



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ωραιόκαστρο 3-10-2013

Αριθμ. πρωτ. 31823

ΠΡΟΣ: 1) τον Δήμαρχο Ωραιοκάστρου κ. Δημήτριο Σαραμάντο

2) τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου κ.κ.

- ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ
- ΔΟΥΜΠΑΛΑ ΚΥΡΙΑΚΟ
- ΤΕΡΖΗ ΧΡΗΣΤΟ του Αθανασίου
- ΜΑΡΜΑΡΙΔΗ ΣΤΑΥΡΟ
- ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟ ΓΕΩΡΓΙΟ
- ΖΑΪΚΟ ΛΕΩΝΙΔΑ
- ΤΣΙΤΣΙΚΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟ
- ΧΑΤΖΗΠΑΡΑΔΕΙΣΗ ΧΡΗΣΤΟ
- ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ
- ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟ ΝΙΚΟΛΑΟ
- ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗ ΘΕΟΔΩΡΟ
- ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ
- ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ ΣΑΒΒΑ
- ΤΣΑΚΑΛΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
- ΚΕΠΕΤΖΗ-ΤΣΙΤΑΜΠΙΑΝΗ ΕΙΡΗΝΗ
- ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ (ΠΕΤΡΟ)
- ΙΩΣΗΦΙΔΗ ΚΥΡΙΑΚΟ
- ΝΤΟΤΣΗ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ
- ΓΑΒΟΤΣΗ-ΣΠΥΡΙΔΩΝΙΔΟΥ ΟΛΓΑ
- ΠΑΡΠΟΡΗ ΦΩΤΙΟ
- ΓΑΒΟΤΣΗ ΑΣΤΕΡΙΟ
- ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ
- ΤΕΡΖΗ ΧΡΗΣΤΟ του Δημητρίου
- ΚΑΡΥΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ
- ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟ
- ΘΕΜΕΛΗ ΑΓΓΕΛΟ

3) Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων:

- Δρυμού κ. Πουλέκα Γεώργιο
- Λητής κα Παπαγεωργίου Καλλιόπη
- Ωραιοκάστρου κ. Τσακαλίδη Θεόδωρο  
(με την παράκληση να ενημερώσουν τα μέλη τους)

4) Προέδρους των Τοπικών Κοινοτήτων:

- Μελισσοχωρίου κ. Μοσχόπουλο Αθανάσιο
- Μεσαίου κ. Φωτιάδη Σάββα
- Νέας Φιλαδελφείας κ. Τσαλίδη Γεώργιο
- Νεοχωρούδας κ. Ζέγο Χρήστο
- Πενταλόφου κ. Καρκάρη Στέλιο  
(με την παράκληση να ενημερώσουν τα μέλη τους)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**  
**ΓΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σας προσκαλώ σε **τακτική** συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, η οποία θα γίνει στο δημοτικό κατάστημα την **7η του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2013 , ημέρα Δευτέρα και ώρα 4 μ.μ.**, με τα ακόλουθα θέματα ημερήσιας διάταξης:

1) Ορισμός ενός Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή με τον αναπληρωτή του για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων , του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως του τρέχοντος οικονομικού έτους του Δήμου μας (άρθρο 163 παραγ. 3 του Ν. 3463/2006 του Δ.Κ.Κ).

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

2) Αποδοχή ποσού 456.225,71 € , εγγραφή του ποσού στον Κ.Α εσόδων: 00/1321.1406, και μεταφορά μέσω του αποθεματικού στον Κ.Α εξόδου 80/8117.1010, από το Περιφερειακό Ταμείο , από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων , για το έργο «Προσθήκη έξι (6) αιθουσών στο 1<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Ωραιοκάστρου και προσθήκη μιας (1) αίθουσας στο 1<sup>ο</sup> και 2<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο Παλαιοκάστρου», ανάθεση σε Δημοτικό Υπάλληλο του Δήμου μας για την παραλαβή επιταγών από το Περιφερειακό Ταμείο (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης).

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

3) Έγκριση επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντων χρηματικού ποσού 49,07 € σε βάρος του Κ.Α 80.8261.1000, που παρακρατήθηκαν από Τ.Α.Π, λόγω λάθος καταχώρησης τιμής ζώνης και μη αλλαγής των τ.μ από 675 σε 225 τ.μ στον λογαριασμό της Δ.Ε.Η μετά από αίτηση του κ. Βακαλοπούλου Γεωργίου (συμπληρωματική λήψη απόφασης της υπ' αριθμ. 252/2012 απόφασης του Δημοτικού μας Συμβουλίου).

