΕΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
<u>ΑΡΘΡΟ 15^ο</u>	ΣΗΠΤΙΚΟΙ ΒΟΘΡΟΙ
<u>ΑΡΘΡΟ 16^ο</u>	ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΟΡΟΙ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ

Κάθε σύνδεση οικοδομής με το δίκτυο αποχέτευσης γίνεται αποκλειστικά και σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού αποχέτευσης (Κ.Α), ο οποίος οριοθετεί τις σχέσεις της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Ωραιοκάστρου (ΔΕΥΑ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ) με τους καταναλωτές της ή τους τρίτους, όταν οι τελευταίοι επιθυμούν την σύνδεσή τους με το δίκτυο αποχέτευσης ή εμπλέκονται άμεσα ή έμμεσα στις εν γένει δραστηριότητές της.

Για κάθε νέα σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης απαιτείται :

1. Αίτηση προς την ΔΕΥΑ του ιδιοκτήτη ή του κατασκευαστή της οικοδομής.
2. Αντίγραφο της οικοδομικής αδείας και τοπογραφικό στο οποίο θα φαίνεται το σημείο εκβολής του αγωγού αποχέτευσης.
3. Καταβολή στο ταμείου του δικαιώματος σύνδεσης (παράβολο σύνδεσης) και της δαπάνης διακλάδωσης (από τον κεντρικό αγωγό έως τα όρια της ιδιοκτησίας ή της πρασιάς αν υφίσταται).

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ

Προκειμένου να ικανοποιηθεί αίτημα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης , ο ενδιαφερόμενος υπογράφει στο Τμήμα Καταναλωτών σχετική έντυπη αίτηση, η οποία μαζί με τα αντίστοιχα δικαιολογητικά του άρθρου 11, στέλνεται στο συνεργείο για αυτοψία και σύνταξη του προϋπολογισμού της δαπάνης διακλάδωσης.

Στη συνέχεια η αίτηση, με τον προϋπολογισμό και τα σχετικά δικαιολογητικά επιστρέφει στο τμήμα καταναλωτών και ειδοποιείται ο ενδιαφερόμενος να καταβάλλει το δικαίωμα συνδέσεως και το οποίο θα μπορεί να καταβληθεί και σε δυο ισόποσες δόσεις και την σχετική δαπάνη διακλάδωσης .

Στην συνέχεια εκδίδεται η άδεια εκσκαφής η οποία κοινοποιείται στο τεχνικό τμήμα της επιχείρησης , προκειμένου να πραγματοποιηθεί η σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο της αποχέτευσης.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ

1. Οι ιδιοκτήτες οικοπέδων στις οποίες υπάρχουν ή πρόκειται να ανεγερθούν οικοδομές ή πάσης φύσεως κτίρια ή υπαίθριες εγκαταστάσεις και οι οποίες βρίσκονται σε οδούς που υπάρχει και λειτουργεί παντοροϊκό δίκτυο ακαθάρτων

υποχρεούνται να αποχετεύουν τα ακάθαρτα ύδατα της οικοδομής εντός του υπονόμου. Η σύνδεση των όμβριων στο δίκτυο ακαθάρτων απαγορεύεται. Σε ειδικές περιπτώσεις επιτρέπεται μόνο μετά από σύμφωνη γνώμη της τεχνικής υπηρεσίας της ΔΕΥΑ Μυγδονίας που θα αποδεικνύεται με έγγραφο της υπηρεσίας.

2. Εάν σε μια οδό λειτουργούν δύο υπόνομοι ακαθάρτων και όμβριων οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται να αποχετεύουν χωριστά τα ακάθαρτα ύδατα και όμβρια στους αντίστοιχους υπονόμους, προβαίνοντας στον διαχωρισμό των αντίστοιχων εσωτερικών δικτύων με δική τους δαπάνη. Η μη συμμόρφωση προς τα παραπάνω δίδει το δικαίωμα στην ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου να προβεί σε διακοπή της υφιστάμενης αποχέτευσης.
3. Οι συνδέσεις των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχετεύσεως με το δίκτυο υπονόμου γίνονται απ' ευθείας και χωρίς τη μεσολάβηση βόθρων στεγανών ή μη, των οποίων η κατασκευή και η χρήση απαγορεύεται εν προκειμένω.
4. Παλαιοί βόθροι οι οποίοι δεν βρίσκονται σε λειτουργία πρέπει να καταργηθούν σε χρονικό διάστημα δύο εβδομάδων από την πρώτη ειδοποίηση της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.
5. Οι βόθροι αυτού αφού καθαριστούν από τυχόν λύματα θα πρέπει να πλυθούν και να καθαρισθούν εκ νέου. Κατόπιν θα πρέπει να πληρωθούν με κατάλληλο χώμα το οποίο θα πρέπει να συμπυκνωθεί κατάλληλα ώστε να αποκτήσει ικανοποιητικό βαθμό στερεοποίησης.
6. Οι προηγούμενες υποχρεώσεις των ιδιοκτητών ισχύουν και για την περίπτωση όπου προϋπήρχαν τυχόν παλαιές αποχετεύσεις προς καταργούμενους υπονόμους, οπότε οι ιδιοκτήτες οφείλουν να αποχετεύουν τα λύματα στο νέο υπόνομο αφού καταργήσουν ταυτόχρονα την υφιστάμενη αποχέτευση προς το καταργούμενο υπόνομο. Οι ιδιοκτήτες καλούνται στα γραφεία της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου για τον καθορισμό νέου δικαιώματος σύνδεσης με τον υπόνομο σύμφωνα με το άρθρο 12.
7. Η υποχρέωση σύνδεσης υφίσταται και για τα μη οικοδομημένα οικόπεδα ή εν γένει ακάλυπτου χώρους εφ' όσον λόγω της υψομετρικής διαμορφώσεως λιμνάζουν όμβρια ή άλλα ύδατα, τα οποία αποτελούν πηγή μόλυνσεως ή εν γένει οχλήσεως.
8. Η αποχέτευση είναι υποχρεωτική για ακίνητα τα οποία βρίσκονται σε ιδιωτικούς δρόμους, στοές κτλ και οι οποίοι συγκοινωνούν με δρόμους στους οποίους υπάρχει υπόνομος. Το ίδιο ισχύει και για την περίπτωση ακινήτου του οποίου η αποχέτευση είναι δυνατή μόνον διαμέσου γειτονικών οικοπέδων, εφ' όσον είναι δυνατό να εξασφαλισθεί η συνεχής διέλευση του αγωγού αυτού διαμέσου των οικοπέδων, με τη συναίνεση των ιδιοκτητών τους.
9. Εάν η άμεση αποχέτευση των υδάτων χαμηλών σημείων ακινήτου προς τον πλησιέστερο υπόνομο είναι αδύνατη, είναι δυνατόν κατόπιν εγγράφου άδειας

