



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ  
[dimarxos@oraiokastro.gr](mailto:dimarxos@oraiokastro.gr)**

**Τετάρτη 23 Μαΐου 2018**

### **ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ**

#### **Ξεκίνησε η δοκιμαστική έναρξη λειτουργίας Γραφείου Κτηματογράφησης, στη Λητή του Δήμου Ωραιοκάστρου**

Ξεκίνησε η δοκιμαστική λειτουργία του Γραφείου Κτηματογράφησης στο Δήμο Ωραιοκάστρου, στη Λητή, ενόψει της έναρξης στις 11.06.2018 της υποβολής Δηλώσεων Κτηματολογίου για τις Δημοτικές Κοινότητες Λητής, Νεοχωρούδας και Πενταλόφου του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Οι δικαιούχοι θα μπορούν να δηλώσουν τα δικαιώματά τους στο Γραφείο Κτηματογράφησης που θα λειτουργεί στη Λητή επί της οδού Κ. Καραμανλή 19 (προέκταση Μεγάλου Αλεξάνδρου) ή ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr)

Το Γραφείο Κτηματογράφησης θα λειτουργεί κατά τη δοκιμαστική περίοδο τις εργάσιμες ημέρες από τις 8:30 έως τις 15:30.

Για περισσότερες πληροφορίες καλέστε στο τηλέφωνο επικοινωνίας του Γραφείου Κτηματογράφησης Λητής: 2394071717 (φαξ 2394071710) ή ενημερωθείτε μέσω της ιστοσελίδας [www.ktimathessaloniki.gr](http://www.ktimathessaloniki.gr), οποία πρόκειται να λειτουργήσει το επόμενο διάστημα.

Οι πολίτες που διαμένουν στην ημεδαπή έχουν στην διάθεσή τους τρεις (3) μήνες προθεσμία για να υποβάλλουν τις δηλώσεις τους, δηλαδή από τις

11.06.2018 μέχρι τις 11.09.2018, ενώ οι διαμένοντες στο εξωτερικό έχουν προθεσμία έξι (6) μηνών, δηλαδή μέχρι τις 11.12.2018.

Η υποβολή δηλώσεων είναι υποχρεωτική για όλους και αφορά στο δικαίωμα επί του ακινήτου και όχι στο ακίνητο. Οδηγίες προς τους δικαιούχους καθώς και τα ειδικά έντυπα δήλωσης δικαιώματος θα διατίθενται στα γραφεία κτηματογράφησης και μέσω της ιστοσελίδας [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr).

Η μη υποβολή δήλωσης συνεπάγεται τις κατά το νόμο προβλεπόμενες κυρώσεις. Σύμφωνα με το Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, τα ακίνητα τα οποία δεν θα δηλωθούν κατά τη διάρκεια της κτηματογράφησης, θα καταγραφούν στις Πρώτες Εγγραφές ως «αγνώστου ιδιοκτήτη» και εφόσον δεν πραγματοποιηθούν οι σχετικές διορθώσεις στις προβλεπόμενες προθεσμίες, θα περιέλθουν στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου. Συνεπώς είναι ιδιαίτερα κρίσιμο, οι δικαιούχοι να προσέλθουν το αργότερο έως την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας συλλογής δηλώσεων ιδιοκτησίας, δηλαδή μέχρι και τις 11.09.2018 & 11.12.2018 αντίστοιχα, για να υποβάλλουν τη δήλωση τους, προκειμένου να αποφύγουν πρόσθετες επιβαρύνσεις στο μέλλον.

Εν καιρώ θα γνωστοποιηθούν οι ημερομηνίες διεξαγωγής σχετικής εκδήλωσης και ημερίδας που θα πραγματοποιηθούν, προκειμένου να ενημερωθούν έτι περαιτέρω οι πολίτες και όλοι οι εμπλεκόμενοι επαγγελματίες.