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

4) Έγκριση δαπάνης και ψήφιση πίστωσης χρηματικού ποσού 16,40 € σε βάρος του Κ.Α 80.8261.1000, για επιστροφή χρημάτων που παρακρατήθηκαν από Τ.Α.Π μέσω λογαριασμού Δ.Ε.Η και λόγω λάθος τιμής ζώνης και παλαιότητας κτιρίου μετά από αίτηση της κας Σαμαρά Μαρίας του Κωνσταντίνου.

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

5) Διαγραφή οφειλής από τους χρηματικούς καταλόγους των υπόχρεων: Κανάκη Ελένη του Κων/νου, Κανάκη Κορνηλία του Κων/νου και Κανάκη Φλωρίκα του Κων/νου, συνολικού ποσού 9.280,50 € πλέον προσαυξήσεις, για τον καθένα, λόγω υποβολής προσφυγής των κατά της Πράξεως Επιβολής Εισφοράς σε χρήμα για την προείσπραξη του 10% σύμφωνα με τα άρθρα 1 & 2 του Π.Δ 5/1986, ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, αφού προηγουμένως κατέβαλαν προκαταβολή ποσού 20% για την άσκηση της προσφυγής τους.

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

6) Εξέταση αίτησης της Ακαδημίας των Πολιτών για παραχώρηση χρήσης της αίθουσας «Παύλος Μελάς» για την πραγματοποίηση διαλέξεων για το νέο ακαδημαϊκό έτος.

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

- 7) Εξέταση αίτησης της εταιρείας ΠΡΑΞΗ ΕΠΕ για μερική διόρθωση της υπ' αριθμ. 224/2013 απόφασης του Δημοτικού μας Συμβουλίου με την οποία κηρύχθηκε έκπτωτος από τον διαγωνισμό του Δήμου μας για την προμήθεια toner και μελανιών.  
Εισηγήση: η Πρόεδρος του Δ.Σ
- 8) Έγκριση παραλαβής της μελέτης «Οριοθέτηση-Τοποθέτηση οροσήμεων στο υπ' αριθμ. 1 Λειβάδι της Τ.Κ Νεοχωρούδας και τοπογραφική αποτύπωση όλων των αυθαίρετα κατεχομένων εκτάσεων και κατασκευών» (Α.Μ 1/2003, Α.Ε 8/2013) που εκπόνησε η μελετήτρια Ξυνογαλά Νίκη και έγκριση της βεβαίωσης παραλαβής της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας.  
Εισηγήση: ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων κ. Πολυχρονίδης Ανέστης
- 9) Έγκριση κατασκευής του έργου «Ασφαλτόστρωση οδών Μπελογιάννη και Καρόλου Κουν της Δ.Κ Λητής», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 19/2013 τεχνική μελέτη που συντάξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας προϋπολογισμού δαπάνης 50.000,00 € (με το ΦΠΑ), αναμόρφωση προϋπολογισμού και τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος του Δήμου .  
Εισηγήση: ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων κ. Πολυχρονίδης Ανέστης
- 10) Καταγγελία της σύμβασης για την στέγαση του Τμήματος Τροχαίας Λητής και του Τμήματος Συνοριακών Φυλάκων.  
Εισηγήση: ο Δήμαρχος
- 11) Έγκριση αλλαγών που προέκυψαν κατά την κατασκευή του έργου « ΑΝΑΠΛΑΣΗ, ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΠΥΡΙΝΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109 ΚΑΘΩΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΟΥ Δ.Δ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» μετά από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας.  
Εισηγήση: ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων κ. Πολυχρονίδης Ανέστης
- 12) Έγκριση τέλεσης του 2<sup>ου</sup> αγώνα Ορεινής Ποδηλασίας στο Δασόκτημα Ωραιοκάστρου με σημείο εκκίνησης την διασταύρωση των οδών Α. Δημητρίου / Λ. Δημοκρατίας με Βαλαωρίτου με διοργανωτές τον Δήμο Ωραιοκάστρου και τον Ποδηλατικό Σύλλογο Ωραιοκάστρου» μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (αριθμ. απόφασης 70/2013).  
Εισηγήση: ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων κ. Πολυχρονίδης Ανέστης
- 13) Γνωμοδότηση για την εγκατάσταση Τηλεπικοινωνιακού Ιστού στο υπ' αριθμ. 1508 αγροτεμάχιο της Δ.Ε Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου στην περιοχή «ΤΡΕΙΣ ΤΟΥΜΠΕΣ», μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (αριθμός απόφασης 71/2013).  
Εισηγήση: ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων κ. Πολυχρονίδης Ανέστης
- 14) Παραλαβή και γνωμοδότηση επί του Α' Σταδίου της μελέτης με τίτλο «Τροποποίηση Γ.Π.Σ Δήμου Ωραιοκάστρου Νομού Θεσσαλονίκης» μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (αριθμός απόφασης 30/2013).  
Εισηγήση: ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων κ. Πολυχρονίδης Ανέστης
- 15) Συζήτηση και λήψη απόφασης για την μείωση των μηνιαίων μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων από 1-7-2011, ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών και ορισμός εκπροσώπου του Δήμου μας στην Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων με τον αναπληρωτή του.  
Εισηγητές: οι Πρόεδροι των Σχολικών Επιτροπών Α/θμιας Εκπαίδευσης κ. Μαρμαρίδης Σταύρος και Β/θμιας κ. Τερζής Χρήστος του Αθανασίου