της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου, να επιτραπεί κατ' εξαίρεση αποχέτευση δι' ιδιαίτερου αγωγού, διερχομένου από γειτονικό οικόπεδο κατόπιν εγγράφου συμφωνίας των δύο γειτονικών ιδιοκτητών.

ΑΡΘΡΟ 3°

ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ

1. Το τμήμα της εγκαταστάσεως αποχετεύσεως των ακαθάρτων υδάτων των ακινήτων και των όμβριων, που περιλαμβάνεται από τα όρια της ιδιοκτησίας (ή τη ρυμοτομική γραμμή αν υφίσταται) μέχρι το φρεάτιο στον αντίστοιχο υπόνομο καλείται περαιτέρω 'εξωτερική ιδιωτική διακλάδωση' κατασκευάζεται από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου με δαπάνες των ιδιοκτητών των ακινήτων ή από τους ίδιους με τεχνική επίβλεψη της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου. Η σύνδεση της εξωτερικής διακλάδωσης με τον κεντρικό αγωγό γίνεται με φρεάτιο επί του κεντρικού αγωγού με κάλυμμα από χυτοσίδηρο.
2. Η σύνδεση της εξωτερικής ιδιωτικής διακλαδώσεως με την εσωτερική εγκατάσταση αποχετεύσεως του κτιρίου κατασκευάζεται με υποχρεωτική παρεμβολή σίφωνος κι φρεατίου προσαρμογής σε βάθος ανάλογο του κεντρικού αγωγού από τους ιδιοκτήτες των ακινήτων σύμφωνα με τις τεχνικές υποδείξεις της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου και σε προθεσμία μίας εβδομάδας από την αποπεράτωση της ιδιωτικής εξωτερικής διακλάδωσης. Μετά το τέλος της προθεσμίας η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου μπορεί να προχωρήσει στην κατασκευή σίφωνα σε βάρος του ιδιοκτήτη.
3. Η συντήρηση των εξωτερικών ιδιωτικών διακλαδώσεων βαρύνει τους ιδιοκτήτες των ακινήτων, δύναται δε με αίτησή τους να ενεργείται από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου, με καταβολή των εξόδων εκτελέσεως που καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον καθαρισμό των σωληνώσεων και του φρεατίου.
4. Επισκευές των παλαιών ιδιωτικών εξωτερικών διακλαδώσεων εκτελούνται απ' ευθείας υπό την ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου με χρέωση του ιδιοκτήτου (των) και χωρίς την έγκριση του, εφ' όσον αποδεδειγμένα δεν λειτουργούν σωστά (μικτή διάμετρος σωλήνα, λανθασμένη κλίση, ακατάλληλο φρεάτιο κτλ) μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.

ΑΡΘΡΟ 4°

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΧΑΜΗΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

1. Όταν το στόμιο υποδοχής των αποχετεύσεων ακαθάρτων όμβριων υδάτων βρίσκονται χαμηλότερα του πεζοδρομίου η σύνδεση με τον υπόνομο

επιτρέπεται μετά από ειδικής άδειας της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου. Η άδεια αυτή χορηγείται μόνο κατόπιν εγγράφου υπεύθυνης δηλώσεως του ιδιοκτήτου ότι καμία απαίτηση αποζημιώσεως δεν έχει σε περίπτωση τυχόν ζημιών από πλημμύρας και ότι είναι υπεύθυνος για ζημιές τρίτων από την αιτία αυτή, και τις δαπάνες προς αποκατάσταση αυτών. Η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει την σύνδεση με δαπάνες του ιδιοκτήτη.

