



Θεσσαλονίκη 23 - 5 - 2016
Αρ. πρωτ. ΔΔΑ 778 / 14281

ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΑΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.

Δ/ση : Αποχέτευσης
Πληροφορίες: Αθ. Καραμάρκος
Τηλ/να : 2310/966-962, -963, -964, -965
Ταχ. Δ/ση : Εγνατίας 127
546 35 Θεσσαλονίκη

Προς:

Δήμος Ωραιοκάστρου
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
& Πολεοδομίας
Β. Γεωργίου 23,
57013 Ωραιοκάστρο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Η ΕΥΑΘ Α.Ε ολοκλήρωσε πρόσφατα την κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων σε **περιοχή του Ωραιοκάστρου**. Σύμφωνα με το Π.Δ. 348/1976 η καταβολή της αναλογούσης δαπάνης και η σύνδεση των οικοπέδων με το δίκτυο αποχέτευσης της ΕΥΑΘ Α.Ε είναι υποχρεωτική. Για το λόγο αυτό, θα πρέπει να προσέλθουν από τη **Δευτέρα 13 - 6- 2016 στα γραφεία της ΕΥΑΘ ΑΕ, οδός Τσιμισκή 98, 1^{ος} όροφος, από 8:00 έως 13:30**

Οι ιδιοκτήτες των οικοπέδων των οδών:

1. **Καρατάσου** (από Μακεδονομάχου Α. Τίκα έως Άρνισσας)
2. **Αγ. Αποστόλων** (από Πρέσπας έως Άρνισσας)
3. **Πτολεμαίων** (από Πρέσπας έως Άρνισσας)
4. **Ανώνυμος** (από Άρνισσας έως Αγ. Αρσενίου)
5. **Πρέσπας** (από Καρατάσου έως Αγ. Αποστόλων)
6. **Άρνισσας** (από Καρατάσου έως Πτολεμαίων)

για να πληρώσουν το Δικαίωμα Σύνδεσης και τη Δαπάνη Ιδιωτικής Διακλάδωσης, ώστε η Εταιρία μας να προβεί στην κατασκευή της Σύνδεσης του οικοπέδου τους με το δίκτυο της ΕΥΑΘ Α.Ε.

Για κάθε οικόπεδο θα πρέπει να προσέλθει ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής ή ο εκπρόσωπος των συνιδιοκτητών του οικοπέδου, προσκομίζοντας:

1. Φωτοαντίγραφα των οικοδομικών αδειών των κτισμάτων του οικοπέδου με τα αντίστοιχα τοπογραφικά διαγράμμά τους
2. Εάν υπάρχει σύσταση καθέτου ιδιοκτησίας, την συμβολαιογραφική πράξη αυτής και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Αντίγραφο λογαριασμού της ΕΥΑΘ Α.Ε.

Επίσης θα πρέπει να μας γνωστοποιείται ο **ΑΦΜ**, η **ΔΟΥ**, καθώς και **τα στοιχεία της ταυτότητάς** του ιδιοκτήτη ή του διαχειριστή ή του εκπροσώπου των συνιδιοκτητών του οικοπέδου. (Σε περίπτωση που δεν υπάρχει διαχειριστής ή εκπρόσωπος θα πρέπει να προσέλθουν όλοι οι συνιδιοκτήτες του οικοπέδου).

Τα ποσά που αντιστοιχούν σε κάθε οικόπεδο θα τα πληροφορήσουν ακριβώς οι υπάλληλοί μας στα γραφεία της Εταιρίας. Τα εν λόγω ποσά υπολογίζονται από τους παρακάτω τύπους:

Δικαίωμα Σύνδεσης: $1/6 \times 54,59 \times (A + B/2 + \Gamma/4 + \Delta/4 + \dots) \times \Pi$ (€)

Ιδιωτική Διακλάδωση (κατά κανόνα, πλην ορισμένων εξαιρέσεων): $1/2 \times L \times 116,97$ (€)

Φ.Π.Α. : 23 % επί των παραπάνω ποσών.

Όπου: Α: η μεγάλη πλευρά του οικοπέδου που βλέπει σε δρόμο

Β: η αμέσως μικρότερη πλευρά του οικοπέδου που βλέπει σε δρόμο (εάν υπάρχει)

Γ, Δ: οι αμέσως μικρότερες πλευρές του οικοπέδου που βλέπουν σε δρόμο (εάν υπάρχουν)

Π: ο αριθμός των ορόφων που αποχετεύονται

Λ: Το πλάτος του δρόμου από τον οποίο θα γίνει η σύνδεση του οικοπέδου.

Στα ποσά που θα καταβάλλονται εφ' άπαξ θα γίνεται έκπτωση 5% (εκτός από περιπτώσεις που αφορούν κατασκευαστές-εργολάβους που ενεργούν για λογαριασμό των δικαιούχων).

Ποσά πάνω από 1.500 ευρώ, καταβάλλονται στην ΕΥΑΘ ΑΕ μέσω τραπεζικών επιταγών ή μέσω πιστωτικών καρτών (πλην Εθνικής). Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι επιθυμούν να πληρώσουν το σχετικό ποσό που αφορά το οικόπεδό τους με δόσεις, αυτό μπορεί να γίνει με την καταβολή προκαταβολής (που να υπερκαλύπτει το ΦΠΑ) και το υπόλοιπο, μέσω πιστωτικής κάρτας (πλην Εθνικής και Diners) μέχρι 12 μηνιαίες δόσεις ή μέσω των λογαριασμών της Ύδρευσης.

Συνημμένα, προς διευκόλυνσή τους, σάς αποστέλλουμε σχετικό απόσπασμα πινακίδας από το Αρχείο μας, όπου σημειώνονται οι δρόμοι με τα νέα δίκτυα αποχέτευσης που κατασκευάστηκαν από την Εταιρία μας.

Συνημμένα:

Ένα (1) τοπογραφικό σχέδιο

Εσωτερική Διανομή

1. Χρον. Αρχείο
2. Γεν. Δ/ντής
3. Δ.Δ.Α
4. Δ.Τ.Ε.
5. Τ.Ε.Α.

Ο Δ/ντής Αποχέτευσης

Παντελής Λεγμπέλος
Πολιτικός Μηχανικός