16) Έγκριση διοργάνωσης στον Δήμο μας των εκδηλώσεων για την επέτειο του Μακεδονικού Αγώνα και ψήφιση πίστωσης.

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

17) Έγκριση διοργάνωσης στον Δήμο μας των εκδηλώσεων για την επέτειο της 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 1940 και ψήφιση πίστωσης.

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

18) Έγκριση διενέργειας προμήθειας καυσίμων για το Δήμο (πετρέλαιο κίνησης και βενζίνη), με ανοιχτό διαγωνισμό και έγκριση της μελέτης.

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

19) Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την πρόθεση του Δήμου μας για ανταλλαγή του ελλείμματος γης εμβαδού 256,80 τ.μ. , που προκύπτει από το με αριθμό κτηματογράφησης 020604, που βρίσκεται στο υπ' αριθμ. 77 Ο.Τ με αριθμό οικοπέδου 02 συνολικής επιφάνειας 1.483,21 τ.μ., ιδιοκτησίας του κ. Βαρελόπουλου Θεοφάνους και της συζύγου του Μαρίας Βαρελοπούλου με το υπ' αριθμ. 04N οικόπεδο του Ο.Τ Γ130 εμβαδού 262,90 τ.μ ιδιοκτησίας Δήμου Ωραιοκάστρου και καταβολή από τους ανωτέρω στον Δήμο μας του ποσού των 16.890,38 €, που αποτελεί διαφορά της αντικειμενικής αξίας των παραπάνω ακινήτων, λόγω του ότι υπάρχει έλλειμμα γης 256,80 τ.μ από την υπ' αιθ. 4Π/ΤΑ/3355/612/94 πράξη εφαρμογής σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. ΔΠ/ΤΑ/50300/5497/95 τροποποιητική πράξη , μετά από σχετική αίτηση των ανωτέρω (είχε αναβληθεί με την 208/2013 απόφαση του Δ.Σ).

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

20) Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την πρόθεση του Δήμου μας για ανταλλαγή τμήματος γης εμβαδού 560,12 τ.μ. , που αποτελεί ιδιοκτησία του κ. Δελαντώνη Νικολάου του Αλκιβιάδη , που προέκυψε με την υπ' αριθμ. 19 πράξη εφαρμογής της Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και την 19/53 διορθωτική πράξη από την αρχική του ιδιοκτησία εμβαδού 4.179 τ.μ. , που βρίσκεται στην Δ.Ε Ωραιοκάστρου και δεν εντάχθηκε στην πράξη εφαρμογής και έχει διαμορφωθεί σε δρόμο (οδός Χριστοδούλου & Ευτυχίας) , με διαθέσιμο οικόπεδο του Δήμου μας , να καταβάλει ο ανωτέρω την διαφορά στην αξία των ανταλλαγέντων ακινήτων και να παραιτηθεί από το υπ' αριθμ. 20108/2010 δικόγραφο αγωγής του στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Θεσ/νίκης.

Εισήγηση: η Πρόεδρος του Δ.Σ

*Σημείωση: πριν την συζήτηση των θεμάτων μπορεί να υποβληθούν ερωτήσεις και προτάσεις προς το Προεδρείο του Δ.Σ και τον Δήμαρχο.*

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ

ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