2. Όταν τα στόμια της υποδοχής βρίσκονται όχι μόνο χαμηλότερα του πεζοδρομίου αλλά και της στάθμης πληρώσεως των υδάτων εντός του αγωγού υπονόμου, τότε εκτός της παραπάνω άδειας η εσωτερική εγκατάσταση θα πρέπει να είναι εφοδιασμένη με αυτόματη δικλείδα ασφαλείας και υδροφρακτική χειροκίνητη δικλείδα. Οι δικλείδες πρέπει να τοποθετούνται σε θέσεις εύκολα επισκέψιμες και να συντηρούνται με δαπάνες του ιδιοκτήτη, ενώ είναι υπεύθυνος για τη μη καλή λειτουργία αυτών καθώς και πάσης φύσεως ζημιές. Η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου διατηρεί πάντοτε το δικαίωμα διακοπής της σύνδεσης αυτής.
3. Τα παραπάνω άρθρα εφαρμόζονται και για τις ήδη συνδεδεμένες με οποιοδήποτε τρόπο οικοδομές, προ της ισχύος του παρόντος κανονισμού. Οι ιδιοκτήτες καλούνται να εφαρμόσουν τις παραπάνω διατάξεις.
4. Σε περίπτωση όπου υπόγειοι χώροι βρίσκονται τόσο χαμηλά ώστε να μην είναι δυνατή η διοχέτευση με φυσική ροή των λυμάτων προς τον υπόνομο, πρέπει να προβλέπεται μηχανική ανύψωση των αποχετευτικών υδάτων.
5. Τα αποχωρητήρια πρέπει πάντοτε να βρίσκονται πάνω από την στάθμη των υπονόμων. Υψόμετρο αυτών λαμβάνεται η στάθμη ύδατος στο σιφόνι της λεκάνης του αποχωρητηρίου.
6. Εφόσον υπάρχει δικλείδα ασφαλείας, όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκαταστάσεως αποχετεύσεως που εξυπηρετούν υδραυλικούς υποδοχείς των οποίων τα στόμια βρίσκονται πάνω από τη στάθμη πληρώσεως των αγωγών πρέπει να συνδέονται κατάντη αυτής.

ΑΡΘΡΟ 5°

ΑΠΟΧΕΤΕΥΜΕΝΑ ΥΓΡΑ

1. Με την εγκατάσταση αποχέτευσης ακαθάρτων των ακινήτων πρέπει να αποχετεύονται υποχρεωτικά τα εξής:

Οικιακά λύματα που προέρχονται από τους διάφορους χώρους υγιεινής των οικιών και τις κουζίνες.

Όμβρια ύδατα σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Άρθρου 2.

2. Δεν επιτρέπεται η αποχέτευση των ακόλουθων ουσιών, έστω και αν προέρχονται από οικιακή εν μέρει χρήση:

· Ουσιών που προέρχονται γενικά από βόθρους στεγανούς ή απορροφητικούς, αν δεν προηγηθεί κατάλληλη προεπεξεργασία τους, έτσι που η

ποιότητά τους να αντιστοιχεί στην ποιότητα των οικιακών λυμάτων και αν δεν προηγηθεί άδεια του Δ.Σ. της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου .

- Κάθε είδος υλικών που μπορούν να φράξουν τους αγωγούς όπως απορρίμματα μαγειρείων, σκουπίδια, προϊόντα κατεδαφίσεων, άμμος, στάχτη, κουρέλια, κοπριά ζώων, απορρίμματα σφαγείων, δύσκολα βιοανασυνθέσιμες ύλες (πλαστικά, γυαλιά κτλ), έστω και μέσω ή άλλων ανάλογων μέσων.
 - Εύφλεκτων ή εκρηκτικών ή άλλων ουσιών που μπορούν να κάνουν ζημιές στο αποχετευτικό δίκτυο ή να δημιουργήσουν κίνδυνο για τη ζωή του προσωπικού συντήρησης.
 - Αερίων και ατμών.
 - Ουσιών που παράγουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια ή που μπορούν, λόγω περιεκτικότητας τους σε οξέα, αλκάλια, άλατα, πίσσα, κτλ να βλάψουν τα υλικά κατασκευής των αγωγών αποχέτευσης .
 - Υγρών που μπορούν να δυσκολέψουν τη λειτουργία των αγωγών, όπως αυτά που προκαλούν καταπτώσεις, χημικές κατακρημνίσεις, κατακάθισες αποθέσεις στους αγωγούς καθώς και χρωματισμένα νερά αποχέτευσης κτλ.
 - Ουσιών που λόγω αποσύνθεσης, ζύμωσης κτλ δημιουργούν έντονες ή ενοχλητικές αναθυμιάσεις .
 - Υγρών με μεγάλη περιεκτικότητα κατά την κρίση της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου σε λίπη και έλαια.
 - Υγρών με θερμοκρασία μεγαλύτερη από 35 βαθμούς Κελσίου
 - Υγρών με μεγάλη ποσότητα που κατά την κρίση της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου και των υπηρεσιών των συναρμοδίων φορέων, να προκαλούν δυσκολίες στην ομαλή λειτουργία του δικτύου αποχέτευσης.
 - Υγρών που δεν πληρούν τους όρους των προδιαγραφών που κάθε φορά ισχύουν για την προστασία των αγωγών και των εγκαταστάσεων καθαρισμών των λυμάτων (βιολογικός καθαρισμός κτλ)
3. Απαγορεύονται οπωσδήποτε η σύνδεση υπογείων νερών σε κλειστούς αγωγούς όμβριων ή παντοροϊκούς.

4. Σε κάθε περίπτωση, που παρά τις προβλέψεις, μπαίνουν επικίνδυνες ουσίες στα δίκτυα αποχέτευσης όπως από διαρροή δεξαμενής , ειδικών υγρών κτλ, οφείλει ο κύριος τους ακινήτου να πάρει κάθε μέτρο για την έγκαιρη απομάκρυνσή τους και να ειδοποιήσει αμέσως τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου . Μέχρι να σταματήσει η εισροή των επικίνδυνων ή βλαβερών ουσιών στο δίκτυο αποχέτευσης η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου μπορεί να διακόψει τη σύνδεση του ακινήτου.

ΑΡΘΡΟ 6°

ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση για οποιοδήποτε τρόπο υγρών που προέρχονται και ρέουν σε διευθετημένους χειμαρρους, ρεύματα, αγωγούς όμβριων ή ακαθάρτων, χωρίς έγγραφη άδεια το Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

ΑΡΘΡΟ 7°

ΑΧΡΗΣΤΕΥΣΗ, ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ

ΠΑΛΑΙΩΝ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Μετά την σύνδεση του ακινήτου με τον υπόνομο οι ιδιοκτήτες οφείλουν μετά από την εκτέλεση των έργων από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου να προβούν σε αχρήστευση και κατεδάφιση των υπαρχόντων βόθρων. Όμβριων και ακαθάρτων υδάτων, παλαιών υπονόμων και κάθε είδους παλαιάς εγκαταστάσεως. Οι παραπάνω εργασίες επιβαρύνουν τους ιδιοκτήτες των ακινήτων και εκτελούνται σε διάστημα δύο εβδομάδων. Μετά το τέλος της προθεσμίας αυτής η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου έχει το δικαίωμα να κατασκευάσει η ίδια τα έργα αυτά. Με το τέλος των εργασιών η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου προβαίνει σε εκκαθάριση των εργασιών σε βάρος του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

- 1) Ο έλεγχος των εξωτερικών διακλαδώσεων γίνεται από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου με αυτοψία ακόμα και μέσα στις ιδιοκτησίες κάθε κατηγορίας. Αν χρειάζεται γίνονται και εκσκαφές, κατεδαφίσεις, ή χημικές αναλύσεις των υγρών που αποχετεύονται και υποδεικνύεται στον ιδιοκτήτη του ακινήτου κάθε αναγκαία εργασία για την ασφαλή και επιτυχή λειτουργία του δικτύου υπονόμων.
- 2) Είναι υποχρεωτική η ύπαρξη φρεατίων ελέγχου του εσωτερικού δικτύου σε μεγάλες εγκαταστάσεις, βιομηχανίες κλπ αν κριθεί αναγκαία η κατασκευή του από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου. Ο έλεγχος αυτός διενεργείται σε βάρος του ιδιοκτήτη.
- 3) Αν εξακριβωθεί κακή λειτουργία της εγκατάστασης ή γιατί ο ιδιοκτήτης του ακινήτου δεν συμμορφώθηκε με τις διατάξεις του κανονισμού και τις υποδείξεις των αρμοδίων της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου ή γιατί διοχετεύει στο δίκτυο αποχέτευσης απαγορευμένες ουσίες, η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου ορίζει προθεσμία για να τακτοποιήσει τις ανωμαλίες αυτές και να κάνει τις απαιτούμενες εργασίες που θα υποδείξει. Αν δεν συμμορφωθεί και πάλι, η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου θα κάνει τις εργασίες με δικά της συνεργεία για λογαριασμό του ιδιοκτήτη και δαπάνη που θα περιλαμβάνεται στον επόμενο λογαριασμό νερού. Η προθεσμία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από ένα μήνα.
- 4) Ζημιές που θα προκαλούνται από οποιονδήποτε στο δίκτυο αποχέτευσης και στις ιδιωτικές εξωτερικές διακλαδώσεις επισκευάζονται από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου και η δαπάνη χρεώνεται σ' αυτόν που προξένησε τη ζημία.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΠΕΡΙ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

1. Ο ιδιοκτήτης, συνιδιοκτήτης, νομεύς ή συνομεύς ακινήτου της περιοχής της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου, επί των συνιδιοκτησιών κατά τις διατάξεις του Νόμου 3741/1929 «περί ιδιοκτησίας κατά ορόφους» και των άρθρων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και κάθε δημότης ή μη στον οποίο χορηγήθηκε η άδεια κατασκευής της οικοδομής, όπως επίσης και ο διαχειριστής αυτής, καλούμενος από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου υποχρεούται εντός χρονικού διαστήματος επτά ημερών να δηλώσει εγγράφως τον τρόπο αποχετεύσεως του ακινήτου καθώς επίσης να επιτρέψει και να διευκολύνει τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου στον έλεγχο ακριβείας της δηλώσεως.
2. Ο μη υποβάλλων τη δήλωση αποχετεύσεως ακινήτου εντός ταχθείσης προθεσμίας ή ο αμέσως ή εμμέσως αρνούμενος στα όργανα της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου εντός του ακινήτου είσοδο προς έλεγχο της ακριβείας της δηλώσεως ή ο παρακωλύων με κάθε τρόπο τη διενέργεια του ελέγχου τιμωρείται με τις διατάξεις του άρθρου 169 του Ποινικού Κώδικα.

Ο υποβάλλων ψευδή δήλωση τιμωρείται με την διάταξη της δεύτερης παραγράφου του άρθρου 225 του Ποινικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ

1. Πριν από την σύνδεση του ακινήτου πρέπει οι ενδιαφερόμενοι να ζητήσουν με αίτησή τους από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου να πληροφορηθούν το σύστημα αποχέτευσης που λειτουργεί στην περιοχή του ακινήτου καθώς και το υπόμετρο της στάθμης πλήρωσης στον αγωγό του δρόμου, για να κατασκευαστεί ανάλογα το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου.
2. Για την έκδοση νέας άδειας οικοδομής στην περιοχής δικαιοδοσίας της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου χρειάζεται βεβαίωση από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου ότι εξοφλήθηκε το δικαίωμα σύνδεσης του ακινήτου.
3. Για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης με το δίκτυο υπονόμων από ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου απαιτούνται τα εξής:

3.1 Κτίριο (κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, εκπαιδευτήρια, κλπ).

Νέες, υπό ανέγερση οικοδομές καθώς και προϋπάρχουσες για τις οποίες απαιτείται μελέτη κατά του Γ.Ο.Κ. υδραυλικών εγκαταστάσεων.

- Μαζί με την αίτηση για χορήγηση άδειας σύνδεσης πρέπει να κατατεθεί αντίγραφο της ειδικής μελέτης των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχετεύσεως σε κλίμακα 1:500, θεωρημένο από την αρμόδια για την έκδοση της άδειας ανεγέρσεως της οικοδομής Υπηρεσίας, που θα περιλαμβάνει:

- Διαγράμματα των ορόφων της οικοδομής που περιέχει το εσωτερικό δίκτυο αποχετεύσεως όπως διάμετροι σωλήνων, υλικό κλπ.
- Τοπογραφικό διάγραμμα του οικοδομικού τετραγώνου και της θέσεως οικοπέδου της προς σύνδεσης οικοδομής σε κλίμακα 1:500
- Υπόμνημα που θα καθορίζει :
 1. Την συνολική επιφάνεια του οικοπέδου
 2. Το ποσοστό κάλυψης της οικοδομής
 3. Σύνολο ορόφων, υπογείων, υπερώνων
 4. Υψομετρική διαφορά σε σχέση με το υψόμετρο των πεζοδρομίων, των ισογείων και υπογείων χώρων της οικοδομής σχετιζόμενα με τα απόλυτα υψόμετρα, όπως έχουν εγκριθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

Η μελέτη του αποχετευτικού δικτύου της οικοδομής πρέπει να έχει τις υπογραφές του υπευθύνου μηχανικού και του ιδιοκτήτη που παραμένει υπεύθυνος απέναντι στη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου για τέλη ή λανθασμένη εφαρμογή της μελέτης. Σε περίπτωση λάθους εφαρμογής της μελέτης ο ιδιοκτήτης έχει υποχρέωση αποκατάστασης του δικτύου με τις υποδείξεις της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.

3.2 Προυφιστάμενα κτίρια καθώς και νέες οικοδομές όπου δεν απαιτείται κατά τον Γ.Ο.Κ. μελέτη υδραυλικών εγκαταστάσεων για την έκδοση άδειας της οικοδομής.

Για οικοδομές που προϋπήρχαν πριν από την έκδοση του κανονισμού, η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου καλεί τους ιδιοκτήτες που δεν είναι συνδεδεμένοι με το δίκτυο υπονόμων να υποβάλλουν μέσα σε διάστημα δύο εβδομάδων αίτηση για τη σύνδεση με το δίκτυο υπονόμων. Μαζί θα υποβάλλεται έκθεση υπογεγραμμένη από Μηχανικό που θα περιγράφει την εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης, την επιφάνεια, τον κύβο και τις υψομετρικές διαφορές σε σχέση με το υψόμετρο των πεζοδρομίων, του υπογείου και ισογείου ορόφου, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα του ακινήτου σε κλίμακα 1:500.

Για την εκτέλεση των υποδεικνυόμενων εργασιών τίθεται από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου προθεσμία δύο εβδομάδων, παρεχόμενη δε απράκτου της προθεσμίας αυτής η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου προβαίνει σε ολική ή μερική εκτέλεση των εργασιών σε βάρος του ιδιοκτήτη.

Όταν υπάρχουν πολυκατοικίες όπου υπάρχουν πολλοί συνιδιοκτήτες η παραπάνω αίτηση για σύνδεση με τον υπόνομο υποβάλλεται από τον διαχειριστή της πολυκατοικίας. Αν δεν υπάρχει διαχειριστής η αίτηση υποβάλλεται από κάποιον ιδιοκτήτη, ενώ θα συνοδεύεται από τα παραπάνω στοιχεία και υπεύθυνη δήλωση περί ποσοστών συνιδιοκτησίας έκαστου ιδιοκτήτη.

3.3 Κτίρια και εγκαταστάσεις πλην κατοικιών, γραφείων, καταστημάτων κλπ (Βιομηχανίες, Βιοτεχνίες, Σταθμοί Αυτοκινήτων, Στάβλοι κλπ.

3.3.1 Κτίρια υπό κατασκευή

Όποιος επιθυμεί να οικοδομήσει θα πρέπει να υποβάλλει στη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου εκτός από αυτά που ορίζονται για κτίρια κατοικιών ,συμπληρωματική μελέτη όπως ορίζει το άρθρο για τα αποχετευμένα υγρά αναγκαίων εγκαταστάσεων για επιτυχή και ασφαλή λειτουργία και χρήση του δικτύου υπονόμων.

Στη μελέτη θα αναγράφεται η ποσότητα, η θερμοκρασία η χημική σύνθεση των αποχετευμένων υγρών , το ΡΗ (μέγιστη, ελάχιστη και μέση τιμή), η ημερήσια παροχή και πίνακας των ωριαίων διακυμάνσεων της, περιεκτικότητα σε βαριά μέταλλα, τοξικές ουσίες. Η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου δικαιούται να ζητήσει και κάθε άλλη χρήσιμη πληροφορία.

Η μελέτη αυτή θα φέρει υπογραφές των αρμοδίων, κατά περίπτωση επιστημόνων καθώς και υπογραφή του ιδιοκτήτη σαν τελευταίο πάντων υπεύθυνο.

Μόνο μετά τον έλεγχο καλής λειτουργίας των άνω εσωτερικών εγκαταστάσεων και τηρήσεως των όρων του παρόντος κανονισμού είναι δυνατή η σύνδεση με το δίκτυο υπονόμων.

Η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου έχει το δικαίωμα διενέργειας όλων τω απαραίτητων εργασιών (χημική ανάλυση, έλεγχος παροχών κλπ) οποιαδήποτε στιγμή σε βάρος του ιδιοκτήτη.

3.3.2 Προυφιστάσμενα κτίρια

Για τα κτίρια αυτά κατόπιν προσκλήσεως της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου πρέπει να υποβληθούν εκθέσεις για τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις αποχετεύσεως, τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 υπογεγραμμένα από Μηχανικό, όπως και βεβαίωση Χημικού Μηχανικού για την ποιότητα των αποχετευθσομένων αποβλήτων. Εκτός από την υπογραφή συντάξαντος Μηχανικού αυτά πρέπει να έχουν υπογραφή του ιδιοκτήτη ο οποίος φέρει και την ευθύνη για όταν ελεγχθούν οι εγκαταστάσεις και δεν λειτουργούν σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 7. Η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου μπορεί να επιβάλλει, για την διευκόλυνση των απαιτούμενων δοκιμαστικών εξετάσεων, την κατασκευή ειδικών φρεατίων επιθεωρήσεως απ' όπου θα διέρχονται οι αγωγοί εσωτερικών εγκαταστάσεων.

Με την επίδοση της πρόσκλησης τίθεται από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου προθεσμία τριών εβδομάδων για την υποβολή της αίτησης και της μελέτης με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Στη συνέχεια τίθεται άλλη προθεσμία για την εκτέλεση των υποδεδειγμένων εργασιών από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου για τη σύνδεση με τον υπόνομο.

Παρερχόμενης απράκτου μιας των προθεσμιών η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου μπορεί να διακόψει τη σύνδεση αποχέτευσης και ύδρευσης και να εκτελεί κατά την κρίση της εργασίες σε βάρος και για λογαριασμό του ιδιοκτήτη.

Οι ιδιοκτήτες των ανωτέρω ακινήτων οφείλουν να γνωστοποιούν εγγράφως στη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου την εκτέλεση των απαιτούμενων συμπληρώσεων ή τροποποιήσεων των εγκαταστάσεων αποχέτευσεως, υποβάλλοντας για αυτό στοιχεία για τον έλεγχο από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου της ακρίβειας αυτών.

Προκειμένου για αποχετεύσεις με το δίκτυο των υπονόμων η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου διατηρεί το δικαίωμα να ορίζει εκάστοτε και ανάλογα των ειδικών συνθηκών και της διαδρομής της αποχέτευσεως στα ανεκτά όρια του δικτύου σε ΡΗ των αποχετευμένων υγρών και να διακόπτει χωρίς άλλη διατύπωση την ύδρευση εφ' όσον οι δοκιμές στους ελέγχους εξακριβώσουν δείκτες πέρα των καθοριζόμενων ορίων.

ΑΡΘΡΟ 11°

ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

1. Δαπάνη κατασκευής διακλάδωσης

Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που συνδέονται με το δίκτυο είναι υποχρεωμένοι να καταβάλλουν στη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου την δαπάνη κατασκευής της διακλάδωσης από τα όρια της ιδιοκτησίας (ή τη ρυμοτομική γραμμή αν υφίσταται) μέχρι τον υπόνομο.

Η δαπάνη αυτή μπορεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου να υπολογίζεται για όλα τα ακίνητα με βάση το μισό του πλάτους της οδού και το τρέχον μέτρο μέσω τιμών δαπάνης διακλαδώσεως. Στην περίπτωση αυτή η τιμή της δαπάνης διακλαδώσεως ορίζεται από το Δ.Σ. της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.

2. Δικαίωμα συνδέσεως

Το δικαίωμα σύνδεσης της αποχέτευσης ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η τιμή του μπορεί να αλλάξει μαζί με την τιμολογιακή πολιτική από Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.

· Όταν νόμιμα συνδεδεμένα ακίνητα κατεδαφίζονται και στη θέση τους κτίζονται νέες οικοδομές, το δικαίωμα σύνδεσης δεν μεταφέρεται στο νέο κτίριο. Η υπάρχουσα νόμιμη σύνδεση μπορεί να διατηρηθεί ύστερα από άδεια της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου και αφού ληφθεί υπόψη η παλαιότητα του αγωγού και παροχευτική του ικανότητα.

· Για κάθε όροφο που προστίθεται σε ακίνητο νόμιμα συνδεδεμένο οφείλεται από τον ιδιοκτήτη του η καταβολή του δικαιώματος σύνδεσης που υπολογίζεται σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό. Το ίδιο ισχύει και για υπόγεια που ήταν βοηθητικοί χώροι και θα χρησιμοποιηθεί έστω και ένα μέρος τους για

κατοικία ή επαγγελματική χρήση. Το δικαίωμα σύνδεσης υπολογίζεται με τις τρέχουσες τιμές όταν δηλωθεί η προσθήκη ή η αλλαγή χρήσης του ακινήτου που θα διαπιστωθεί από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.

· Αν από την έρευνα διαπιστωθεί ότι το ακίνητο δεν είναι συνδεδεμένο στον ενδεδειγμένο αγωγό, όπως να είναι συνδεδεμένο σε αγωγό όμβριων ενώ υπάρχει αγωγός ακαθάρτων, τότε ο ιδιοκτήτης του ακινήτου πρέπει να επιβαρυνθεί με τη δαπάνη και το δικαίωμα σύνδεσης και να συνδεθεί στον ενδεδειγμένο αγωγό.

· Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου μπορεί να αντιμετωπίσει ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από τις προηγούμενες παραγράφους με βάση τις συγκεκριμένες πραγματικές συνθήκες.

· Η καταβολή του δικαιώματος σύνδεσης να γίνει με δύο ισόποσες δόσεις των διακοσίων ευρώ και σε ειδικές περιπτώσεις (άπορες οικογένειες κλπ) τέσσερις ισόποσες των εκατό ευρώ και ύστερα από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου με παροχή σχετικής ασφάλειας.

· Όταν ο ιδιοκτήτης του ακινήτου δε συμμορφωθεί στην πρόσκληση της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου σε τασσόμενη προθεσμία να προσκομίσει τα απαραίτητα στοιχεία για την κατασκευή της εξωτερική διακλάδωσης και να πληρώσει τη δαπάνη της, η ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου μπορεί να κατασκευάσει την εξωτερική διακλάδωση σε θέση που θα κρίνει κατάλληλη. Η αναλογούσα δαπάνη κατασκευής του αγωγού βεβαιώνεται σε βάρος του υπόχρεου και εισπράττεται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 12^ο

ΤΡΟΠΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

1. Ατομικές προσκλήσεις ή ειδοποιήσεις προς υπόχρεους των ακινήτων που συνεπάγονται ευθύνες ή δαπάνες γι αυτούς γίνονται με απόδειξη παραλαβής από υπάλληλο της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου ή με συστημένη επιστολή ή με δικαστικό επιμελητή ή την Δημοτική Αστυνομία.
2. Δεν χρειάζεται πρόσκληση ή ειδοποίηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου αν πρόκειται για έλεγχο λειτουργίας, εγκατάστασης ή τήρησης των όρων του Κανονισμού αυτού. Ο έλεγχος σε εσωτερικούς χώρους γίνεται με παράδοση από τα όργανα της υπηρεσίας σχετικής εξουσιοδότησης της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου .

ΑΡΘΡΟ 13^ο

ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ

1. Προκατασκευασμένοι αγωγοί του παντορροϊκού και του χωριστικού δικτύου αποχέτευσης καθώς επίσης και οι σωλήνες, σιφώνες, ειδικά τεμάχια των εξωτερικών διακλαδώσεων, προέρχονται από υλικά για τα οποία υπάρχουν προδιαγραφές και χρησιμοποιούνται εφ' όσον έχουν δοκιμαστεί στα κρατικά εργαστήρια και υπάρχει βεβαίωση ότι πληρούν εγκεκριμένες προδιαγραφές.
2. Έλεγχοι για τους χυτούς από σκυρόδεμα αγωγούς του δικτύου αποχέτευσης, γίνονται όπως ορίζει ο Κανονισμός και οι σχετικές εγκεκριμένες προδιαγραφές σκυροδέματος.
3. Η εκλογή του κατάλληλου υλικού αγωγού ή εσωτερικής επένδυσης αγωγού αποχέτευσης θα γίνεται σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου στο οποίο θα χρησιμοποιηθεί.

ΑΡΘΡΟ 14°

ΑΣΤΥΝΟΜΕΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Κάθε προξενούμενη βλάβη στο δίκτυο υπονόμων όμβριων και ακαθάρτων ή σε άλλα στοιχεία του συστήματος αποχέτευσης και βιολογικού καθαρισμού της περιοχής ευθύνης της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου και για πάσης φύσεως έργα αποχέτευσης που έχουν εκτελεσθεί ή εκτελούνται, καθώς και κάθε παράβαση των διατάξεων από 18/21-3-1924 Διατάγματος 'περί κωδικοποίησης του Νόμου 2853 κτλ.' Αστυνομία των δημόσιων υδάτων στην περιοχή αυτή, βεβαιούνται με πρωτόκολλο συντασσόμενο από του αρμόδιου τεχνικούς υπαλλήλους της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου. Εφαρμόζονται ανάλογα των διατάξεων των παραγράφων 2 έως 5 του άρθρου 24 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος 'περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων ως το άρθρο αυτό αντικατεστάθη με το άρθρο 4 του Δ.Ν. 1966/1939 'περί συμπληρώσεως των περί εκτελέσεως δημοσίων έργων κειμένων διατάξεων. Αρμοδιότητες Επιθεωρητού Δημοσίων Έργων ασκεί ο Πρόεδρος της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου. Η βεβαίωση των ποσών της ζημίας διενεργείται υπό της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου και εισπράττεται κατά τις διατάξεις εισπράξεων αυτής.

ΑΡΘΡΟ 15°

ΣΗΠΤΙΚΟΙ ΒΟΘΡΟΙ

Όταν πρόκειται για επεξεργασία και διάθεση λυμάτων μεμονωμένων κατοικιών η επεξεργασία των λυμάτων γίνεται σε μικτά ιδιωτικά συστήματα. Αυτά περιλαμβάνουν μια σηπτική δεξαμενή (σηπτικό βόθρο) και ένα απορροφητικό

βόθρο. Στη σηπτική δεξαμενή οδηγούνται, αφού συγκεντρωθούν με αποχετευτικούς αγωγούς σε φρεάτια, μόνον τα ακάθαρτα νερά που προέρχονται από χώρους υγιεινής, κουζίνας, λουτρού χωρίς να επιτραπεί η είσοδος βρόχινων νερών. Η κατασκευή των δεξαμενών επιβάλλεται όταν δεν υπάρχει κεντρικό σύστημα καθαρισμού και μόνο στα Δημοτικά Διαμερίσματα της περιοχής ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου κατά παρέκκλιση της παραγράφου 3 του άρθρου 2. Για να επιτυγχάνεται η ανοικοδόμηση των οργανικών ουσιών που περιέχονται στα λύματα θα πρέπει να επιτυγχάνεται 24ωρη τουλάχιστον παραμονή των λυμάτων στη σηπτική δεξαμενή. Τα καθαρισμένα λύματα πρέπει να οδηγούνται διαμέσου του υπερχειλιστή στον απορροφητικό βόθρο, όπου απορροφώνται από το έδαφος.

Για τον υπολογισμό των διαστάσεων της δεξαμενής πρέπει να λαμβάνονται υπόψη η παραμονή των λυμάτων τουλάχιστον για 24 ώρες και ιλύος (0,25 lt/κατ.ημ.) για ένα χρόνο. Για παροχή λυμάτων 150 lt/κατ.ημ. ο ωφέλιμος όγκος της σηπτικής δεξαμενής καθορίζεται βάση της τιμής 300 lt/κατ.ημ. Έτσι παραμένουν τα λύματα για 48 ώρες στη δεξαμενή. Πάντως ο ωφέλιμος όγκος του βόθρου δεν πρέπει να είναι μικρότερος των 3 κυβικών μέτρων.

Το μήκος της δεξαμενής πρέπει να είναι διπλάσιο ή τριπλάσιο του πλάτους της, το δε ελεύθερο ύψος της πάνω από την ελεύθερη επιφάνεια των λυμάτων να μην είναι μικρότερο των 30 εκατοστών.

Οι στεγανοί βόθροι πρέπει ν' ανταποκρίνονται επίσης και στους παρακάτω γενικούς κανόνες:

1. Τα τοιχώματα να είναι αδιαπέραστα από τα υγρά.
2. Να κατασκευάζονται στόμια καθαρισμού και επίσκεψης που να κλειδώνουν τελείως.
3. Να εξασφαλίζεται ο εξαερισμός του βόθρου.
4. Να απέχει από τους τοίχους και τα θεμέλια το ελάχιστο ένα μέτρο.
5. Κατασκευές σηπτικών βόθρων εκτελούνται από τους ιδιοκτήτες με δική τους ευθύνη κατόπιν αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου .

ΑΡΘΡΟ 16°

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Μετά τη σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων με τα δίκτυα αποχέτευσης και την καταβολή της εγγύησης χρήσης υδρομετρητή από μέρους του υδρολήπτη, καταρτίζεται μεταξύ αυτού και της ΔΕΥΑΩ σύμβαση, με την οποία ο πελάτης αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους του παρόντα Κανονισμού, καθώς και κάθε

τροποποίηση ή συμπλήρωσή του με σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΩ.

2. Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό ρυθμίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΩ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 3 του Ν. 1069/80. Οι υδρολήπτες οφείλουν να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις αυτές. Η μη συμμόρφωσή τους συνεπάγεται τη διακοπή της παροχής νερού και την επιβολή προστίμου, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του παρόντος κανονισμού.
3. Διατηρούνται σε ισχύ οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΩ που αφορούν θέματα σχετικά με την ύδρευση, εφ' όσον στον παρόντα κανονισμό δεν υπάρχει πρόβλεψη επί των θεμάτων που αυτές επιλαμβάνονται και ρυθμίζουν.
4. Η ισχύς του παρόντος κανονισμού αρχίζει από την έγκριση της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΩ από το Δημοτικό Συμβούλιο Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 και 2 του Ν. 1069/80, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.